可持续中心——FIM

运营支出（OPEX）

经济可持续发展与进步的金融战略。

范围、参考及技术责任框架注意：本OPEX技术提案作为功能性、方法论和指示性参考模型构成，基于经过广泛测试和运营验证的水工程、卫生、处理厂运营和供水流程。明确且无限制地确定，本文所述的内容、处理列车、能耗、成本及运营场所不具绝对、最终或约束力的开发合同结构性质。

EPC公司和SPE水渠责任公司（FIM）仅将本提案视为技术起点。使用、修改或采用这些基底不会在最终获得水量、处理后废水质量、符合排放标准或水循环不同规格和重复使用程度的运营成本方面产生因果关系、法律责任、隐含保证或成功或技术失败的联系。

唯一合法且可审计的运营阶段技术、维度、财务和商业运营模型将是由SPE水渠责任公司制定、发布并最终认可的执行项目及运营维护手册。该模型将动态调整以适应消费者公司（工业承租人/收用者）的实际支出和质量需求，并纳入其供水合同及主信托规则。

OPEX财务分析（运营支出）。

一.0 运营费用。

1.01 行政人员、运营与维护费用。

- **年分配金额：** **7,200,000.00美元**

- **范围：** 本项保证运营、行政和维护人员的报酬、薪资和工资的全额支付。该范围严格涵盖联邦劳动法（LFT）规定的所有强制性法律福利，明确包括准时支付假期、圣诞奖金，以及在适当情况下支付与工人利润参与（PTU）相应的支付

- **责任**：严格遵守公司治理规则，负责任水技术公司FIM承担所有员工的工资支出和福利，是绝对且不可委托的责任。作为技术运营的替代雇主和所有者，技术公司有义务按时支付政府机构（IMSS、Infonavit）之前的所有员工-雇主缴款，以及预扣和全部ISR和工资税（ISN）。不可协商的原则是，这些付款必须基于员工的实际和综合工资计算。同样，技术员必须预补任何劳动责任、工会中介费用或现行劳动法规定的可能赔偿，隔离并保护主信托及HUB FIM S.A.P.I. de C.V.免受任何风险、劳动风险或责任的影响。

1.02 工具、工作设备和备件。

- **年分配金额：840,000.00墨西哥盾。**

- **范围：** 本项目保证所有专业工具、作业设备（包括个人防护装备）、诊断仪器及战略备件（机电、仪器和耗材）的持续、后勤和及时供应，以确保FIM污水处理厂的不间断运行。其主要目标是确保预防性、预测性和纠正性维护项目的严格执行，最大限度地减少停机时间，并确保周期性处理水服务的持续交付，这些服务是生态系统商业模式的核心。

- **职责：** 严格遵守公司治理规则，FIM负责任水务技术公司负有绝对且不可委托的责任，负责管理、支付和供应水基础设施最佳运行所需的所有工具和备件。技术公司承担全面的运营和技术风险，自主覆盖基础预算内的纠正和预防性维护需求。该结构隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.免受任何技术、运营或或有责任带来的技术、运营或偶然风险。

1.03 燃料和润滑油。

- **年分配金额：** **316,266.00墨西哥索。**

- **范围：** 本项目保证所有燃料和润滑剂的持续、物流和及时供应，以保障设施的机动性、维护和能源备份。其运营范围严格涵盖所有分配给项目的卡车和运营车辆的燃料供应、所有机械园艺设备（对多边形维护至关重要）的供应，以及关键的是为Carcamo应急设施补充和运行所需的柴油不间断供应，确保生态系统在任何突发情况下的运行连续性。

- **职责：** 严格遵守公司治理规则和合并运营责任原则，负责任水技术公司FIM有绝对且不可委托的义务，负责管理、支付全部燃料和润滑油供应。技术公司承担整体的物流和运营风险，必须在固定的年度预算内自主覆盖这些流动性和能源备份需求。该结构隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.，免受短缺、运营突发情况或物流成本超支的风险。

1.04 化学物质。

- **年分配金额：** **3,600,000 墨西哥索。**

- **范围：** 本项目保证所有试剂和专用化学品的持续供应、物流和战略库存，以确保FIM水处理厂先进处理列车各阶段的技术效率和无限制符合处理水质标准（NOM-001-SEMARNAT-2021）。运营范围严格包括供应：

  - **凝固和絮凝化学品：**添加助剂试剂如硫酸铝或氯化铁，以及优化二次澄清池中生物质沉降性的高分子聚合物。

- **预处理与防臭化学品**：用于中和塔（洗涤器）和消毒剂的腐蚀性溶液，用于清洗区和控制气体排放。

- **先进过滤专用化学品**：执行超滤（UF）膜原位清洁（CIP）协议的特定输入，以及防污化学品和CIP清洁剂，以保持反渗透（RO）模块的完整性。

- **责任**：严格遵守公司治理规则，负责任水技术公司FIM有绝对且不可委托的义务管理、定价、进口和供应全部化学产品供应。技术公司承担整体运营和技术风险（OPEX），必须在固定年度预算内吸收试剂市场价格波动、原水中污染物负载变化或膜清洁程序增加。其不可委托责任必须严格遵守投药楼及临时仓库内的工业安全规范（NOM-005-STPS和NOM-018-STPS）。 该结构隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.免受任何技术风险、环境责任或运营成本超支的影响。

1.04 氯气。

- **年分配金额：** **1,800,000 墨西哥盾。**

- **范围：** 该项目保证氯气的持续供应、专业物流管理和不间断供应，氯气是FIM污水处理厂处理列车最后消毒阶段的关键投入。运营范围确保病原体根除和生物风险控制，确保最终废水严格遵守处理后水质法规，以分配其在生态系统循环服务中。作为不可妥协的技术和运营条件，确定产品水（最终废水）必须保证并维持最低残余氯浓度为2 ppm，从而确保其在临时储存阶段及对工业排放者的完全无害。

- **职责：** 严格遵守公司治理规则，FIM负责任水技术公司有绝对且不可委托的义务管理、定价、管理和供应全部氯气供应。鉴于该化学品的高风险性质，技术公司承担全面的运营和技术风险，独自确保其运输、储存和投药严格符合工业安全（HSE）、民防和职业卫生规范。技术公司必须自主吸收市场中的任何价格波动，在固定的年度预算内，作为企业盾牌，隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.免受技术风险、运营成本超支或环境责任的影响。

1.06 机械设备维护。

- **年分配金额**：**1,440,000墨西哥比索。**

- **范围：** 本项目保证所有构成FIM污水处理厂的机械、机电设备、泵、电机、仪表和控制系统的所有预防性和预测性维护项目能够不受限制地执行。这是一项不可协商的技术指导方针，要求这些维护（预防性和预测性）的编程和执行严格遵循各设备

制造商和供应商所规定的操作手册和程序。运营范围确保资产的保护、最大化其使用寿命以及先进处理列车的持续运行，确保超纯水持续供应给工业。

- 责任：严格遵守公司治理规则，FIM负责水技术公司有绝对且不可委托的义务，负责管理、执行并全额支付所有必要的预防性和预测性维护费用，以保护基础设施。同样，技术公司对任何纠正性维护的执行承担全部财务和运营责任。指导原则规定，纠正性维护完全源于不良操作规范、技术疏忽或未正确遵守供应商维护手册。因此，技术人员必须自负风险和费用承担这些费用，作为企业盾牌，绝对将主信托和管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.与任何技术风险、运营成本超支或因基础设施过早老化而产生的责任隔离开来。

1.07 电气维护。

- 年分配金额： **960,000.00墨西哥索。**

- 范围： 本项目保证FIM污水处理厂电气基础设施所需的所有预防性和预测性维护项目的无限制执行。运营范围涵盖控制面板、电机控制中心（MCC）、变压器、中低压线路、物理接地系统、避雷针及现场仪表的保护与校准。其目标是确保能源的连续性和质量，最大限度减少短路风险，并保证处理和抽水设备——处理水输送至工业的关键要素——的连续运行。严格要求维护的编程和执行必须严格且严格地依据各电气设备制造商和供应商所规定的操作手册和程序进行。

- 责任： 严格遵守公司治理规则，负责任水技术公司FIM有绝对且不可委托的义务，负责管理、执行并全额支付所有为保护基础设施所需的预防性和预测性电气维护费用。同样，技术公司对任何纠正性维护的执行承担全部财务和运营责任。指导原则是，纠正性维护仅源于不良操作、技术疏忽或未充分遵守供应商维护手册的遗漏。因此，技术人员必须自负这些纠正成本，承担自身风险和费用，作为企业盾牌，绝对将主信托和管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.与任何技术风险、运营成本超支或因基础设施过早恶化而产生的责任隔离开来。

1.08 建筑与工厂维护。

- 年分配金额： **480,000.00墨西哥盾。**

- 范围： 本项目保证预防性和纠正性维护计划的不间断执行，以全面保护FIM污水处理厂的土木、建筑和结构基础设施。运营范围包括防水工程、粉刷、小幅维修、公共区域的维护以及控制建筑、实验室和投药区的物理保护。其主要目标是确保设施

在安全、适居性和功能性的最佳条件下运行，严格遵守职业健康、工业安全与环境（HSE）法规。

- **职责：** 严格遵守公司治理规则，FIM负责任水技术公司有绝对且不可委托的义务，负责管理、执行并全额支付工厂的所有土木和建筑维护费用。作为技术运营的所有者，技术公司承担运营和全面保护风险，必须自主承担任何结构性事故、物理磨损或修复需求，并纳入固定年度预算。这一独特的责任结构作为企业盾牌，隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.免受因土木基础设施恶化而导致的技术风险、运营成本超支或应急风险。

1.09 园艺维护。

- **年分配金额：** **420,000.00墨西哥比索。**

- **范围：** 本项目保证对构成FIM污水处理厂和生态系统公共区域的绿地进行园艺、景观和全面保护的持续、系统和专业化执行。运营范围严格包括所有专用机械（修枝剪、割草机、轻型拖拉机等）的采购、修理及预防和纠正维护。还包括采购农学原料、战略性更换植物物种（植株更换）、储备灌溉系统保护和不间断运行所需的备件库存，以及控制抑制性化学品的施用以防止杂草生长。 在战略上严格符合商业模式循环经济支柱，所有修剪产生的植物残渣和生物质将被收集并引导至恢复多边形，与压制污泥均匀混合，确保有机堆肥的生产，用于围栏施肥，并支持当地的社区。该项目的核心目标是保持一流的景观标准，体现可持续中心-FIM商业模式所需的专业精神、企业美学和机构呈现。

- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，FIM责任水技术公司有绝对且不可委托的义务，负责管理、执行并全额支付所有绿地的景观维护和保护费用。作为技术运营的所有者，技术公司承担全部运营风险，必须在固定的年度预算内提供必要的人员、机械、备件、农用化学品和物流。这一不可移动的结构作为企业盾牌，隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.免受任何技术风险、运营成本超支或物流偏差的影响。

1.10 污泥运输、处理及堆肥生成。

- **年分配金额：** **720,000 墨西哥盾。**

- **范围：** 本项目保证持续供应投入物及维护FIM污泥处理厂产生的污泥运输和最终处置所需机械。范围包括自卸卡车、反铲机、成型马达的维护费用，以及堆肥过程中所有材料（如生物投入或催化剂），该过程将稳定污泥与植物物质混合。目标是确

保污泥的处置符合环境标准（NOM-004-SEMARNAT-2002及CRIT无危害测试），将该副产品转化为堆肥，用于围栏绿地和社区支持。

- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，FIM负责水技术公司有不可委托的义务，负责管理、执行并全额支付该项目所有后勤操作、维护及投入品供应费用。技术公司承担全部运营风险，确保污泥运输和堆肥生产不间断且在固定年度预算内完成。该结构将主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.隔离于任何运营、技术或环境应急问题之外。

1.11 废弃物收集。

- **年度分配金额：** **300,000.00墨西哥索。**

- **范围：** 本项目保证在FIM水处理厂过程中产生的所有废物的全面管理、收集、运输和安全最终处置。操作范围涵盖非危险废物的提取和处理，包括粗筛中残留的固体、细筛槽中积累的物质以及从处理系统中去除的砂子。同样，严格考虑对由试剂和水质实验室检测产生的危险废物进行专业收集。必须由获得环境主管部门正式认证和认证的外部公司完全完成这些材料的运输和最终处置。

- **责任**：严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，负责任水技术公司FIM有绝对且不可委托的义务，管理、执行并全额支付这些废物的物流和收集费用。作为技术运营的所有者，技术公司承担全部运营和监管风险，必须确保副产品的处理在固定年度预算内不受限制地遵守环境和职业健康（HSE）法规。这一不可移动的结构作为企业盾牌，隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.免受法律风险、物流成本超支或环境责任的影响。

1.12 重大维护。

- **年分配金额：** **840,000.00墨西哥盾。**

- **范围：** 本项目保证FIM污水处理厂机械和机电设备的重大维护项目的提供、物流及全面执行。该概念严格定义为预防性和计划性更换因持续运行引起的摩擦或机械疲劳导致自然磨损的零件和组件（如轴承、轴承、机械密封件等）。必须强调的是，这些干预不构成纠正性维护;它是对已耗尽使用寿命的元件进行可预见的技术更换，严格执行于各供应商或原品牌制造商维护手册规定的时间和条件下。

- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，FIM责任水技术公司有绝对且不可委托的义务，负责管理、规划、执行并全额支付此次重大维护所需的所有操作和备件

费用。技术公司承担全部技术和运营风险，确保及时更换这些磨损部件，以避免意外停机或重大故障，并必须在固定的年度预算内承担任何费用。这一不可移动的结构作为公司盾牌，保护主信托和管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.免受任何技术风险、运营成本超支或或急责任的影响。

1.13 MTTO EQ 运输。

- **年分配金额：** **240,000.00墨西哥比索。**

- **范围：** 该战略项目保证对FIM污水处理厂整个车辆车队和移动机械的预防、预测和纠正维护项目进行不间断执行。运营范围严格包括日常作业所需卡车和多用途车辆的机械和保护维护，用于安全运输污泥的自卸卡车的全面维护，以及专门用于回收区堆肥撒布、混合和生产的配套机械（摩托车和反铲机）的操作保护。其主要目标是确保设备持续可用，避免生物固体处理及生态系统运营流程中的物流瓶颈。

- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，FIM负责水技术公司有绝对且不可委托的义务，负责管理、执行并全额支付所有车辆和重型机械的维护费用。作为技术运营的所有者，技术公司承担全部机械和物流风险，必须承担固定年度预算内备件、重大维修、调校或设备自然磨损等需求。这一不可移动结构作为企业盾牌，隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.免受技术风险、运营成本超支或因物流不动而产生的应急风险。

1.14 认证外部实验室服务。

- **年分配金额：** **540,000.00墨西哥索。**

- **工作范围：** 本项目保证与一个由墨西哥认可机构（EMA）正式认证的外部独立检测实验室签约并定期支付服务费用。运营范围包括定期采样、官方分析以认证处理水和超纯水的质量参数（符合租户合同质量），以及CRIT/CRETI表征测试，以确保污泥的无害性。该项目的神经功能是作为独立的技术验证机制，为FIM水处理厂内部实验室每日进行的控制分析提供官方有效性、监管支持和绝对可靠性。

- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，FIM责任水技术公司有绝对且不可委托的义务，负责管理、规划并全额支付该认证外部实验室的聘用费用。作为技术运营的所有者，技术公司承担全部监管风险，并必须保证在固定年度预算内及时发布官方意见，证明废水和生物固体的质量。该结构作为一个不动摇的公司盾牌，隔离并保护主信托和管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.免受任何法律风险、环境风险、运营成本超支或因缺乏可追溯性而产生的罚款。

1.16 电力 （CÁRCAMO）.

- **年分配金额： 720,000 墨西哥盾。**

- **范围：** 本项目保证按时付款并持续供应专门用于泵水槽运行的电力。运营范围确保机械收集和再泵设备持续运行，确保污水持续且安全地流向FIM水处理厂先进处理列车，该过程是维持循环处理水服务连续性的神经过程，供给工业生态系统。

- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，FIM责任水技术公司有绝对且不可委托的义务，负责管理、管理并全额支付抽水池的电力消耗费用。作为技术运营的所有者，技术公司承担整体运营风险，并必须保证该收集阶段在既定的年度基础预算内不间断的能源运行。这一不可移动的结构作为企业盾牌，隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.免受任何技术风险、运营成本超支或非计划停机的影响。

2.0 行政费用。

2.01 人员差旅费用。

- **年分配金额： 60,000.00墨西哥比索。**

- **范围：** 该预算项目保证为分配给FIM污水处理厂的执行和管理人员提供必要资源，以覆盖差旅及物流运输费用（运输、住宿和餐饮）。运营范围严格考虑那些要求高管必须在科技公司总部或总部城市实际到场的机构出差，确保战略对齐、结果报告及与总部的高层技术协调。

- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，FIM责任水技术公司有绝对且不可委托的义务管理、授权并全面覆盖这些代表和企业流动费用。作为运营所有者，技术公司承担物流财务风险，并必须在固定年度预算内承担任何管理差旅需求。这一不动摇结构作为公司盾牌，隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.，免受因差旅费用、转移或特殊行政费用而产生的成本超支。

2.02 人员培训费用。

- **年分配金额： 120,000.00墨西哥索。**

- **范围：** 本项目保证为所有分配到FIM污水处理厂的运营、维护和行政人员提供并持续执行培训、培训以及技术、监管和工业安全更新项目。运营范围严格涵盖高级生物工艺课程、化学和危险废物管理的课程、认证，以及严格的职业健康规范培训。关键目标是保持高度专业化的人力资源，在最严格的水质和ESG标准下运作，完全符合国际劳动与工作条件指南（IFC PS2）。
- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，FIM责任水技术公司有绝对且不可委托的义务，管理、安排、执行并全额支付其员工的所有培训和监管培训计划。作为替代雇主和技术运营持有者，技术公司承担全部监管风险，必须覆盖固定年度预算内的任何技术认证或法律更新要求。这一不动产结构作为公司盾牌，隔离并保护主信托和管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.免受法律风险、运营成本超支、监管罚款或劳资意外影响。

2.03 材料与文具。

- **年分配金额：** **120,000.00墨西哥索。**

- **范围：** 本项目保证所有办公用品、文具、计算机消耗品及文具的持续供应和战略库存，以实现FIM污水处理厂的正确管理、注册和文件控制。对您的指示作出肯定回应，本项目的运营范围严格包括租赁、采购（购买）、维护及提供用于复印的消耗品（碳粉、墨盒、备件）以及行政楼和指挥中心的多功能打印设备。关键目标是确保管理、运营和会计部门拥有生成报告、日志、手册打印及日常企业管理所需的必要物资工具。

- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，负责任水技术公司FIM有绝对且不可委托的义务，负责管理、管理并全额支付所有文具材料和复印设备费用。作为运营所有者，技术公司承担行政财务风险，必须在固定年度预算内吸收纸张价格波动、印刷设备租金增加或碳粉过剩消耗。这一不可移动的结构作为公司盾牌，隔离并保护主信托和管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.，防止办公开支、小型家具购买或行政消耗品的超支。

2.04 所有风险保险。

- **年分配金额：3,000,000.00墨西哥索。**

- **范围：** 本项目保证全面的保险计划的结构、合同和支付不间断，旨在运营上保护FIM污水处理厂并减轻任何意外风险。运营范围严格遵守公司法规，包括：（a） 失败的商业保险，作为即时流动性赔偿单，在关键停运、运营失败或许可丢失时保护财务可行性，必要时保证替代运营者获得资金;以及 （b） 针对第三方损害和环境风

险的民事责任保险，保障基础设施免受任何损失、生态责任或外部意外。关键目标是维持无限制的财务保护，保护循环处理水服务的连续性，并消除灾难性监管风险。

- **责任：** 严格遵守公司治理规则，负责任水技术公司FIM有绝对且不可委托的义务，管理、续保并全额支付该多风险保险计划，始终指定主信托为优先且不可撤销的受益人。作为运营所有者，技术公司承担监管和财务风险，并必须在固定预算内承担年度保费的支付。这一不动摇结构作为公司盾牌（Clean-Co），隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V，免受任何财务损失、民事诉讼、环境修复或运营罚款

车辆保险费2.05美元。

- **年分配金额： 360,000.00墨西哥卢比。**

- **范围：** 该战略项目保证对FIM水处理厂运营的整个车辆车队和移动机械的合同、续保和支付全面保险。运营范围严格涵盖公用事业卡车、用于污泥运输的专用卡车及重型支撑机械（成型摩托车和挖掘机）的综合保险。其主要目标是保护移动资产免受碰撞、盗窃或全损，关键是保障在所有物流操作过程中对第三方财产和人员造成的民事责任保障，保障生态系统的运营连续性。

- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，负责任水技术公司FIM有绝对且不可委托的义务，管理、管理并全额支付所有车辆保险保费。作为运营所有者，技术公司承担全部物流风险，并必须自囊承担因交通事故产生的任何可扣除或特殊费用，均为固定年度预算内的费用。 这一不动产结构作为公司盾牌，将主信托（严格作为一个惰性保险库）和管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.隔离并保护，免受任何法律风险、民事责任索赔、或有责任或遗产损失的影响。

2.06 运费、仓储及其他费用。

- **年分配金额： 60,000.00墨西哥比索。**

- **范围：** 该预算项目确保所有补充的后勤操作、转移、专业包裹运输及未归类于主要维护项目或循环化学品供应的投入临时储存的财务覆盖。运营范围保证FIM污水处理厂具备足够流动性，以解决小型备件流动性、紧急向认证外部实验室运送样品或最终租赁卫星仓库等突发需求，确保处理水循环服务不会因物流瓶颈而中断。

- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，FIM责任水技术公司有绝对且不可委托的义务，管理、管理并全额支付所有运费、运输及非常物流费用。作为技术运营的所有者，技术公司承担全部财务和运营风险，必须在固定年度预算内吸收包裹或储存服务的任何资价波动。这一不可移动结构作为公司盾牌，隔离并保护主信托和管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.，免受物流成本超支、不可预见的行政费用或运营突发情况的影响。

2.07 工人制服。

- **年分配金额：** **100,000.00墨西哥比索。**

- **范围：** 本项目保证为FIM WWTP全体运营、维护和行政人员定期且持续地提供机构制服、专用工作服及基本个人防护装备（PPE）。运营范围确保对职业健康、卫生和安全法规的无限制合规，同时巩固可持续HUB-FIM生态系统ESG框架（IFC标准）要求的企业卓越形象。

- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，FIM责任水技术公司有绝对且不可委托的义务管理、管理、采购及支付员工所有制服和工作服费用。作为替代雇主，技术公司承担全部财务和法律责任，承担全部财务和劳动风险，并必须在固定年度预算内承担因自然磨损、损坏或员工流动而产生的服装更换成本。这一不可移动结构作为企业盾牌（清洁公司），绝对隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.免受劳动风险、运营成本超支或或急负债的影响。

2.08 工人的安全、卫生与医疗。

- **年分配金额：** **60,000.00墨西哥比索。**

- **范围：** 该预算项目保障所有分配给FIM污水处理厂的运营和行政人员，提供、物流和不间断执行全面的职业健康、预防医学、卫生和工业安全（HSE）项目。运营范围包括持续提供急救包、定期体检、急救用品以及严格执行预防和紧急护理方案。其主要目标是确保安全且有尊严的工作环境，确保不受限制地遵守劳动和社会福利部（STPS）的规定，并与ESG体系绝对一致，特别是与可持续HUB-FIM生态系统商业模式所需的IFC标准保持一致。
- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，负责任水技术公司FIM有绝对且不可委托的义务，管理、管理并全面支付其员工在工作中的健康、卫生和安全需求。作为替代雇主，技术公司承担全部法律责任，承担全部劳动、医疗和监管风险，必须自主承担固定年度预算内的任何职业健康需求或应急情况。 该不动产结构作为公司

盾牌（Clean-Co），绝对隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.免受任何职业风险、职业风险诉讼、监管偏差罚款（HSE）或或有责任。

2.09 电话和手机。

- **年分配金额：** **90,000.00墨西哥索。**

- **范围：** 本项保证对FIM污水处理厂的正常运营、后勤协调和管理所需的移动电信服务的持续提供、管理和支付。运营范围包括企业语音和数据计划的合同，以及为分配给设施的关键高管、管理和运营人员提供蜂窝设备。关键目标是确保高效、及时且持久的通信网络，是事件即时报告、远程监控、应急协议关注以及周期性处理水服务不间断保障的不可或缺工具。

- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，负责任水技术公司FIM有绝对且不可委托的义务，管理、签约并全额支付其员工的所有蜂窝电话和电信服务费用。作为技术和行政运营的所有者，技术公司承担全部财务风险，必须自掏腰包承担因数据过度使用、强制截止日期罚款、漫*游*费或因损坏、盗窃或损失而导致的设备更换。这一不可移动的结构作为公司盾牌（Clean-Co）起用，保护并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.，免受因通信费用、行政偏差或运营突发情况导致的成本超支。

2.10 电信

- **年分配金额：** **90,000.00墨西哥索。**

- **范围：** 该战略项目确保高速互联网服务和FIM水处理厂运营中关键的内部无线电通信网络的连续供应。运营范围严格包括宽带连接费用的支付，以及为运营人员、维修人员、部门负责人和管理层提供、维护和更换射频设备。关键目标是确保工厂各区域之间的双向、流动和实时通信，确保后勤协调、数据读取、即时事件报告以及在设施内有效部署应急协议。

- **责任**：严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，FIM负责水技术公司有绝对且不可委托的义务，负责管理、签约并全额支付所有互联网服务及内部无线电通信网络费用。作为运营所有者，技术公司承担全部技术和财务风险，必须自费承担互联网供应商的费率调整，以及因磨损、损坏或故障导致无线电设备的维修或更换，均需在固定年度预算内承担。 这一不可移动的结构作为企业盾牌（Clean-Co），隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.，免受技术成本超支、网络基础设施支出或运营通信故障的影响。

2.11 快递和快递服务。

- **年分配金额：** **48,000 墨西哥比索。**

- **工作范围：** 该行政项目保证提供并定期支付FIM污水处理厂日常管理所需的快递、包裹和邮政配送服务。运营范围包括安全快捷地发送官方文件、合同、实体报告（如企业档案或审计记录），以及水样的专业转运至外部实验室和灵活接收物资或小型备件。其主要目标是确保高效且正式的沟通和实体交流，支持生态系统的企业、法律和技术流程。
- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，FIM责任水技术公司有绝对且不可委托的义务，负责管理、支付并全额支付所有与其运营相关的包裹和快递服务。作为技术管理负责人，技术公司承担全部财务风险，必须承担任何电价波动、紧急费用或在固定年度预算内的发货量增加。这一不动产结构作为公司盾牌，隔离并保护主信托及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.，防止行政成本超支或费用转移。

2.12 清洁公司。

- **年分配金额：** **480,000.00墨西哥盾。**

- **范围：** 本项目保证为FIM污水处理厂所有行政区、水质实验室、指挥中心（SCADA）、厕所、更衣室及公共区域提供专业清洁、卫生和消毒服务的无缝承包。运营范围涵盖专业劳动力、物资、小型清洁机械及日常卫生消耗品的全面供应。其主要目标是维护企业和工业设施在最严格的清洁、卫生和秩序标准下，确保符合健康、安全与环境（HSE）规范，并完全符合生态系统所需的公司治理与社会责任（ESG）综合矩阵。

- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，FIM责任水技术公司有绝对且不可委托的义务，负责管理、支付清洁公司及其供应的服务费用。作为技术和行政运营的所有者，技术公司承担全部物流、财务和劳动风险，必须自掏腰包承担外包服务或清洁材料成本在固定年度预算内的任何费率波动。 这一不可移动的结构作为公司盾牌，将主信托（通常作为一个惰性保险库维护）及管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.，隔离并保护其免受劳动力需求、运营成本超支或或有负债的影响。

2.13 计算机设备维护。

- **年分配金额：** **90,000.00墨西哥索。**

- **范围：** 本项目保证为连接FIM污水处理厂的计算机基础设施、计算机设备、监控系统（SCADA）工作站、本地服务器和管理终端的预防、纠正和更新提供、持续执行和专业技术支持。运营范围包括硬件和软件技术支持、信息备份、运营许可、本地网络优化以及关键计算机组件的及时修复或更换。其主要目标是确保数据处理和运营控制系统的完整性、安全性和永久可用性，确保报告的连续流畅和生态系统的一级管理。

- **职责：** 严格遵守公司治理规则和单点责任原则，FIM责任水技术公司有绝对且不可委托的义务，负责管理、支付并全额支付计算机设备的维护和支持服务费用。作为技术和行政运营的所有者，技术公司承担全部技术和财务风险，必须自掏腰包承担因过时、设备故障、特殊许可或维修而产生的任何事故，且均为固定年度预算内的损失。这一不可移动的结构作为企业盾牌（Clean-Co），保护并保护主信托（通常作为惰性保险库保存）和管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.，免受IT成本超支、技术故障或行政责任的影响。

2.14 熏蒸费用。

- **年分配金额：** **90,000.00墨西哥索。**

- **范围：** 本项目保证为FIM水处理厂所有行政设施、控制中心、实验室、仓库及运营区提供、规划并持续执行专业熏蒸、害虫防治和环境卫生服务。运营范围包括针对生物媒介的预防和纠正处理，确保最佳健康和清洁条件。其主要目标是不受限制地遵守健康、卫生和工业安全（HSE）法规，维护人员和设备的完整性，符合国际ESG和世界银行集团（IFC）标准。

- **职责：**严格遵守公司治理规则和*单点责任*原则，FIM责任水技术公司有绝对且不可委托的义务，负责管理、签约并全额支付所有熏蒸和卫生控制服务费用。作为运营所有者，技术公司承担全部监管、卫生和运营风险，并必须在固定的年度预算内承担任何特别的卫生需求。该不动产结构作为公司盾牌（Clean-Co），保护并保护主信托（以严格惰性方式运作且作为受益人）和管理实体HUB FIM S.A.P.I. de C.V.，免受任何成本超支、行政偏差或卫生卫生应急影响。

附录1 年度OPEX成本表。

更新运营支出（OPEX）率的财务分析。

可持续中心——FIM

运营支出（OPEX）

经济可持续发展与进步的金融战略。

在可持续HUB-FIM商业模式框架内，特别是针对其FIM负责任水源流域的运营，技术公司已制定并正式化了适用于FIM污水处理厂运营的指南、组成部分和数学公式。监管结构、基本关税概念及相应的指数化公式详述如下：

1.00 费率概念与分类：

对于FIM污水处理厂运营服务的报酬，该模型设想技术公司支付两项主要费率：

- **固定收费 T1 质量 NOM-003-SEMARNAT-1997**：对应固定月费，用于覆盖运营、预防性维护、人员、保险、管理和法规合规的固定成本，以确保战略控制围场（RFE）和工业园区围场内的湖泊和河流中多余水源的水质。
  - **年基础金额：** 16,368,200 墨西哥比索（相当于每月平均 1,364,016.63 墨西哥比索）。
- **变动收费（T2 - 租户水质附录）：** 对应向具有冷却塔质量租户输送的处理水量的费用。
  - **单位基准金额：**
    每立方米（）或单位水费支付给租户的水费，支付2.02墨西哥比索MXN。$/m^3$
  - **特殊品质说明：** 若需要去矿水（或采用反渗透等先进工艺以求高质量水），处理及其资费考虑（初步归类为T3a和T3b）会根据每个工业租户的具体需求单独分析和协商，动态整合进集中计费流程。

附录2表格，包含科技公司固定和浮动费率运营提案的财务分析。

2.00 更新和索引利率的公式。

为了保护资源的真实价值并确保长期可行性（初始18年预测加上运营扩展），关税采用基于官方墨西哥宏观经济指标的参数化更新公式：

- **固定费率（T1）更新：** 其年度或定期更新受劳动力成本（最低工资）、一般通胀（INPC）和CFE能源成本的加权增长（全球调整因子）影响：Fn

$$T1_{Act=（T1\ 起源）（} FN）$$

FN= 0.3300（实际工资/原收入）+ 0.6300（INPCactual/INPCorigin）+ 0.0400（CFE现行费率/CFEorigin资费）

- **浮动利率（T2）更新：** 其年度或定期更新受劳动成本（最低工资）和一般通胀（INPC）加权增长的影响（）：Gn

T2 Act= 2.02（GN）（量子编号）

GN= 0.1900（实际薪资/原年薪资）+ 0.8100（INPCactual/INPCorigin）

其中操作的水消耗量并被指数化为 。(Q_N)

附件3表格，包含OPEX运营阶段（18年）付款的财务分析预测。

附录4表格，附有CFE能源费率预计上涨的财务分析。

附件5表格，分析了墨西哥银行在2022年1月1日至2026年9月期间历史CPI增长的行为。（该增长用于未来预测，采用能源分析中相同的方法论。）

附件6表格，分析了墨西哥银行与2022年1月1日至2026年9月期间历史最低工资（S.M）增长行为的关系。（该增长用于未来预测，采用能源分析中相同的方法论。）

关于模型动态特性的说明。- 可持续HUB – FIM商业模式及其运营方面（**RFE负责FIM、Agua负责FIM和Energía负责FIM**）本质上是动态的，并持续适应：

一. 由联邦、州和市政当局推动的立法和监管改革。

二. IFC（世界银行）、IDB Invest的绩效标准以及参与金融机构的可行性要求。

三. 由主信托技术委员会与发起公司**HUB FIM S.A.P.I. de C.V.达成的决议**

四. 消费企业对质量和数量的要求（信用支付来源）。

任何更新都将保持公众可追溯性，并严格遵守《主动透明宣言》和ESG体系。欲查阅当前版本的条款和条件，相关方可正式访问门户： www.aguaresponsablefim.com.mx。

版本	更新日期	变更描述
1.0	2026年9月3日	文档首次发布于网页。
2.0	2026年10月12日	文件中更新了资本支出概念和金额的范围和职责描述。 新增了水务技术公司为运营收取的T1至T2电价更新的具体细节。
3.0	2026年10月13日	附有INPC和最低工资（S.M.）预计增长的分析表。

文档结束.....

MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM 商业模式 可持续中心 - FIM

Estrategia Financiera para la Sustentabilidad y Progreso de la Economia. 经济可持续发展与进步的金融战略。

H. AYUNTAMIENTO DE FRANCISCO I. MADERO, COAHUILA DE ZARAGOZA ADMINISTRACION 2027 - 2027. H. FRANCISCO I. MADERO 市议会，萨拉戈萨州科阿韦拉州政府 2027 - 2027

ANALISIS FINANCIERO OPEX (Operational Expenditure). OPEX（运营支出）财务分析。
AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

No. 不。	CONCEPTO 概念	ENERO 一月	FEBRERO 二月	MARZO 三月	ABRIL 四月	MAYO 五月	JUNIO 六月	JULIO 七月	AGOSTO 八月	SEPTIEMBRE 九月	OCTUBRE 十月	NOVIEMBRE 十一月	DICIEMBRE 十二月	TOTAL 总计
1.00	**GASTOS OPERATIVOS 运营费用**	**$ 1,700,000.00**	**$ 1,705,422.00**	**$ 1,700,000.00**	**$ 1,700,000.00**	**$ 1,700,000.00**	**$ 1,705,422.00**	**$ 1,700,000.00**	**$ 1,700,000.00**	**$ 1,700,000.00**	**$ 1,700,000.00**	**$ 1,700,000.00**	**$ 1,705,422.00**	**$ 20,416,266.00**
1.01	GASTOS DE PERSONAL ADMINISTRATIVO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO 行政人员、运营与维护费用	$ 600,000.00	$ 600,000.00	$ 600,000.00	$ 600,000.00	$ 600,000.00	$ 600,000.00	$ 600,000.00	$ 600,000.00	$ 600,000.00	$ 600,000.00	$ 600,000.00	$ 600,000.00	$ 7,200,000.00
1.02	HERRAMIENTA, EQUIPOS DE TRABAJO Y REFACCIONES 工具、工作设备和备件	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 840,000.00
1.03	COMBUSTIBLE Y LUBRICANTES 燃料与润滑油	$ 25,000.00	$ 30,422.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 30,422.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 30,422.00	$ 316,266.00
1.04	QUIMICOS 化学品	$ 300,000.00	$ 300,000.00	$ 300,000.00	$ 300,000.00	$ 300,000.00	$ 300,000.00	$ 300,000.00	$ 300,000.00	$ 300,000.00	$ 300,000.00	$ 300,000.00	$ 300,000.00	$ 3,600,000.00
1.05	GAS CLORO 氯气	$ 150,000.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	$ 1,800,000.00
1.06	MANTENIMIENTO MAQUINARIA Y EQUIPO 机械设备维护	$ 120,000.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00	$ 1,440,000.00
1.07	MANTENIMIENTO ELECTRICO 电气维护	$ 80,000.00	$ 80,000.00	$ 80,000.00	$ 80,000.00	$ 80,000.00	$ 80,000.00	$ 80,000.00	$ 80,000.00	$ 80,000.00	$ 80,000.00	$ 80,000.00	$ 80,000.00	$ 960,000.00
1.08	MANTENIMIENTO EDIFICIO Y PLANTA 建筑与工厂维护	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 480,000.00
1.09	MANTENIMIENTO JARDINERIA 花园维护	$ 35,000.00	$ 35,000.00	$ 35,000.00	$ 35,000.00	$ 35,000.00	$ 35,000.00	$ 35,000.00	$ 35,000.00	$ 35,000.00	$ 35,000.00	$ 35,000.00	$ 35,000.00	$ 420,000.00
1.10	TRANSPORTE, DISPOCISIÓN DE LODOS Y GENERACION DE COMPOSTA. 运输、污泥处理和堆肥生成。	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 720,000.00
1.11	RECOLECCION DE RESIDUOS 废物收集	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 300,000.00
1.12	MANTENIMIENTO MAYOR 主要维护	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 70,000.00	$ 840,000.00
1.13	MANTENIMIENTO A EQUIPO DE TRANSPORTE 运输设备的维护	$ 20,000.00	$ 20,000.00	$ 20,000.00	$ 20,000.00	$ 20,000.00	$ 20,000.00	$ 20,000.00	$ 20,000.00	$ 20,000.00	$ 20,000.00	$ 20,000.00	$ 20,000.00	$ 240,000.00
1.14	SERVICIOS DE LABORATORIO EXTERNO CERTIFICADO. 认证第三方实验室服务。	$ 45,000.00	$ 45,000.00	$ 45,000.00	$ 45,000.00	$ 45,000.00	$ 45,000.00	$ 45,000.00	$ 45,000.00	$ 45,000.00	$ 45,000.00	$ 45,000.00	$ 45,000.00	$ 540,000.00
1.16	ENERGIA ELECTRICA (CARCAMO) 电力公司（卡尔卡莫）	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 60,000.00	$ 720,000.00
2.00	**GASTOS DE ADMINISTRACION 管理费用**	**$ 439,000.00**	**$ 389,000.00**	**$ 389,000.00**	**$ 389,000.00**	**$ 389,000.00**	**$ 439,000.00**	**$ 389,000.00**	**$ 389,000.00**	**$ 389,000.00**	**$ 389,000.00**	**$ 389,000.00**	**$ 389,000.00**	**$ 4,768,000.00**
2.01	GASTOS DE VIATICOS DE PERSONAL 人员差旅费用	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 60,000.00
2.02	GASTOS DE CAPACITA DE PERSONAL 人员培训费用	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 120,000.00
2.03	MATERIALES Y PAPELERIA 材料与文具	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 10,000.00	$ 120,000.00
2.04	SEGUROS SOBRE TODO RIESGO 所有风险保险	$ 250,000.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	$ 3,000,000.00
2.05	SEGUROS SOBRE VEHICULOS 车辆保险	$ 30,000.00	$ 30,000.00	$ 30,000.00	$ 30,000.00	$ 30,000.00	$ 30,000.00	$ 30,000.00	$ 30,000.00	$ 30,000.00	$ 30,000.00	$ 30,000.00	$ 30,000.00	$ 360,000.00
2.06	FLETES, ALMACENAJE Y OTROS GASTOS 运费、仓储及其他开支	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 60,000.00
2.07	UNIFORMES PARA TRABAJADORES 工人制服	$ 50,000.00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 50,000.00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 100,000.00
2.08	SEGURIDAD, HIGIENE Y MEDICINA DE LOS TRABAJADORES 工人安全、卫生与医疗	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00	$ 60,000.00
2.09	TELEFONOS Y CELULARES 电话和手机	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 90,000.00
2.10	TELECOMUNICACIONES 电信	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 90,000.00
2.11	PAQUETERIA Y MENSAJERIA 包裹与快递	$ 4,000.00	$ 4,000.00	$ 4,000.00	$ 4,000.00	$ 4,000.00	$ 4,000.00	$ 4,000.00	$ 4,000.00	$ 4,000.00	$ 4,000.00	$ 4,000.00	$ 4,000.00	$ 48,000.00
2.12	EMPRESA DE LIMPIEZA 清洁公司	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00	$ 480,000.00
2.13	MANTENNIMIENTO A EQUIPO COMPUTO 计算机设备维护	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 90,000.00
2.14	GASTO DE FUMIGACION 熏蒸费用	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 7,500.00	$ 90,000.00
TOTALES COSTOS DE OPERACIÓN 总运营成本		**$ 2,139,000.00**	**$ 2,094,422.00**	**$ 2,089,000.00**	**$ 2,089,000.00**	**$ 2,089,000.00**	**$ 2,144,422.00**	**$ 2,089,000.00**	**$ 2,089,000.00**	**$ 2,089,000.00**	**$ 2,089,000.00**	**$ 2,089,000.00**	**$ 2,094,422.00**	**$ 25,184,266.00**

MODELO DE NEGOCIOS AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务商业模式

Estrategia Financiera para la Sustentabilidad y Progreso de la Economia. 经济可持续发展与进步的金融战略。

H. AYUNTAMIENTO DE FRANCISCO I. MADERO, COAHUILA DE ZARAGOZA ADMINISTRACION 2027 - 2027

ANALISIS FINANCIERO DE LA PROPUESTA DE LAS TARIFAS FIJAS Y VARIABLES DE LA OPERACIÓN EMPRESA TECNOLOGA.

对技术公司运营的固定和浮动费率提案进行财务分析。

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

No. 不。	INDICES 指数	COSTOS MENSUALES 月费			
		CARGOS FIJOS T1 CALIDAD NOM-003-SEMARNAT-1997 ($/Mes) 固定费用 T1 质量 NOM-003-SEMARNAT-1997（美元/月）	PORCENTAJE DE PARTICIPACION 参与比例	CARGOS VARIABLES T2 CALIDAD INQUILINOS ANEXO CALIDAD DEL AGUA ($/Mes) 变额费用 T2 租户质量水质附属区（$/月）	PORCENTAJE DE PARTICIPACION 参与比例
1.00	MANO DE OBRA 劳动	$ 450,000.00	33%	$ 150,000.00	19%
2.00	GASTOS OPERATIVOS Y ADMINISTRATIVOS 运营和行政费用	$ 786,516.63	58%	$ 262,172.21	33%
3.00	QUIMICOS 化学品	$ 30,000.00	2%	$ 270,000.00	34%
4.00	GAS CLORO 氯气	$ 37,500.00	3%	$ 112,500.00	14%
5.00	ENERGIA ELECTRICA (CARCAMO) 电力公司（卡尔卡莫）	$ 60,000.00	4%	$ -	0%
TOTAL MENSUAL 月度总计		**$ 1,364,016.63**	**100%**	**$ 794,672.21**	**100%**

COSTO DE TARIFA POR M3 DE AGUA TRATADA T2 en base a 150 Litros por Segundo.
每立方米处理水T2的费率，基于150升每秒。

$ 2.02 $/M^3

PREMISAS 场地		
INPC JULIO 2026 INPC 2026年7月	145.169	
FACTOR VARIACION MES INPC 因子变异月份 INPC	0.0038	(%)
SALARIO MINIMO 2022 2022年最低工资	172.87	($)
SALARIO MINIMO 2023 2023年最低工资	207.44	($)
SALARIO MINIMO 2024 2024年最低工资	248.93	($)
SALARIO MINIMO 2025 2025年最低工资	278.80	($)
SALARIO MINIMO 2026 2026年最低工资	315.04	($)
FACTOR VARIACION MES SM SM月变异因子	0.1000	(%)
COSTO KW/Hr 2026 2026年千瓦/小时成本	1504.4914	($)
FACTOR DE ACTUALIZACION ANUAL 年度更新因子	4.50	(%)
FACTOR DE ACTUALIZACION MENSUAL 每月更新因子	0.0036	(%)

PROYECCION DE PAGO DE OPEX FASE DE OPERACIÓN (18 Años) OPEX运营支付阶段（18年）预测

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

No. 不。	AÑO 年份	MES	ACTUALIZACION DE INPC INPC 更新	INPC ACTUAL / ORIGEN 现任INPC / 起源	ACTUALIZACION SALARIO MINIMO 最低工资更新	S.M. ACTUAL / ORIGEN 现任S.M. / 起源	ACTUALIZACION ENERGIA 能源更新	ENERGIA ACTUAL / ORIGEN 电流 / 起源	F_N	T1 Origen ($) T1起源 ($)	T1 Actualizada ($) T1 更新 ($)	G_n	T2 Origen ($) T2起源 ($)	GASTO MENSUAL M^3/Mes T2起源 ($)	T2 Actualizada ($) T2 更新 ($)	OPEX ACTUALIZADO ($) 更新运营支出（$）
0.00	2026	JULIO 七月	145.169		$ 315.04		$ 1,504.49									
		AGOSTO 八月	145.721		$ 315.04		$ 1,509.91									
		SEPTIEMBRE 九月	146.274		$ 315.04		$ 1,515.35									
		OCTUBRE 十月	146.830		$ 315.04		$ 1,520.81									
		NOVIEMBRE 十一月	147.388		$ 315.04		$ 1,526.28									
		DICIEMBRE 十二月	147.948		$ 315.04		$ 1,531.77									
1.00	2027	ENERO 一月	148.510		$ 346.54		$ 1,537.28									
		FEBRERO 二月	149.075		$ 346.54		$ 1,542.81									
		MARZO 三月	149.641		$ 346.54		$ 1,548.36									
		ABRIL 四月	150.210		$ 346.54		$ 1,553.93									
		MAYO 五月	150.781		$ 346.54		$ 1,559.52									
		JUNIO 六月	151.354		$ 346.54		$ 1,565.13									
		JULIO 七月	151.929		$ 346.54		$ 1,570.76									
		AGOSTO 八月	152.506		$ 346.54		$ 1,576.41									
		SEPTIEMBRE 九月	153.086		$ 346.54		$ 1,582.09									
		OCTUBRE 十月	153.667		$ 346.54		$ 1,587.79									
		NOVIEMBRE 十一月	154.251		$ 346.54		$ 1,593.51									
		DICIEMBRE 十二月	154.837		$ 346.54		$ 1,599.25									
2.00	2028	ENERO 一月	155.426		$ 381.20		$ 1,605.01									
		FEBRERO 二月	156.016		$ 381.20		$ 1,610.79									
		MARZO 三月	156.609		$ 381.20		$ 1,616.59									
		ABRIL 四月	157.204		$ 381.20		$ 1,622.41									
		MAYO 五月	157.802		$ 381.20		$ 1,628.25									
		JUNIO 六月	158.401		$ 381.20		$ 1,634.11									
		JULIO 七月	159.003		$ 381.20		$ 1,639.99									
		AGOSTO 八月	159.608		$ 381.20		$ 1,645.89									
		SEPTIEMBRE 九月	160.214		$ 381.20		$ 1,651.82									
		OCTUBRE 十月	160.823		$ 381.20		$ 1,657.77									
		NOVIEMBRE 十一月	161.434		$ 381.20		$ 1,663.74									
		DICIEMBRE 十二月	162.048		$ 381.20		$ 1,669.73									
1.00	2029	ENERO 一月	162.663	1.121	$ 419.32	1.331	$ 1,675.74	1.1100	1.1898	$ 1,364,016.63	$ 1,622,906.99	1.1610	$ 2.02	394,200.00	$ 922,816.70	$ 2,545,723.68
		FEBRERO 二月	163.281	1.125	$ 419.32	1.331	$ 1,681.77	1.1100	1.1923	$ 1,364,016.63	$ 1,626,317.03	1.1640	$ 2.02	394,200.00	$ 925,201.24	$ 2,551,518.26
		MARZO 三月	163.902	1.129	$ 419.32	1.331	$ 1,687.82	1.1200	1.1952	$ 1,364,016.63	$ 1,630,272.68	1.1670	$ 2.02	394,200.00	$ 927,585.78	$ 2,557,858.45
		ABRIL 四月	164.525	1.133	$ 419.32	1.331	$ 1,693.90	1.1200	1.1977	$ 1,364,016.63	$ 1,633,682.72	1.1700	$ 2.02	394,200.00	$ 929,970.31	$ 2,563,653.03
		MAYO 五月	165.150	1.138	$ 419.32	1.331	$ 1,700.00	1.1300	1.2013	$ 1,364,016.63	$ 1,638,593.18	1.1740	$ 2.02	394,200.00	$ 933,149.70	$ 2,571,742.88
		JUNIO 六月	165.777	1.142	$ 419.32	1.331	$ 1,706.12	1.1300	1.2038	$ 1,364,016.63	$ 1,642,003.22	1.1780	$ 2.02	394,200.00	$ 936,329.09	$ 2,578,332.31
		JULIO 七月	166.407	1.146	$ 419.32	1.331	$ 1,712.26	1.1300	1.2063	$ 1,364,016.63	$ 1,645,413.26	1.1810	$ 2.02	394,200.00	$ 938,713.63	$ 2,584,126.89
		AGOSTO 八月	167.040	1.151	$ 419.32	1.331	$ 1,718.42	1.1400	1.2099	$ 1,364,016.63	$ 1,650,323.72	1.1850	$ 2.02	394,200.00	$ 941,893.01	$ 2,592,216.73
		SEPTIEMBRE 九月	167.675	1.155	$ 419.32	1.331	$ 1,724.61	1.1400	1.2124	$ 1,364,016.63	$ 1,653,733.76	1.1880	$ 2.02	394,200.00	$ 944,277.55	$ 2,598,011.31
		OCTUBRE 十月	168.312	1.159	$ 419.32	1.331	$ 1,730.82	1.1500	1.2153	$ 1,364,016.63	$ 1,657,689.41	1.1910	$ 2.02	394,200.00	$ 946,662.09	$ 2,604,351.50
		NOVIEMBRE 十一月	168.951	1.164	$ 419.32	1.331	$ 1,737.05	1.1500	1.2185	$ 1,364,016.63	$ 1,662,054.26	1.1960	$ 2.02	394,200.00	$ 950,636.32	$ 2,612,690.59
		DICIEMBRE 十二月	169.593	1.168	$ 419.32	1.331	$ 1,743.30	1.1500	1.2210	$ 1,364,016.63	$ 1,665,464.31	1.1990	$ 2.02	394,200.00	$ 953,020.86	$ 2,618,485.17
		ENERO 一月	170.238	1.173	$ 461.25	1.464	$ 1,749.58	1.1600	1.2684	$ 1,364,016.63	$ 1,730,118.69	1.2280	$ 2.02	394,200.00	$ 976,071.41	$ 2,706,190.10
		FEBRERO 二月	170.885	1.177	$ 461.25	1.464	$ 1,755.88	1.1600	1.2709	$ 1,364,016.63	$ 1,733,528.74	1.2310	$ 2.02	394,200.00	$ 978,455.95	$ 2,711,984.68

PREMISAS 场地		
INPC JULIO 2026 INPC 2026年7月	145.169	
FACTOR VARIACION MES INPC 因子变异月份 INPC	0.0038	(%)
SALARIO MINIMO 2022 2022年最低工资	172.87	($)
SALARIO MINIMO 2023 2023年最低工资	207.44	($)
SALARIO MINIMO 2024 2024年最低工资	248.93	($)
SALARIO MINIMO 2025 2025年最低工资	278.80	($)
SALARIO MINIMO 2026 2026年最低工资	315.04	($)
FACTOR VARIACION MES SM SM月变异因子	0.1000	(%)
COSTO KW/Hr 2026 2026年千瓦/小时成本	1504.4914	($)
FACTOR DE ACTUALIZACION ANUAL 年度更新因子	4.50	(%)
FACTOR DE ACTUALIZACION MENSUAL 每月更新因子	0.0036	(%)

PROYECCION DE PAGO DE OPEX FASE DE OPERACIÓN (18 Años) OPEX运营支付阶段（18年）预测

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

No. 不。	AÑO 年份	MES	ACTUALIZACION DE INPC INPC 更新	INPC ACTUAL / ORIGEN 现任INPC / 起源	ACTUALIZACION SALARIO MINIMO 最低工资更新	S.M. ACTUAL / ORIGEN 现任S.M. / 起源	ACTUALIZACION ENERGIA 能源更新	ENERGIA ACTUAL / ORIGEN 电流 / 起源	F_N	T1 Origen ($) T1起源 ($)	T1 Actualizada ($) T1 更新 ($)	G_n	T2 Origen ($) T2起源 ($)	GASTO MENSUAL M^3/Mes T2起源 ($)	T2 Actualizada ($) T2 更新 ($)	OPEX ACTUALIZADO ($) 更新运营支出 ($)
2.00	2030	MARZO 三月	171.534	1.182	$ 461.25	1.464	$ 1,762.20	1.1700	1.2745	$ 1,364,016.63	$ 1,738,439.19	1.2350	$ 2.02	394,200.00	$ 981,635.33	$ 2,720,074.53
		ABRIL 四月	172.186	1.186	$ 461.25	1.464	$ 1,768.54	1.1700	1.2770	$ 1,364,016.63	$ 1,741,849.24	1.2380	$ 2.02	394,200.00	$ 984,019.87	$ 2,725,869.11
		MAYO 五月	172.840	1.191	$ 461.25	1.464	$ 1,774.91	1.1800	1.2806	$ 1,364,016.63	$ 1,746,759.70	1.2430	$ 2.02	394,200.00	$ 987,994.10	$ 2,734,753.80
		JUNIO 六月	173.497	1.195	$ 461.25	1.464	$ 1,781.30	1.1800	1.2831	$ 1,364,016.63	$ 1,750,169.74	1.2460	$ 2.02	394,200.00	$ 990,378.64	$ 2,740,548.38
		JULIO 七月	174.156	1.2	$ 461.25	1.464	$ 1,787.71	1.1800	1.2862	$ 1,364,016.63	$ 1,754,398.19	1.2500	$ 2.02	394,200.00	$ 993,558.03	$ 2,747,956.22
		AGOSTO 八月	174.818	1.204	$ 461.25	1.464	$ 1,794.15	1.1900	1.2892	$ 1,364,016.63	$ 1,758,490.24	1.2530	$ 2.02	394,200.00	$ 995,942.57	$ 2,754,432.81
		SEPTIEMBRE 九月	175.482	1.209	$ 461.25	1.464	$ 1,800.61	1.1900	1.2923	$ 1,364,016.63	$ 1,762,718.69	1.2570	$ 2.02	394,200.00	$ 999,121.95	$ 2,761,840.64
		OCTUBRE 十月	176.149	1.213	$ 461.25	1.464	$ 1,807.09	1.2000	1.2952	$ 1,364,016.63	$ 1,766,674.34	1.2600	$ 2.02	394,200.00	$ 1,001,506.49	$ 2,768,180.83
		NOVIEMBRE 十一月	176.819	1.218	$ 461.25	1.464	$ 1,813.60	1.2000	1.2984	$ 1,364,016.63	$ 1,771,039.19	1.2640	$ 2.02	394,200.00	$ 1,004,685.88	$ 2,775,725.07
		DICIEMBRE 十二月	177.490	1.223	$ 461.25	1.464	$ 1,820.13	1.2100	1.3019	$ 1,364,016.63	$ 1,775,813.25	1.2680	$ 2.02	394,200.00	$ 1,007,865.26	$ 2,783,678.51
3.00	2031	ENERO 一月	178.165	1.227	$ 507.38	1.611	$ 1,826.68	1.2100	1.3529	$ 1,364,016.63	$ 1,845,378.10	1.2990	$ 2.02	394,200.00	$ 1,032,505.50	$ 2,877,883.60
		FEBRERO 二月	178.842	1.232	$ 507.38	1.611	$ 1,833.26	1.2100	1.3561	$ 1,364,016.63	$ 1,849,742.95	1.3040	$ 2.02	394,200.00	$ 1,036,479.74	$ 2,886,222.69
		MARZO 三月	179.522	1.237	$ 507.38	1.611	$ 1,839.86	1.2200	1.3596	$ 1,364,016.63	$ 1,854,517.01	1.3080	$ 2.02	394,200.00	$ 1,039,659.12	$ 2,894,176.13
		ABRIL 四月	180.204	1.241	$ 507.38	1.611	$ 1,846.48	1.2200	1.3621	$ 1,364,016.63	$ 1,857,927.05	1.3110	$ 2.02	394,200.00	$ 1,042,043.66	$ 2,899,970.71
		MAYO 五月	180.889	1.246	$ 507.38	1.611	$ 1,853.13	1.2300	1.3657	$ 1,364,016.63	$ 1,862,837.51	1.3150	$ 2.02	394,200.00	$ 1,045,223.05	$ 2,908,060.56
		JUNIO 六月	181.576	1.251	$ 507.38	1.611	$ 1,859.80	1.2300	1.3688	$ 1,364,016.63	$ 1,867,065.96	1.3190	$ 2.02	394,200.00	$ 1,048,402.43	$ 2,915,468.39
		JULIO 七月	182.266	1.256	$ 507.38	1.611	$ 1,866.50	1.2400	1.3724	$ 1,364,016.63	$ 1,871,976.42	1.3230	$ 2.02	394,200.00	$ 1,051,581.82	$ 2,923,558.24
		AGOSTO 八月	182.958	1.26	$ 507.38	1.611	$ 1,873.22	1.2400	1.3749	$ 1,364,016.63	$ 1,875,386.46	1.3260	$ 2.02	394,200.00	$ 1,053,966.36	$ 2,929,352.82
		SEPTIEMBRE 九月	183.654	1.265	$ 507.38	1.611	$ 1,879.96	1.2500	1.3785	$ 1,364,016.63	$ 1,880,296.92	1.3300	$ 2.02	394,200.00	$ 1,057,145.74	$ 2,937,442.67
		OCTUBRE 十月	184.352	1.27	$ 507.38	1.611	$ 1,886.73	1.2500	1.3816	$ 1,364,016.63	$ 1,884,525.38	1.3340	$ 2.02	394,200.00	$ 1,060,325.13	$ 2,944,850.50
		NOVIEMBRE 十一月	185.052	1.275	$ 507.38	1.611	$ 1,893.52	1.2500	1.3847	$ 1,364,016.63	$ 1,888,753.83	1.3380	$ 2.02	394,200.00	$ 1,063,504.51	$ 2,952,258.34
		DICIEMBRE 十二月	185.755	1.28	$ 507.38	1.611	$ 1,900.34	1.2600	1.3883	$ 1,364,016.63	$ 1,893,664.29	1.3420	$ 2.02	394,200.00	$ 1,066,683.90	$ 2,960,348.19
4.00	2032	ENERO 一月	186.461	1.284	$ 558.11	1.772	$ 1,907.18	1.2600	1.4439	$ 1,364,016.63	$ 1,969,503.61	1.3760	$ 2.02	394,200.00	$ 1,093,708.68	$ 3,063,212.29
		FEBRERO 二月	187.170	1.289	$ 558.11	1.772	$ 1,914.05	1.2700	1.4475	$ 1,364,016.63	$ 1,974,414.07	1.3800	$ 2.02	394,200.00	$ 1,096,888.06	$ 3,071,302.14
		MARZO 三月	187.881	1.294	$ 558.11	1.772	$ 1,920.94	1.2700	1.4506	$ 1,364,016.63	$ 1,978,642.52	1.3840	$ 2.02	394,200.00	$ 1,100,067.45	$ 3,078,709.97
		ABRIL 四月	188.595	1.299	$ 558.11	1.772	$ 1,927.86	1.2800	1.4542	$ 1,364,016.63	$ 1,983,552.98	1.3880	$ 2.02	394,200.00	$ 1,103,246.84	$ 3,086,799.82
		MAYO 五月	189.312	1.304	$ 558.11	1.772	$ 1,934.80	1.2800	1.4573	$ 1,364,016.63	$ 1,987,781.43	1.3920	$ 2.02	394,200.00	$ 1,106,426.22	$ 3,094,207.66
		JUNIO 六月	190.031	1.309	$ 558.11	1.772	$ 1,941.77	1.2900	1.4609	$ 1,364,016.63	$ 1,992,691.89	1.3960	$ 2.02	394,200.00	$ 1,109,605.61	$ 3,102,297.50
		JULIO 七月	190.753	1.314	$ 558.11	1.772	$ 1,948.76	1.2900	1.4640	$ 1,364,016.63	$ 1,996,920.35	1.4000	$ 2.02	394,200.00	$ 1,112,784.99	$ 3,109,705.34
		AGOSTO 八月	191.478	1.319	$ 558.11	1.772	$ 1,955.78	1.3000	1.4676	$ 1,364,016.63	$ 2,001,830.81	1.4050	$ 2.02	394,200.00	$ 1,116,759.22	$ 3,118,590.03
		SEPTIEMBRE 九月	192.206	1.324	$ 558.11	1.772	$ 1,962.82	1.3000	1.4707	$ 1,364,016.63	$ 2,006,059.26	1.4090	$ 2.02	394,200.00	$ 1,119,938.61	$ 3,125,997.87
		OCTUBRE 十月	192.936	1.329	$ 558.11	1.772	$ 1,969.89	1.3000	1.4739	$ 1,364,016.63	$ 2,010,424.11	1.4130	$ 2.02	394,200.00	$ 1,123,118.00	$ 3,133,542.11

PREMISAS 场地		
INPC JULIO 2026 INPC 2026年7月	145.169	
FACTOR VARIACION MES INPC 因子变异月份 INPC	0.0038	(%)
SALARIO MINIMO 2022 2022年最低工资	172.87	($)
SALARIO MINIMO 2023 2023年最低工资	207.44	($)
SALARIO MINIMO 2024 2024年最低工资	248.93	($)
SALARIO MINIMO 2025 2025年最低工资	278.80	($)
SALARIO MINIMO 2026 2026年最低工资	315.04	($)
FACTOR VARIACION MES SM SM月变异因子	0.1000	(%)
COSTO KW/Hr 2026 2026年千瓦/小时成本	1504.4914	($)
FACTOR DE ACTUALIZACION ANUAL 年度更新因子	4.50	(%)
FACTOR DE ACTUALIZACION MENSUAL 每月更新因子	0.0036	(%)

PROYECCION DE PAGO DE OPEX FASE DE OPERACIÓN (18 Años) OPEX运营支付阶段（18年）预测

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

No. 不。	AÑO 年份	MES	ACTUALIZACION DE INPC INPC 更新	INPC ACTUAL / ORIGEN 现任INPC / 起源	ACTUALIZACION SALARIO MINIMO 最低工资更新	S.M. ACTUAL / ORIGEN 现任S.M. / 起源	ACTUALIZACION ENERGIA 能源更新	ENERGIA ACTUAL / ORIGEN 电流 / 起源	F_N	T1 Origen ($) T1起源 ($)	T1 Actualizada ($) T1 更新 ($)	G_n	T2 Origen ($) T2起源 ($)	GASTO MENSUAL M^3/Mes T2起源 ($)	T2 Actualizada ($) T2 更新 ($)	OPEX ACTUALIZADO ($) 更新运营支出 ($)
		NOVIEMBRE 十一月	193.669	1.334	$ 558.11	1.772	$ 1,976.98	1.3100	1.4774	$ 1,364,016.63	$ 2,015,198.17	1.4170	$ 2.02	394,200.00	$ 1,126,297.38	$ 3,141,495.55
		DICIEMBRE 十二月	194.405	1.339	$ 558.11	1.772	$ 1,984.10	1.3100	1.4806	$ 1,364,016.63	$ 2,019,563.02	1.4210	$ 2.02	394,200.00	$ 1,129,476.77	$ 3,149,039.79
5.00	2033	ENERO 一月	195.144	1.344	$ 613.92	1.949	$ 1,991.24	1.3200	1.5425	$ 1,364,016.63	$ 2,103,995.65	1.4580	$ 2.02	394,200.00	$ 1,158,886.08	$ 3,262,881.74
		FEBRERO 二月	195.885	1.349	$ 613.92	1.949	$ 1,998.41	1.3200	1.5457	$ 1,364,016.63	$ 2,108,360.50	1.4620	$ 2.02	394,200.00	$ 1,162,065.47	$ 3,270,425.98
		MARZO 三月	196.630	1.354	$ 613.92	1.949	$ 2,005.60	1.3300	1.5492	$ 1,364,016.63	$ 2,113,134.56	1.4660	$ 2.02	394,200.00	$ 1,165,244.86	$ 3,278,379.42
		ABRIL 四月	197.377	1.36	$ 613.92	1.949	$ 2,012.82	1.3300	1.5530	$ 1,364,016.63	$ 2,118,317.83	1.4710	$ 2.02	394,200.00	$ 1,169,219.09	$ 3,287,536.91
		MAYO 五月	198.127	1.365	$ 613.92	1.949	$ 2,020.07	1.3400	1.5566	$ 1,364,016.63	$ 2,123,228.29	1.4750	$ 2.02	394,200.00	$ 1,172,398.47	$ 3,295,626.76
		JUNIO 六月	198.880	1.37	$ 613.92	1.949	$ 2,027.34	1.3400	1.5597	$ 1,364,016.63	$ 2,127,456.74	1.4790	$ 2.02	394,200.00	$ 1,175,577.86	$ 3,303,034.60
		JULIO 七月	199.636	1.375	$ 613.92	1.949	$ 2,034.64	1.3500	1.5633	$ 1,364,016.63	$ 2,132,367.20	1.4830	$ 2.02	394,200.00	$ 1,178,757.25	$ 3,311,124.44
		AGOSTO 八月	200.394	1.38	$ 613.92	1.949	$ 2,041.96	1.3500	1.5664	$ 1,364,016.63	$ 2,136,595.65	1.4870	$ 2.02	394,200.00	$ 1,181,936.63	$ 3,318,532.28
		SEPTIEMBRE 九月	201.156	1.386	$ 613.92	1.949	$ 2,049.31	1.3600	1.5706	$ 1,364,016.63	$ 2,142,324.52	1.4920	$ 2.02	394,200.00	$ 1,185,910.86	$ 3,328,235.38
		OCTUBRE 十月	201.920	1.391	$ 613.92	1.949	$ 2,056.69	1.3600	1.5737	$ 1,364,016.63	$ 2,146,552.97	1.4960	$ 2.02	394,200.00	$ 1,189,090.25	$ 3,335,643.22
		NOVIEMBRE 十一月	202.687	1.396	$ 613.92	1.949	$ 2,064.09	1.3700	1.5773	$ 1,364,016.63	$ 2,151,463.43	1.5000	$ 2.02	394,200.00	$ 1,192,269.63	$ 3,343,733.06
		DICIEMBRE 十二月	203.458	1.402	$ 613.92	1.949	$ 2,071.52	1.3700	1.5811	$ 1,364,016.63	$ 2,156,646.69	1.5050	$ 2.02	394,200.00	$ 1,196,243.87	$ 3,352,890.56
6.00	2034	ENERO 一月	204.231	1.407	$ 675.32	2.144	$ 2,078.98	1.3800	1.6490	$ 1,364,016.63	$ 2,249,263.42	1.5460	$ 2.02	394,200.00	$ 1,228,832.57	$ 3,478,095.99
		FEBRERO 二月	205.007	1.412	$ 675.32	2.144	$ 2,086.46	1.3800	1.6521	$ 1,364,016.63	$ 2,253,491.87	1.5500	$ 2.02	394,200.00	$ 1,232,011.96	$ 3,485,503.83
		MARZO 三月	205.786	1.418	$ 675.32	2.144	$ 2,093.97	1.3900	1.6563	$ 1,364,016.63	$ 2,259,220.74	1.5550	$ 2.02	394,200.00	$ 1,235,986.19	$ 3,495,206.93
		ABRIL 四月	206.568	1.423	$ 675.32	2.144	$ 2,101.51	1.3900	1.6594	$ 1,364,016.63	$ 2,263,449.20	1.5590	$ 2.02	394,200.00	$ 1,239,165.57	$ 3,502,614.77
		MAYO 五月	207.353	1.428	$ 675.32	2.144	$ 2,109.08	1.4000	1.6630	$ 1,364,016.63	$ 2,268,359.66	1.5630	$ 2.02	394,200.00	$ 1,242,344.96	$ 3,510,704.61
		JUNIO 六月	208.141	1.434	$ 675.32	2.144	$ 2,116.67	1.4000	1.6667	$ 1,364,016.63	$ 2,273,406.52	1.5680	$ 2.02	394,200.00	$ 1,246,319.19	$ 3,519,725.71
		JULIO 七月	208.932	1.439	$ 675.32	2.144	$ 2,124.29	1.4100	1.6703	$ 1,364,016.63	$ 2,278,316.98	1.5720	$ 2.02	394,200.00	$ 1,249,498.58	$ 3,527,815.55
		AGOSTO 八月	209.726	1.445	$ 675.32	2.144	$ 2,131.94	1.4100	1.6741	$ 1,364,016.63	$ 2,283,500.24	1.5770	$ 2.02	394,200.00	$ 1,253,472.81	$ 3,536,973.05
		SEPTIEMBRE 九月	210.523	1.45	$ 675.32	2.144	$ 2,139.61	1.4200	1.6776	$ 1,364,016.63	$ 2,288,274.30	1.5810	$ 2.02	394,200.00	$ 1,256,652.19	$ 3,544,926.49
		OCTUBRE 十月	211.323	1.456	$ 675.32	2.144	$ 2,147.31	1.4200	1.6814	$ 1,364,016.63	$ 2,293,457.56	1.5860	$ 2.02	394,200.00	$ 1,260,626.43	$ 3,554,083.99
		NOVIEMBRE 十一月	212.126	1.461	$ 675.32	2.144	$ 2,155.04	1.4300	1.6850	$ 1,364,016.63	$ 2,298,368.02	1.5900	$ 2.02	394,200.00	$ 1,263,805.81	$ 3,562,173.83
		DICIEMBRE 十二月	212.932	1.467	$ 675.32	2.144	$ 2,162.80	1.4300	1.6887	$ 1,364,016.63	$ 2,303,414.88	1.5950	$ 2.02	394,200.00	$ 1,267,780.04	$ 3,571,194.93
7.00	2035	ENERO 一月	213.741	1.472	$ 742.85	2.358	$ 2,170.59	1.4400	1.7629	$ 1,364,016.63	$ 2,404,624.92	1.6390	$ 2.02	394,200.00	$ 1,302,753.29	$ 3,707,378.20
		FEBRERO 二月	214.553	1.478	$ 742.85	2.358	$ 2,178.40	1.4400	1.7666	$ 1,364,016.63	$ 2,409,671.78	1.6440	$ 2.02	394,200.00	$ 1,306,727.52	$ 3,716,399.30
		MARZO 三月	215.368	1.484	$ 742.85	2.358	$ 2,186.24	1.4500	1.7708	$ 1,364,016.63	$ 2,415,400.65	1.6490	$ 2.02	394,200.00	$ 1,310,701.75	$ 3,726,102.40
		ABRIL 四月	216.187	1.489	$ 742.85	2.358	$ 2,194.11	1.4500	1.7740	$ 1,364,016.63	$ 2,419,765.50	1.6530	$ 2.02	394,200.00	$ 1,313,881.14	$ 3,733,646.64
		MAYO 五月	217.008	1.495	$ 742.85	2.358	$ 2,202.01	1.4600	1.7782	$ 1,364,016.63	$ 2,425,494.37	1.6580	$ 2.02	394,200.00	$ 1,317,855.37	$ 3,743,349.74
		JUNIO 六月	217.833	1.501	$ 742.85	2.358	$ 2,209.94	1.4600	1.7819	$ 1,364,016.63	$ 2,430,541.23	1.6630	$ 2.02	394,200.00	$ 1,321,829.60	$ 3,752,370.83

PREMISAS 场地		
INPC JULIO 2026 INPC 2026年7月	145.169	
FACTOR VARIACION MES INPC 因子变异月份 INPC	0.0038	(%)
SALARIO MINIMO 2022 2022年最低工资	172.87	($)
SALARIO MINIMO 2023 2023年最低工资	207.44	($)
SALARIO MINIMO 2024 2024年最低工资	248.93	($)
SALARIO MINIMO 2025 2025年最低工资	278.80	($)
SALARIO MINIMO 2026 2026年最低工资	315.04	($)
FACTOR VARIACION MES SM SM月变异因子	0.1000	(%)
COSTO KW/Hr 2026 2026年千瓦/小时成本	1504.4914	($)
FACTOR DE ACTUALIZACION ANUAL 年度更新因子	4.50	(%)
FACTOR DE ACTUALIZACION MENSUAL 每月更新因子	0.0036	(%)

PROYECCION DE PAGO DE OPEX FASE DE OPERACIÓN (18 Años) OPEX运营支付阶段（18年）预测

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

No. 不。	AÑO 年份	MES	ACTUALIZACION DE INPC INPC 更新	INPC ACTUAL / ORIGEN 现任INPC / 起源	ACTUALIZACION SALARIO MINIMO 最低工资更新	S.M. ACTUAL / ORIGEN 现任S.M. / 起源	ACTUALIZACION ENERGIA 能源更新	ENERGIA ACTUAL / ORIGEN 电流 / 起源	F_N	T1 Origen ($) T1起源（$）	T1 Actualizada ($) T1 更新（$）	G_n	T2 Origen ($) T2起源（$）	GASTO MENSUAL M^3/Mes T2起源（$）	T2 Actualizada ($) T2 更新（$）	OPEX ACTUALIZADO ($) 更新运营支出（$）
		JULIO 七月	218.661	1.506	$ 742.85	2.358	$ 2,217.90	1.4700	1.7855	$ 1,364,016.63	$ 2,435,451.69	1.6670	$ 2.02	394,200.00	$ 1,325,008.99	$ 3,760,460.68
		AGOSTO 八月	219.492	1.512	$ 742.85	2.358	$ 2,225.88	1.4700	1.7893	$ 1,364,016.63	$ 2,440,634.96	1.6720	$ 2.02	394,200.00	$ 1,328,983.22	$ 3,769,618.18
		SEPTIEMBRE 九月	220.326	1.518	$ 742.85	2.358	$ 2,233.89	1.4800	1.7935	$ 1,364,016.63	$ 2,446,363.83	1.6770	$ 2.02	394,200.00	$ 1,332,957.45	$ 3,779,321.28
		OCTUBRE 十月	221.163	1.523	$ 742.85	2.358	$ 2,241.93	1.4800	1.7966	$ 1,364,016.63	$ 2,450,592.28	1.6810	$ 2.02	394,200.00	$ 1,336,136.84	$ 3,786,729.11
		NOVIEMBRE 十一月	222.003	1.529	$ 742.85	2.358	$ 2,250.00	1.4900	1.8008	$ 1,364,016.63	$ 2,456,321.15	1.6850	$ 2.02	394,200.00	$ 1,339,316.22	$ 3,795,637.37
		DICIEMBRE 十二月	222.847	1.535	$ 742.85	2.358	$ 2,258.10	1.5000	1.8050	$ 1,364,016.63	$ 2,462,050.02	1.6900	$ 2.02	394,200.00	$ 1,343,290.45	$ 3,805,340.47
8.00	2036	ENERO 一月	223.694	1.541	$ 817.13	2.594	$ 2,266.23	1.5000	1.8866	$ 1,364,016.63	$ 2,573,353.77	1.7400	$ 2.02	394,200.00	$ 1,383,032.78	$ 3,956,386.55
		FEBRERO 二月	224.544	1.547	$ 817.13	2.594	$ 2,274.39	1.5100	1.8908	$ 1,364,016.63	$ 2,579,082.64	1.7450	$ 2.02	394,200.00	$ 1,387,007.01	$ 3,966,089.65
		MARZO 三月	225.397	1.553	$ 817.13	2.594	$ 2,282.58	1.5100	1.8945	$ 1,364,016.63	$ 2,584,129.51	1.7490	$ 2.02	394,200.00	$ 1,390,186.39	$ 3,974,315.90
		ABRIL 四月	226.253	1.559	$ 817.13	2.594	$ 2,290.80	1.5200	1.8987	$ 1,364,016.63	$ 2,589,858.38	1.7540	$ 2.02	394,200.00	$ 1,394,160.63	$ 3,984,019.00
		MAYO 五月	227.113	1.564	$ 817.13	2.594	$ 2,299.05	1.5200	1.9019	$ 1,364,016.63	$ 2,594,223.23	1.7580	$ 2.02	394,200.00	$ 1,397,340.01	$ 3,991,563.24
		JUNIO 六月	227.976	1.57	$ 817.13	2.594	$ 2,307.33	1.5300	1.9061	$ 1,364,016.63	$ 2,599,952.10	1.7630	$ 2.02	394,200.00	$ 1,401,314.24	$ 4,001,266.34
		JULIO 七月	228.843	1.576	$ 817.13	2.594	$ 2,315.64	1.5300	1.9098	$ 1,364,016.63	$ 2,604,998.96	1.7680	$ 2.02	394,200.00	$ 1,405,288.48	$ 4,010,287.44
		AGOSTO 八月	229.712	1.582	$ 817.13	2.594	$ 2,323.98	1.5400	1.9140	$ 1,364,016.63	$ 2,610,727.83	1.7730	$ 2.02	394,200.00	$ 1,409,262.71	$ 4,019,990.54
		SEPTIEMBRE 九月	230.585	1.588	$ 817.13	2.594	$ 2,332.35	1.5400	1.9178	$ 1,364,016.63	$ 2,615,911.09	1.7780	$ 2.02	394,200.00	$ 1,413,236.94	$ 4,029,148.03
		OCTUBRE 十月	231.461	1.594	$ 817.13	2.594	$ 2,340.75	1.5500	1.9220	$ 1,364,016.63	$ 2,621,639.96	1.7830	$ 2.02	394,200.00	$ 1,417,211.17	$ 4,038,851.13
		NOVIEMBRE 十一月	232.341	1.6	$ 817.13	2.594	$ 2,349.18	1.5600	1.9262	$ 1,364,016.63	$ 2,627,368.83	1.7880	$ 2.02	394,200.00	$ 1,421,185.40	$ 4,048,554.24
		DICIEMBRE 十二月	233.224	1.607	$ 817.13	2.594	$ 2,357.64	1.5600	1.9306	$ 1,364,016.63	$ 2,633,370.51	1.7930	$ 2.02	394,200.00	$ 1,425,159.64	$ 4,058,530.14
9.00	2037	ENERO 一月	234.110	1.613	$ 898.85	2.853	$ 2,366.13	1.5700	2.0202	$ 1,364,016.63	$ 2,755,586.40	1.8470	$ 2.02	394,200.00	$ 1,468,081.34	$ 4,223,667.74
		FEBRERO 二月	235.000	1.619	$ 898.85	2.853	$ 2,374.65	1.5700	2.0240	$ 1,364,016.63	$ 2,760,769.66	1.8520	$ 2.02	394,200.00	$ 1,472,055.58	$ 4,232,825.23
		MARZO 三月	235.893	1.625	$ 898.85	2.853	$ 2,383.20	1.5800	2.0281	$ 1,364,016.63	$ 2,766,362.13	1.8570	$ 2.02	394,200.00	$ 1,476,029.81	$ 4,242,391.93
		ABRIL 四月	236.789	1.631	$ 898.85	2.853	$ 2,391.78	1.5800	2.0319	$ 1,364,016.63	$ 2,771,545.39	1.8620	$ 2.02	394,200.00	$ 1,480,004.04	$ 4,251,549.43
		MAYO 五月	237.689	1.637	$ 898.85	2.853	$ 2,400.39	1.5900	2.0361	$ 1,364,016.63	$ 2,777,274.26	1.8670	$ 2.02	394,200.00	$ 1,483,978.27	$ 4,261,252.53
		JUNIO 六月	238.592	1.644	$ 898.85	2.853	$ 2,409.03	1.6000	2.0409	$ 1,364,016.63	$ 2,783,821.54	1.8720	$ 2.02	394,200.00	$ 1,487,952.50	$ 4,271,774.04
		JULIO 七月	239.499	1.65	$ 898.85	2.853	$ 2,417.70	1.6000	2.0447	$ 1,364,016.63	$ 2,789,004.80	1.8770	$ 2.02	394,200.00	$ 1,491,926.74	$ 4,280,931.54
		AGOSTO 八月	240.409	1.656	$ 898.85	2.853	$ 2,426.40	1.6100	2.0489	$ 1,364,016.63	$ 2,794,733.67	1.8820	$ 2.02	394,200.00	$ 1,495,900.97	$ 4,290,634.64
		SEPTIEMBRE 九月	241.322	1.662	$ 898.85	2.853	$ 2,435.14	1.6100	2.0526	$ 1,364,016.63	$ 2,799,780.53	1.8870	$ 2.02	394,200.00	$ 1,499,875.20	$ 4,299,655.73
		OCTUBRE 十月	242.239	1.669	$ 898.85	2.853	$ 2,443.91	1.6200	2.0575	$ 1,364,016.63	$ 2,806,464.22	1.8920	$ 2.02	394,200.00	$ 1,503,849.43	$ 4,310,313.65
		NOVIEMBRE 十一月	243.160	1.675	$ 898.85	2.853	$ 2,452.71	1.6200	2.0612	$ 1,364,016.63	$ 2,811,511.08	1.8970	$ 2.02	394,200.00	$ 1,507,823.66	$ 4,319,334.74
		DICIEMBRE 十二月	244.084	1.681	$ 898.85	2.853	$ 2,461.54	1.6300	2.0654	$ 1,364,016.63	$ 2,817,239.95	1.9020	$ 2.02	394,200.00	$ 1,511,797.90	$ 4,329,037.84
		ENERO 一月	245.011	1.688	$ 988.73	3.138	$ 2,470.40	1.6400	2.1643	$ 1,364,016.63	$ 2,952,141.19	1.9620	$ 2.02	394,200.00	$ 1,559,488.68	$ 4,511,629.87
		FEBRERO 二月	245.942	1.694	$ 988.73	3.138	$ 2,479.29	1.6400	2.1680	$ 1,364,016.63	$ 2,957,188.05	1.9670	$ 2.02	394,200.00	$ 1,563,462.91	$ 4,520,650.97

PREMISAS 场地		
INPC JULIO 2026 INPC 2026年7月	145.169	
FACTOR VARIACION MES INPC 因子变异月份 INPC	0.0038	(%)
SALARIO MINIMO 2022 2022年最低工资	172.87	($)
SALARIO MINIMO 2023 2023年最低工资	207.44	($)
SALARIO MINIMO 2024 2024年最低工资	248.93	($)
SALARIO MINIMO 2025 2025年最低工资	278.80	($)
SALARIO MINIMO 2026 2026年最低工资	315.04	($)
FACTOR VARIACION MES SM SM月变异因子	0.1000	(%)
COSTO KW/Hr 2026 2026年千瓦/小时成本	1504.4914	($)
FACTOR DE ACTUALIZACION ANUAL 年度更新因子	4.50	(%)
FACTOR DE ACTUALIZACION MENSUAL 每月更新因子	0.0036	(%)

PROYECCION DE PAGO DE OPEX FASE DE OPERACIÓN (18 Años) OPEX运营支付阶段（18年）预测

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

No. 不。	AÑO 年份	MES	ACTUALIZACION DE INPC INPC 更新	INPC ACTUAL / ORIGEN 现任INPC / 起源	ACTUALIZACION SALARIO MINIMO 最低工资更新	S.M. ACTUAL / ORIGEN 现任S.M. / 起源	ACTUALIZACION ENERGIA 能源更新	ENERGIA ACTUAL / ORIGEN 电流 / 起源	F_N	T1 Origen ($) T1起源（$）	T1 Actualizada ($) T1 更新（$）	G_n	T2 Origen ($) T2起源（$）	GASTO MENSUAL M^3/Mes T2起源（$）	T2 Actualizada ($) T2 更新（$）	OPEX ACTUALIZADO ($) 更新运营支出（$）
10.00	2038	MARZO 三月	246.877	1.701	$ 988.73	3.138	$ 2,488.22	1.6500	2.1728	$ 1,364,016.63	$ 2,963,735.33	1.9720	$ 2.02	394,200.00	$ 1,567,437.15	$ 4,531,172.48
		ABRIL 四月	247.815	1.707	$ 988.73	3.138	$ 2,497.18	1.6500	2.1766	$ 1,364,016.63	$ 2,968,918.60	1.9770	$ 2.02	394,200.00	$ 1,571,411.38	$ 4,540,329.97
		MAYO 五月	248.757	1.714	$ 988.73	3.138	$ 2,506.17	1.6600	2.1814	$ 1,364,016.63	$ 2,975,465.88	1.9830	$ 2.02	394,200.00	$ 1,576,180.46	$ 4,551,646.33
		JUNIO 六月	249.702	1.72	$ 988.73	3.138	$ 2,515.19	1.6700	2.1856	$ 1,364,016.63	$ 2,981,194.75	1.9880	$ 2.02	394,200.00	$ 1,580,154.69	$ 4,561,349.44
		JULIO 七月	250.651	1.727	$ 988.73	3.138	$ 2,524.24	1.6700	2.1900	$ 1,364,016.63	$ 2,987,196.42	1.9930	$ 2.02	394,200.00	$ 1,584,128.92	$ 4,571,325.34
		AGOSTO 八月	251.603	1.733	$ 988.73	3.138	$ 2,533.33	1.6800	2.1942	$ 1,364,016.63	$ 2,992,925.29	1.9980	$ 2.02	394,200.00	$ 1,588,103.15	$ 4,581,028.44
		SEPTIEMBRE 九月	252.560	1.74	$ 988.73	3.138	$ 2,542.45	1.6800	2.1986	$ 1,364,016.63	$ 2,998,926.96	2.0040	$ 2.02	394,200.00	$ 1,592,872.23	$ 4,591,799.19
		OCTUBRE 十月	253.519	1.746	$ 988.73	3.138	$ 2,551.60	1.6900	2.2028	$ 1,364,016.63	$ 3,004,655.83	2.0090	$ 2.02	394,200.00	$ 1,596,846.46	$ 4,601,502.30
		NOVIEMBRE 十一月	254.483	1.753	$ 988.73	3.138	$ 2,560.79	1.7000	2.2076	$ 1,364,016.63	$ 3,011,203.11	2.0140	$ 2.02	394,200.00	$ 1,600,820.70	$ 4,612,023.81
		DICIEMBRE 十二月	255.450	1.76	$ 988.73	3.138	$ 2,570.01	1.7000	2.2120	$ 1,364,016.63	$ 3,017,204.79	2.0200	$ 2.02	394,200.00	$ 1,605,589.77	$ 4,622,794.56
11.00	2039	ENERO 一月	256.420	1.766	$ 1,087.60	3.452	$ 2,579.26	1.7100	2.3198	$ 1,364,016.63	$ 3,164,245.78	2.0840	$ 2.02	394,200.00	$ 1,656,459.95	$ 4,820,705.72
		FEBRERO 二月	257.395	1.773	$ 1,087.60	3.452	$ 2,588.55	1.7100	2.3241	$ 1,364,016.63	$ 3,170,111.05	2.0900	$ 2.02	394,200.00	$ 1,661,229.02	$ 4,831,340.07
		MARZO 三月	258.373	1.78	$ 1,087.60	3.452	$ 2,597.87	1.7200	2.3290	$ 1,364,016.63	$ 3,176,794.73	2.0960	$ 2.02	394,200.00	$ 1,665,998.10	$ 4,842,792.83
		ABRIL 四月	259.355	1.787	$ 1,087.60	3.452	$ 2,607.22	1.7300	2.3338	$ 1,364,016.63	$ 3,183,342.01	2.1010	$ 2.02	394,200.00	$ 1,669,972.33	$ 4,853,314.35
		MAYO 五月	260.340	1.793	$ 1,087.60	3.452	$ 2,616.61	1.7300	2.3375	$ 1,364,016.63	$ 3,188,388.87	2.1060	$ 2.02	394,200.00	$ 1,673,946.57	$ 4,862,335.44
		JUNIO 六月	261.330	1.8	$ 1,087.60	3.452	$ 2,626.03	1.7400	2.3424	$ 1,364,016.63	$ 3,195,072.55	2.1120	$ 2.02	394,200.00	$ 1,678,715.65	$ 4,873,788.20
		JULIO 七月	262.323	1.807	$ 1,087.60	3.452	$ 2,635.48	1.7500	2.3472	$ 1,364,016.63	$ 3,201,619.83	2.1180	$ 2.02	394,200.00	$ 1,683,484.72	$ 4,885,104.56
		AGOSTO 八月	263.319	1.814	$ 1,087.60	3.452	$ 2,644.97	1.7500	2.3516	$ 1,364,016.63	$ 3,207,621.51	2.1230	$ 2.02	394,200.00	$ 1,687,458.96	$ 4,895,080.46
		SEPTIEMBRE 九月	264.320	1.821	$ 1,087.60	3.452	$ 2,654.49	1.7600	2.3564	$ 1,364,016.63	$ 3,214,168.79	2.1290	$ 2.02	394,200.00	$ 1,692,228.03	$ 4,906,396.82
		OCTUBRE 十月	265.324	1.828	$ 1,087.60	3.452	$ 2,664.05	1.7600	2.3608	$ 1,364,016.63	$ 3,220,170.46	2.1350	$ 2.02	394,200.00	$ 1,696,997.11	$ 4,917,167.57
		NOVIEMBRE 十一月	266.333	1.835	$ 1,087.60	3.452	$ 2,673.64	1.7700	2.3656	$ 1,364,016.63	$ 3,226,717.74	2.1400	$ 2.02	394,200.00	$ 1,700,971.35	$ 4,927,689.08
		DICIEMBRE 十二月	267.345	1.842	$ 1,087.60	3.452	$ 2,683.27	1.7800	2.3704	$ 1,364,016.63	$ 3,233,265.02	2.1460	$ 2.02	394,200.00	$ 1,705,740.42	$ 4,939,005.44
12.00	2040	ENERO 一月	268.361	1.849	$ 1,196.36	3.797	$ 2,692.93	1.7800	2.4886	$ 1,364,016.63	$ 3,394,491.79	2.2170	$ 2.02	394,200.00	$ 1,762,174.52	$ 5,156,666.31
		FEBRERO 二月	269.380	1.856	$ 1,196.36	3.797	$ 2,702.62	1.7900	2.4934	$ 1,364,016.63	$ 3,401,039.07	2.2220	$ 2.02	394,200.00	$ 1,766,148.75	$ 5,167,187.82
		MARZO 三月	270.404	1.863	$ 1,196.36	3.797	$ 2,712.35	1.8000	2.4983	$ 1,364,016.63	$ 3,407,722.75	2.2280	$ 2.02	394,200.00	$ 1,770,917.83	$ 5,178,640.58
		ABRIL 四月	271.432	1.87	$ 1,196.36	3.797	$ 2,722.11	1.8000	2.5027	$ 1,364,016.63	$ 3,413,724.42	2.2340	$ 2.02	394,200.00	$ 1,775,686.91	$ 5,189,411.33
		MAYO 五月	272.463	1.877	$ 1,196.36	3.797	$ 2,731.91	1.8100	2.5075	$ 1,364,016.63	$ 3,420,271.70	2.2390	$ 2.02	394,200.00	$ 1,779,661.14	$ 5,199,932.84
		JUNIO 六月	273.498	1.884	$ 1,196.36	3.797	$ 2,741.74	1.8200	2.5123	$ 1,364,016.63	$ 3,426,818.98	2.2450	$ 2.02	394,200.00	$ 1,784,430.22	$ 5,211,249.20
		JULIO 七月	274.538	1.891	$ 1,196.36	3.797	$ 2,751.61	1.8200	2.5167	$ 1,364,016.63	$ 3,432,820.65	2.2510	$ 2.02	394,200.00	$ 1,789,199.30	$ 5,222,019.95
		AGOSTO 八月	275.581	1.898	$ 1,196.36	3.797	$ 2,761.52	1.8300	2.5215	$ 1,364,016.63	$ 3,439,367.93	2.2560	$ 2.02	394,200.00	$ 1,793,173.53	$ 5,232,541.46
		SEPTIEMBRE 九月	276.628	1.906	$ 1,196.36	3.797	$ 2,771.46	1.8400	2.5270	$ 1,364,016.63	$ 3,446,870.02	2.2630	$ 2.02	394,200.00	$ 1,798,737.46	$ 5,245,607.48
		OCTUBRE 十月	277.679	1.913	$ 1,196.36	3.797	$ 2,781.44	1.8400	2.5313	$ 1,364,016.63	$ 3,452,735.30	2.2690	$ 2.02	394,200.00	$ 1,803,506.53	$ 5,256,241.83

PREMISAS 场地		
INPC JULIO 2026 INPC 2026年7月	145.169	
FACTOR VARIACION MES INPC 因子变异月份 INPC	0.0038	(%)
SALARIO MINIMO 2022 2022年最低工资	172.87	($)
SALARIO MINIMO 2023 2023年最低工资	207.44	($)
SALARIO MINIMO 2024 2024年最低工资	248.93	($)
SALARIO MINIMO 2025 2025年最低工资	278.80	($)
SALARIO MINIMO 2026 2026年最低工资	315.04	($)
FACTOR VARIACION MES SM SM月变异因子	0.1000	(%)
COSTO KW/Hr 2026 2026年千瓦/小时成本	1504.4914	($)
FACTOR DE ACTUALIZACION ANUAL 年度更新因子	4.50	(%)
FACTOR DE ACTUALIZACION MENSUAL 每月更新因子	0.0036	(%)

PROYECCION DE PAGO DE OPEX FASE DE OPERACIÓN (18 Años) OPEX运营支付阶段（18年）预测

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

No. 不。	AÑO 年份	MES	ACTUALIZACION DE INPC INPC 更新	INPC ACTUAL / ORIGEN 现任INPC / 起源	ACTUALIZACION SALARIO MINIMO 最低工资更新	S.M. ACTUAL / ORIGEN 现任S.M. / 起源	ACTUALIZACION ENERGIA 能源更新	ENERGIA ACTUAL / ORIGEN 电流 / 起源	F_N	T1 Origen ($) T1起源 ($)	T1 Actualizada ($) T1 更新 ($)	G_n	T2 Origen ($) T2起源 ($)	GASTO MENSUAL M^3/Mes T2起源 ($)	T2 Actualizada ($) T2 更新 ($)	OPEX ACTUALIZADO ($) 更新运营支出 ($)
		NOVIEMBRE 十一月	278.735	1.92	$ 1,196.36	3.797	$ 2,791.45	1.8500	2.5362	$ 1,364,016.63	$ 3,459,418.98	2.2740	$ 2.02	394,200.00	$ 1,807,480.77	$ 5,266,899.74
		DICIEMBRE 十二月	279.794	1.927	$ 1,196.36	3.797	$ 2,801.50	1.8600	2.5410	$ 1,364,016.63	$ 3,465,966.26	2.2800	$ 2.02	394,200.00	$ 1,812,249.84	$ 5,278,216.10
13.00	2041	ENERO 一月	280.857	1.935	$ 1,316.00	4.177	$ 2,811.59	1.8600	2.6714	$ 1,364,016.63	$ 3,643,834.03	2.3580	$ 2.02	394,200.00	$ 1,874,247.87	$ 5,518,081.89
		FEBRERO 二月	281.924	1.942	$ 1,316.00	4.177	$ 2,821.71	1.8700	2.6762	$ 1,364,016.63	$ 3,650,381.31	2.3640	$ 2.02	394,200.00	$ 1,879,016.94	$ 5,529,398.25
		MARZO 三月	282.996	1.949	$ 1,316.00	4.177	$ 2,831.87	1.8800	2.6810	$ 1,364,016.63	$ 3,656,928.59	2.3700	$ 2.02	394,200.00	$ 1,883,786.02	$ 5,540,714.61
		ABRIL 四月	284.071	1.957	$ 1,316.00	4.177	$ 2,842.06	1.8800	2.6860	$ 1,364,016.63	$ 3,663,748.67	2.3760	$ 2.02	394,200.00	$ 1,888,555.10	$ 5,552,303.77
		MAYO 五月	285.150	1.964	$ 1,316.00	4.177	$ 2,852.29	1.8900	2.6908	$ 1,364,016.63	$ 3,670,295.95	2.3820	$ 2.02	394,200.00	$ 1,893,324.18	$ 5,563,620.13
		JUNIO 六月	286.234	1.972	$ 1,316.00	4.177	$ 2,862.56	1.9000	2.6963	$ 1,364,016.63	$ 3,677,798.04	2.3880	$ 2.02	394,200.00	$ 1,898,093.26	$ 5,575,891.30
		JULIO 七月	287.322	1.979	$ 1,316.00	4.177	$ 2,872.87	1.9000	2.7007	$ 1,364,016.63	$ 3,683,799.71	2.3940	$ 2.02	394,200.00	$ 1,902,862.34	$ 5,586,662.05
		AGOSTO 八月	288.413	1.987	$ 1,316.00	4.177	$ 2,883.21	1.9100	2.7061	$ 1,364,016.63	$ 3,691,165.40	2.4000	$ 2.02	394,200.00	$ 1,907,631.41	$ 5,598,796.82
		SEPTIEMBRE 九月	289.509	1.994	$ 1,316.00	4.177	$ 2,893.59	1.9200	2.7109	$ 1,364,016.63	$ 3,697,712.68	2.4060	$ 2.02	394,200.00	$ 1,912,400.49	$ 5,610,113.18
		OCTUBRE 十月	290.610	2.002	$ 1,316.00	4.177	$ 2,904.01	1.9200	2.7159	$ 1,364,016.63	$ 3,704,532.77	2.4130	$ 2.02	394,200.00	$ 1,917,964.42	$ 5,622,497.18
		NOVIEMBRE 十一月	291.714	2.009	$ 1,316.00	4.177	$ 2,914.46	1.9300	2.7208	$ 1,364,016.63	$ 3,711,216.45	2.4180	$ 2.02	394,200.00	$ 1,921,938.65	$ 5,633,155.10
		DICIEMBRE 十二月	292.822	2.017	$ 1,316.00	4.177	$ 2,924.95	1.9400	2.7262	$ 1,364,016.63	$ 3,718,582.14	2.4250	$ 2.02	394,200.00	$ 1,927,502.58	$ 5,646,084.71
14.00	2042	ENERO 一月	293.935	2.025	$ 1,447.60	4.595	$ 2,935.48	1.9400	2.8691	$ 1,364,016.63	$ 3,913,500.11	2.5100	$ 2.02	394,200.00	$ 1,995,064.52	$ 5,908,564.63
		FEBRERO 二月	295.052	2.032	$ 1,447.60	4.595	$ 2,946.05	1.9500	2.8739	$ 1,364,016.63	$ 3,920,047.39	2.5160	$ 2.02	394,200.00	$ 1,999,833.60	$ 5,919,880.99
		MARZO 三月	296.173	2.04	$ 1,447.60	4.595	$ 2,956.66	1.9600	2.8794	$ 1,364,016.63	$ 3,927,549.48	2.5220	$ 2.02	394,200.00	$ 2,004,602.68	$ 5,932,152.16
		ABRIL 四月	297.299	2.048	$ 1,447.60	4.595	$ 2,967.30	1.9700	2.8848	$ 1,364,016.63	$ 3,934,915.17	2.5290	$ 2.02	394,200.00	$ 2,010,166.60	$ 5,945,081.78
		MAYO 五月	298.428	2.056	$ 1,447.60	4.595	$ 2,977.98	1.9700	2.8899	$ 1,364,016.63	$ 3,941,871.66	2.5350	$ 2.02	394,200.00	$ 2,014,935.68	$ 5,956,807.34
		JUNIO 六月	299.562	2.064	$ 1,447.60	4.595	$ 2,988.70	1.9800	2.8953	$ 1,364,016.63	$ 3,949,237.35	2.5420	$ 2.02	394,200.00	$ 2,020,499.61	$ 5,969,736.96
		JULIO 七月	300.701	2.071	$ 1,447.60	4.595	$ 2,999.46	1.9900	2.9001	$ 1,364,016.63	$ 3,955,784.63	2.5470	$ 2.02	394,200.00	$ 2,024,473.84	$ 5,980,258.47
		AGOSTO 八月	301.843	2.079	$ 1,447.60	4.595	$ 3,010.26	1.9900	2.9051	$ 1,364,016.63	$ 3,962,604.71	2.5540	$ 2.02	394,200.00	$ 2,030,037.76	$ 5,992,642.48
		SEPTIEMBRE 九月	302.990	2.087	$ 1,447.60	4.595	$ 3,021.10	2.0000	2.9106	$ 1,364,016.63	$ 3,970,106.80	2.5600	$ 2.02	394,200.00	$ 2,034,806.84	$ 6,004,913.65
		OCTUBRE 十月	304.142	2.095	$ 1,447.60	4.595	$ 3,031.98	2.0100	2.9160	$ 1,364,016.63	$ 3,977,472.49	2.5670	$ 2.02	394,200.00	$ 2,040,370.77	$ 6,017,843.26
		NOVIEMBRE 十一月	305.298	2.103	$ 1,447.60	4.595	$ 3,042.90	2.0200	2.9215	$ 1,364,016.63	$ 3,984,974.58	2.5730	$ 2.02	394,200.00	$ 2,045,139.85	$ 6,030,114.43
		DICIEMBRE 十二月	306.458	2.111	$ 1,447.60	4.595	$ 3,053.85	2.0200	2.9265	$ 1,364,016.63	$ 3,991,794.67	2.5800	$ 2.02	394,200.00	$ 2,050,703.77	$ 6,042,498.44
15.00	2043	ENERO 一月	307.622	2.119	$ 1,592.36	5.054	$ 3,064.84	2.0300	3.0834	$ 1,364,016.63	$ 4,205,808.88	2.6730	$ 2.02	394,200.00	$ 2,124,624.49	$ 6,330,433.37
		FEBRERO 二月	308.791	2.127	$ 1,592.36	5.054	$ 3,075.87	2.0400	3.0888	$ 1,364,016.63	$ 4,213,174.57	2.6790	$ 2.02	394,200.00	$ 2,129,393.57	$ 6,342,568.13
		MARZO 三月	309.965	2.135	$ 1,592.36	5.054	$ 3,086.94	2.0400	3.0938	$ 1,364,016.63	$ 4,219,994.65	2.6860	$ 2.02	394,200.00	$ 2,134,957.49	$ 6,354,952.14
		ABRIL 四月	311.143	2.143	$ 1,592.36	5.054	$ 3,098.05	2.0500	3.0993	$ 1,364,016.63	$ 4,227,496.74	2.6920	$ 2.02	394,200.00	$ 2,139,726.57	$ 6,367,223.31
		MAYO 五月	312.325	2.151	$ 1,592.36	5.054	$ 3,109.20	2.0600	3.1047	$ 1,364,016.63	$ 4,234,862.43	2.6990	$ 2.02	394,200.00	$ 2,145,290.50	$ 6,380,152.93
		JUNIO 六月	313.512	2.16	$ 1,592.36	5.054	$ 3,120.39	2.0700	3.1108	$ 1,364,016.63	$ 4,243,182.93	2.7060	$ 2.02	394,200.00	$ 2,150,854.42	$ 6,394,037.35

PREMISAS 场地		
INPC JULIO 2026 INPC 2026年7月	145.169	
FACTOR VARIACION MES INPC 因子变异月份 INPC	0.0038	(%)
SALARIO MINIMO 2022 2022年最低工资	172.87	($)
SALARIO MINIMO 2023 2023年最低工资	207.44	($)
SALARIO MINIMO 2024 2024年最低工资	248.93	($)
SALARIO MINIMO 2025 2025年最低工资	278.80	($)
SALARIO MINIMO 2026 2026年最低工资	315.04	($)
FACTOR VARIACION MES SM SM月变异因子	0.1000	(%)
COSTO KW/Hr 2026 2026年千瓦/小时成本	1504.4914	($)
FACTOR DE ACTUALIZACION ANUAL 年度更新因子	4.50	(%)
FACTOR DE ACTUALIZACION MENSUAL 每月更新因子	0.0036	(%)

PROYECCION DE PAGO DE OPEX FASE DE OPERACIÓN (18 Años) OPEX运营支付阶段（18年）预测

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

No. 不。	AÑO 年份	MES	ACTUALIZACION DE INPC INPC 更新	INPC ACTUAL / ORIGEN 现任INPC / 起源	ACTUALIZACION SALARIO MINIMO 最低工资更新	S.M. ACTUAL / ORIGEN 现任S.M. / 起源	ACTUALIZACION ENERGIA 能源更新	ENERGIA ACTUAL / ORIGEN 电流 / 起源	F_N	T1 Origen ($) T1起源（$）	T1 Actualizada ($) T1 更新（$）	G_n	T2 Origen ($) T2起源（$）	GASTO MENSUAL M^3/Mes T2起源（$）	T2 Actualizada ($) T2 更新（$）	OPEX ACTUALIZADO ($) 更新运营支出（$）
		JULIO 七月	314.703	2.168	$ 1,592.36	5.054	$ 3,131.62	2.0700	3.1158	$ 1,364,016.63	$ 4,250,003.02	2.7130	$ 2.02	394,200.00	$ 2,156,418.35	$ 6,406,421.36
		AGOSTO 八月	315.899	2.176	$ 1,592.36	5.054	$ 3,142.89	2.0800	3.1213	$ 1,364,016.63	$ 4,257,505.11	2.7190	$ 2.02	394,200.00	$ 2,161,187.42	$ 6,418,692.53
		SEPTIEMBRE 九月	317.099	2.184	$ 1,592.36	5.054	$ 3,154.20	2.0900	3.1267	$ 1,364,016.63	$ 4,264,870.80	2.7260	$ 2.02	394,200.00	$ 2,166,751.35	$ 6,431,622.15
		OCTUBRE 十月	318.304	2.193	$ 1,592.36	5.054	$ 3,165.56	2.1000	3.1328	$ 1,364,016.63	$ 4,273,191.30	2.7330	$ 2.02	394,200.00	$ 2,172,315.27	$ 6,445,506.57
		NOVIEMBRE 十一月	319.514	2.201	$ 1,592.36	5.054	$ 3,176.96	2.1000	3.1378	$ 1,364,016.63	$ 4,280,011.38	2.7400	$ 2.02	394,200.00	$ 2,177,879.20	$ 6,457,890.58
		DICIEMBRE 十二月	320.728	2.209	$ 1,592.36	5.054	$ 3,188.40	2.1100	3.1432	$ 1,364,016.63	$ 4,287,377.07	2.7460	$ 2.02	394,200.00	$ 2,182,648.28	$ 6,470,025.35
16.00	2044	ENERO 一月	321.947	2.218	$ 1,751.60	5.56	$ 3,199.88	2.1200	3.3162	$ 1,364,016.63	$ 4,523,351.95	2.8490	$ 2.02	394,200.00	$ 2,264,517.46	$ 6,787,869.41
		FEBRERO 二月	323.170	2.226	$ 1,751.60	5.56	$ 3,211.40	2.1300	3.3217	$ 1,364,016.63	$ 4,530,854.04	2.8550	$ 2.02	394,200.00	$ 2,269,286.54	$ 6,800,140.58
		MARZO 三月	324.398	2.235	$ 1,751.60	5.56	$ 3,222.96	2.1300	3.3273	$ 1,364,016.63	$ 4,538,492.53	2.8630	$ 2.02	394,200.00	$ 2,275,645.31	$ 6,814,137.84
		ABRIL 四月	325.631	2.243	$ 1,751.60	5.56	$ 3,234.56	2.1400	3.3328	$ 1,364,016.63	$ 4,545,994.62	2.8690	$ 2.02	394,200.00	$ 2,280,414.39	$ 6,826,409.01
		MAYO 五月	326.868	2.252	$ 1,751.60	5.56	$ 3,246.20	2.1500	3.3388	$ 1,364,016.63	$ 4,554,178.72	2.8760	$ 2.02	394,200.00	$ 2,285,978.31	$ 6,840,157.04
		JUNIO 六月	328.110	2.26	$ 1,751.60	5.56	$ 3,257.89	2.1600	3.3443	$ 1,364,016.63	$ 4,561,680.82	2.8830	$ 2.02	394,200.00	$ 2,291,542.24	$ 6,853,223.05
		JULIO 七月	329.357	2.269	$ 1,751.60	5.56	$ 3,269.62	2.1700	3.3504	$ 1,364,016.63	$ 4,570,001.32	2.8900	$ 2.02	394,200.00	$ 2,297,106.16	$ 6,867,107.48
		AGOSTO 八月	330.609	2.277	$ 1,751.60	5.56	$ 3,281.39	2.1700	3.3554	$ 1,364,016.63	$ 4,576,821.40	2.8970	$ 2.02	394,200.00	$ 2,302,670.09	$ 6,879,491.49
		SEPTIEMBRE 九月	331.865	2.286	$ 1,751.60	5.56	$ 3,293.20	2.1800	3.3615	$ 1,364,016.63	$ 4,585,141.90	2.9040	$ 2.02	394,200.00	$ 2,308,234.01	$ 6,893,375.91
		OCTUBRE 十月	333.126	2.295	$ 1,751.60	5.56	$ 3,305.06	2.1900	3.3675	$ 1,364,016.63	$ 4,593,326.00	2.9110	$ 2.02	394,200.00	$ 2,313,797.94	$ 6,907,123.94
		NOVIEMBRE 十一月	334.392	2.303	$ 1,751.60	5.56	$ 3,316.96	2.2000	3.3730	$ 1,364,016.63	$ 4,600,828.09	2.9180	$ 2.02	394,200.00	$ 2,319,361.86	$ 6,920,189.96
		DICIEMBRE 十二月	335.663	2.312	$ 1,751.60	5.56	$ 3,328.90	2.2000	3.3786	$ 1,364,016.63	$ 4,608,466.59	2.9250	$ 2.02	394,200.00	$ 2,324,925.79	$ 6,933,392.37
17.00	2045	ENERO 一月	336.938	2.321	$ 1,926.76	6.116	$ 3,340.88	2.2100	3.5681	$ 1,364,016.63	$ 4,866,947.74	3.0370	$ 2.02	394,200.00	$ 2,413,948.59	$ 7,280,896.32
		FEBRERO 二月	338.219	2.33	$ 1,926.76	6.116	$ 3,352.91	2.2200	3.5742	$ 1,364,016.63	$ 4,875,268.24	3.0450	$ 2.02	394,200.00	$ 2,420,307.36	$ 7,295,575.60
		MARZO 三月	339.504	2.339	$ 1,926.76	6.116	$ 3,364.98	2.2300	3.5803	$ 1,364,016.63	$ 4,883,588.74	3.0520	$ 2.02	394,200.00	$ 2,425,871.28	$ 7,309,460.02
		ABRIL 四月	340.794	2.348	$ 1,926.76	6.116	$ 3,377.09	2.2400	3.5863	$ 1,364,016.63	$ 4,891,772.84	3.0590	$ 2.02	394,200.00	$ 2,431,435.21	$ 7,323,208.05
		MAYO 五月	342.089	2.356	$ 1,926.76	6.116	$ 3,389.25	2.2400	3.5914	$ 1,364,016.63	$ 4,898,729.32	3.0660	$ 2.02	394,200.00	$ 2,436,999.13	$ 7,335,728.46
		JUNIO 六月	343.389	2.365	$ 1,926.76	6.116	$ 3,401.45	2.2500	3.5974	$ 1,364,016.63	$ 4,906,913.42	3.0730	$ 2.02	394,200.00	$ 2,442,563.06	$ 7,349,476.48
		JULIO 七月	344.694	2.374	$ 1,926.76	6.116	$ 3,413.70	2.2600	3.6035	$ 1,364,016.63	$ 4,915,233.93	3.0800	$ 2.02	394,200.00	$ 2,448,126.98	$ 7,363,360.91
		AGOSTO 八月	346.004	2.383	$ 1,926.76	6.116	$ 3,425.99	2.2700	3.6096	$ 1,364,016.63	$ 4,923,554.43	3.0880	$ 2.02	394,200.00	$ 2,454,485.75	$ 7,378,040.18
		SEPTIEMBRE 九月	347.318	2.393	$ 1,926.76	6.116	$ 3,438.32	2.2800	3.6163	$ 1,364,016.63	$ 4,932,693.34	3.0960	$ 2.02	394,200.00	$ 2,460,844.53	$ 7,393,537.86
		OCTUBRE 十月	348.638	2.402	$ 1,926.76	6.116	$ 3,450.70	2.2900	3.6224	$ 1,364,016.63	$ 4,941,013.84	3.1030	$ 2.02	394,200.00	$ 2,466,408.45	$ 7,407,422.29
		NOVIEMBRE 十一月	349.963	2.411	$ 1,926.76	6.116	$ 3,463.12	2.2900	3.6280	$ 1,364,016.63	$ 4,948,652.33	3.1100	$ 2.02	394,200.00	$ 2,471,972.38	$ 7,420,624.71
		DICIEMBRE 十二月	351.293	2.42	$ 1,926.76	6.116	$ 3,475.59	2.3000	3.6341	$ 1,364,016.63	$ 4,956,972.84	3.1180	$ 2.02	394,200.00	$ 2,478,331.15	$ 7,435,303.98
		ENERO 一月	352.628	2.429	$ 2,119.43	6.727	$ 3,488.10	2.3100	3.8417	$ 1,364,016.63	$ 5,240,142.69	3.2400	$ 2.02	394,200.00	$ 2,575,302.41	$ 7,815,445.10
		FEBRERO 二月	353.968	2.438	$ 2,119.43	6.727	$ 3,500.66	2.3200	3.8478	$ 1,364,016.63	$ 5,248,463.19	3.2480	$ 2.02	394,200.00	$ 2,581,661.18	$ 7,830,124.37

PREMISAS 场地		
INPC JULIO 2026 INPC 2026年7月	145.169	
FACTOR VARIACION MES INPC 因子变异月份 INPC	0.0038	(%)
SALARIO MINIMO 2022 2022年最低工资	172.87	($)
SALARIO MINIMO 2023 2023年最低工资	207.44	($)
SALARIO MINIMO 2024 2024年最低工资	248.93	($)
SALARIO MINIMO 2025 2025年最低工资	278.80	($)
SALARIO MINIMO 2026 2026年最低工资	315.04	($)
FACTOR VARIACION MES SM SM月变异因子	0.1000	(%)
COSTO KW/Hr 2026 2026年千瓦/小时成本	1504.4914	($)
FACTOR DE ACTUALIZACION ANUAL 年度更新因子	4.50	(%)
FACTOR DE ACTUALIZACION MENSUAL 每月更新因子	0.0036	(%)

PROYECCION DE PAGO DE OPEX FASE DE OPERACIÓN (18 Años) OPEX运营支付阶段（18年）预测

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

No. 不。	AÑO 年份	MES	ACTUALIZACION DE INPC INPC 更新	INPC ACTUAL / ORIGEN 现任INPC / 起源	ACTUALIZACION SALARIO MINIMO 最低工资更新	S.M. ACTUAL / ORIGEN 现任S.M. / 起源	ACTUALIZACION ENERGIA 能源更新	ENERGIA ACTUAL / ORIGEN 电流 / 起源	F_N	T1 Origen ($) T1起源（$）	T1 Actualizada ($) T1 更新（$）	G_n	T2 Origen ($) T2起源（$）	GASTO MENSUAL M^3/Mes T2起源（$）	T2 Actualizada ($) T2 更新（$）	OPEX ACTUALIZADO ($) 更新运营支出（$）
18.00	2046	MARZO 三月	355.313	2.448	$ 2,119.43	6.727	$ 3,513.26	2.3300	3.8545	$ 1,364,016.63	$ 5,257,602.10	3.2560	$ 2.02	394,200.00	$ 2,588,019.95	$ 7,845,622.05
		ABRIL 四月	356.663	2.457	$ 2,119.43	6.727	$ 3,525.91	2.3400	3.8606	$ 1,364,016.63	$ 5,265,922.60	3.2630	$ 2.02	394,200.00	$ 2,593,583.88	$ 7,859,506.48
		MAYO 五月	358.018	2.466	$ 2,119.43	6.727	$ 3,538.60	2.3400	3.8662	$ 1,364,016.63	$ 5,273,561.09	3.2700	$ 2.02	394,200.00	$ 2,599,147.80	$ 7,872,708.90
		JUNIO 六月	359.379	2.476	$ 2,119.43	6.727	$ 3,551.34	2.3500	3.8729	$ 1,364,016.63	$ 5,282,700.01	3.2780	$ 2.02	394,200.00	$ 2,605,506.57	$ 7,888,206.58
		JULIO 七月	360.745	2.485	$ 2,119.43	6.727	$ 3,564.12	2.3600	3.8790	$ 1,364,016.63	$ 5,291,020.51	3.2860	$ 2.02	394,200.00	$ 2,611,865.35	$ 7,902,885.85
		AGOSTO 八月	362.115	2.494	$ 2,119.43	6.727	$ 3,576.95	2.3700	3.8850	$ 1,364,016.63	$ 5,299,204.61	3.2930	$ 2.02	394,200.00	$ 2,617,429.27	$ 7,916,633.88
		SEPTIEMBRE 九月	363.491	2.504	$ 2,119.43	6.727	$ 3,589.83	2.3800	3.8917	$ 1,364,016.63	$ 5,308,343.52	3.3010	$ 2.02	394,200.00	$ 2,623,788.04	$ 7,932,131.56
		OCTUBRE 十月	364.873	2.513	$ 2,119.43	6.727	$ 3,602.75	2.3900	3.8978	$ 1,364,016.63	$ 5,316,664.02	3.3080	$ 2.02	394,200.00	$ 2,629,351.97	$ 7,946,015.99
		NOVIEMBRE 十一月	366.259	2.523	$ 2,119.43	6.727	$ 3,615.72	2.3900	3.9041	$ 1,364,016.63	$ 5,325,257.33	3.3170	$ 2.02	394,200.00	$ 2,636,505.58	$ 7,961,762.91
		DICIEMBRE 十二月	367.651	2.533	$ 2,119.43	6.727	$ 3,628.74	2.4000	3.9108	$ 1,364,016.63	$ 5,334,396.24	3.3250	$ 2.02	394,200.00	$ 2,642,864.36	$ 7,977,260.59

PROYECCION DEL INCREMENTO DEL INPC.

REFERENCIA DESDE EL AÑO 2022

FUENTE BANCO https://www.banxico.org.mx

banxico.org.mx/SieInternet/consultarDirectorioInternetAction.do?accion=consultarCuadro&idCuadro=CP154&locale=es

/ Índices de Precios al Consumidor y UDIS /

Principales índices mensua

Período: Ene 1969 - Sep 2026 | Frecuencia: Mensual | Unidade: Sin Unid

Exportar: Exportar cuadro | Exportar se

	Ago 2026	Sep 2026
+ Ver todo		
– Principales ín		
– Precios al	145.462	146.075
Subyace	146.229	146.521
– Subíndices su		
– Precios al	145.462	146.075
– Subyace	146.229	146.521
+ Mercar	152.312	152.518
+ Servici	139.451	139.816
– No Suby	142.391	144.101
+ Agrope	160.110	163.649
+ Energé	129.085	129.612

Acorde con la ... ario Oficial de la Federación el 16 de abril de 2008, ... tiene la facultad exclusiva de elaborar y pu...

En consideración a lo anterior, la información sobre la inflación referente a junio de 2011 fue la última publicada por el Banco de México.

Calculadora de inflación

La calculadora de inflación le permite conocer cuál ha sido la inflación en el período que usted defina. Lo único que debe hacer es indicar el período y oprimir el botón de calcular.

IPC Por objeto del gasto Nacional

Indice General

Período: Ene 1969 - Sep 2026 Base= 2Q Jul 2018

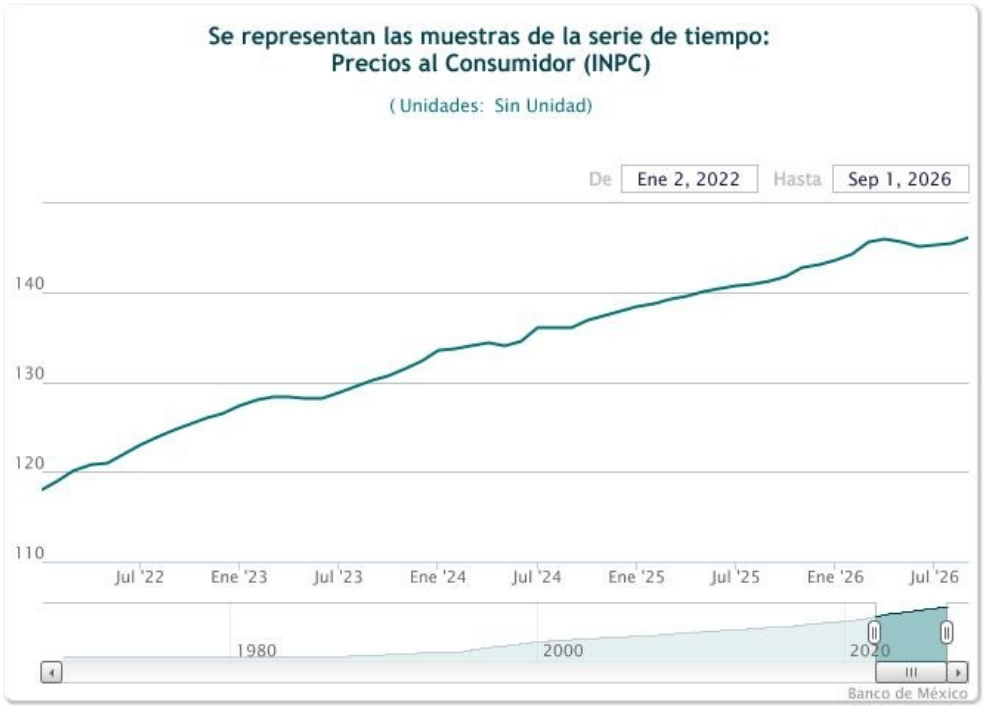
Seleccionar fecha inicial del periodo Mes Ene Año 2022

Seleccionar fecha final del periodo Mes Sep Año 2026

Calcular

Inflación de 23.79%

Tasa Promedio Mensual de Inflación de 0.38%



PROYECCION DEL INCREMENTO DEL S.M.

REFERENCIA DESDE EL AÑO 2022

FUENTE BANCO https://www.banxico.org.mx

AÑO 年份	SALARIO MINIMO ($) 最低工资（$）	INCREMENTO 增加
2022	$ 172.87	
2023	$ 207.44	16.6700%
2024	$ 248.93	16.6700%
2025	$ 278.80	10.7100%
2026	$ 315.04	11.5000%

Se proyecta un incremento a futuro del 10% anual. 预计未来每年增长10%。



PROYECCION DE INCREMENTO DEL COSTO DE LA ENERGIA ELECTRICA EN BASE A LOS DATOS HISTORICOS EN BASE A 50 KW/h
基于历史数据（基于50千瓦/小时）的电力成本增长预测
Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM
AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考 **50.00** **Kw**

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

AÑO 年份	ENERO $/KWhr/mes 1月$/KWhr/月	FEBRERO $/KWhr/mes 二月 $/KWhr/月	MARZO $/KWhr/mes 三月 $/KWhr/月	ABRIL $/KWhr/mes 四月 $/KWhr/月	MAYO $/KWhr/mes 梅奥$/KWhr/mes	JUNIO $/KWhr/mes 六月 $/KWhr/月	JULIO $/KWhr/mes 七月 $/KWhr/月	AGOSTO $/KWhr/mes 八月 $/KWhr/月	SEPTIEMBRE $/KWhr/mes 九月 $/KWhr/月	OCTUBRE $/KWhr/mes 十月 $/KWhr/月	NOVIEMBRE $/KWhr/mes 十一月 $/KWhr/月	DICIEMBRE $/KWhr/mes 十二月 $/KWhr/月	MONTO PROMEDIO $/KWhr/Año 平均金额 $/kWhr/年	TARIFA PROMEDIO $/KWhr/Año 平均费率 $/KWhr/年
2022	$ 70,178.77	$ 66,102.50	$ 71,062.10	$ 70,837.26	$ 73,552.85	$ 70,326.32	$ 73,298.45	$ 74,099.27	$ 72,342.33	$ 75,024.80	$ 73,439.98	$ 74,708.27	$ 72,081.08	$ 1,441.62
2023	$ 75,129.02	$ 70,447.60	$ 76,940.65	$ 75,758.22	$ 75,120.49	$ 78,499.12	$ 80,847.92	$ 80,646.44	$ 77,667.72	$ 80,401.90	$ 77,606.48	$ 78,417.07	$ 77,290.22	$ 1,545.80
2024	$ 79,353.54	$ 76,020.64	$ 80,093.66	$ 78,420.76	$ 79,841.82	$ 77,924.40	$ 81,792.76	$ 82,343.40	$ 80,035.12	$ 83,222.05	$ 81,178.30	$ 81,572.82	$ 80,149.94	$ 1,603.00
2025	$ 83,011.08	$ 77,287.02	$ 82,611.58	$ 80,436.84	$ 81,896.38	$ 81,622.48	$ 85,138.04	$ 84,300.06	$ 83,205.94	$ 86,009.95	$ 80,822.45	$ 79,708.07	$ 82,170.82	$ 1,643.42
2026	$ 77,795.92	$ 72,443.36	$ 77,963.73	$ 75,408.87	$ 76,073.74	$ 74,537.34	$ 74,997.54	$ 74,538.16	$ 73,262.48				$ 75,224.57	$ 1,504.49

Tasa de Crecimiento Anual Compuesta (CAGR) del periodo base completo (2022 a 2025): 4.46% anual.
2022年至2025年整个基期的复合年增长率（CAGR）：每年4.46%。 **4.5** **%**

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM
Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM
AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考: 50.00 Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2026) 联邦电力委员会2026年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	ENERO 一月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 1.0225	$ 6,441.75	294.00	$ 1.6259	$ 23,900.73	84.00	$ 1.9027	$ 7,991.3400			
SABADOS 星期六	50.00	5.00	40.00	$ 1.0225	$ 2,045.00	70.00	$ 1.6259	$ 5,690.65	10.00	$ 1.9027	$ 951.3500	$ 3,646.00	$ 20,089.00	$ 77,795.92
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 1.0225	$ 4,601.25	30.00	$ 1.6259	$ 2,438.85						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	FEBRERO 二月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	19.00	114.00	$ 1.0230	$ 5,831.10	266.00	$ 1.6267	$ 21,635.11	76.00	$ 1.9037	$ 7,234.0600			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 1.0230	$ 1,636.80	56.00	$ 1.6267	$ 4,554.76	8.00	$ 1.9037	$ 761.4800	$ 3,646.00	$ 20,100.50	$ 72,443.36
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 1.0230	$ 4,603.50	30.00	$ 1.6267	$ 2,440.05						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	MARZO 三月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.0235	$ 6,755.10	308.00	$ 1.6276	$ 25,065.04	88.00	$ 1.9047	$ 8,380.6800			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 1.0235	$ 1,637.60	56.00	$ 1.6276	$ 4,557.28	8.00	$ 1.9047	$ 761.8800	$ 3,646.00	$ 20,113.00	$ 77,963.73
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 1.0235	$ 4,605.75	30.00	$ 1.6276	$ 2,441.40						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM
Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM
AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考: 50.00 Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2026) 联邦电力委员会2026年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	ABRIL 四月									DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 1.0234	$ 6,447.42	336.00	$ 1.6275	$ 27,342.00	42.00	$ 1.9046	$ 3,999.6600			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.0234	$ 1,432.76	68.00	$ 1.6275	$ 5,533.50				$ 3,646.00	$ 20,112.00	$ 75,408.87
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	95.00	$ 1.0234	$ 4,861.15	25.00	$ 1.6275	$ 2,034.38						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	MAYO 五月									DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	20.00	120.00	$ 1.0152	$ 6,091.20	320.00	$ 1.6132	$ 25,811.20	40.00	$ 1.8876	$ 3,775.2000			
SABADOS 星期六	50.00	5.00	35.00	$ 1.0152	$ 1,776.60	85.00	$ 1.6132	$ 6,856.10				$ 3,646.00	$ 19,911.00	$ 76,073.74
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	6.00	114.00	$ 1.0152	$ 5,786.64	30.00	$ 1.6132	$ 2,419.80						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	JUNIO 六月									DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.0070	$ 6,646.20	352.00	$ 1.5991	$ 28,144.16	44.00	$ 1.8707	$ 4,115.5400			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.0070	$ 1,409.80	68.00	$ 1.5991	$ 5,436.94				$ 3,646.00	$ 19,713.00	$ 74,537.34
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	4.00	76.00	$ 1.0070	$ 3,826.60	20.00	$ 1.5991	$ 1,599.10						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	JULIO 七月									DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	23.00	138.00	$ 0.9908	$ 6,836.52	368.00	$ 1.5710	$ 28,906.40	46.00	$ 1.8372	$ 4,225.5600			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 0.9908	$ 1,387.12	68.00	$ 1.5710	$ 5,341.40				$ 3,646.00	$ 19,318.50	$ 74,997.54

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM
Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM
AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考: 50.00 Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2026) 联邦电力委员会2026年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	4.00	76.00	$ 0.9908	$ 3,765.04	20.00	$ 1.5710	$ 1,571.00						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	AGOSTO 八月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 0.9908	$ 6,242.04	336.00	$ 1.5710	$ 26,392.80	42.00	$ 1.8372	$ 3,858.1200			
SABADOS 星期六	50.00	5.00	35.00	$ 0.9908	$ 1,733.90	85.00	$ 1.5710	$ 6,676.75				$ 3,646.00	$ 19,318.50	$ 74,538.16
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	95.00	$ 0.9908	$ 4,706.30	25.00	$ 1.5710	$ 1,963.75						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	SEPTIEMBRE 九月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 0.9908	$ 6,539.28	352.00	$ 1.5711	$ 27,651.36	44.00	$ 1.8372	$ 4,041.8400			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 0.9908	$ 1,387.12	68.00	$ 1.5711	$ 5,341.74				$ 3,646.00	$ 19,319.00	$ 73,262.48
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	4.00	76.00	$ 0.9908	$ 3,765.04	20.00	$ 1.5711	$ 1,571.10						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考: 50.00 Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2025)
联邦电力委员会2025年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	ENERO 一月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.0833	$ 7,149.78	308.00	$ 1.7317	$ 26,668.18	88.00	$ 2.0291	$ 8,928.0400			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 1.0833	$ 1,733.28	56.00	$ 1.7317	$ 4,848.76	8.00	$ 2.0291	$ 811.6400	$ 3,811.00	$ 21,588.00	$ 83,011.08
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 1.0833	$ 4,874.85	30.00	$ 1.7317	$ 2,597.55						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	FEBRERO 二月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	19.00	114.00	$ 1.0847	$ 6,182.79	266.00	$ 1.7341	$ 23,063.53	76.00	$ 2.0320	$ 7,721.6000			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 1.0847	$ 1,735.52	56.00	$ 1.7341	$ 4,855.48	8.00	$ 2.0320	$ 812.8000	$ 3,811.00	$ 21,622.00	$ 77,287.02
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 1.0847	$ 4,881.15	30.00	$ 1.7341	$ 2,601.15						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	MARZO 三月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	20.00	120.00	$ 1.0851	$ 6,510.60	280.00	$ 1.7348	$ 24,287.20	80.00	$ 2.0328	$ 8,131.2000			
SABADOS 星期六	50.00	5.00	40.00	$ 1.0851	$ 2,170.20	70.00	$ 1.7348	$ 6,071.80	10.00	$ 2.0328	$ 1,016.4000	$ 3,811.00	$ 21,631.00	$ 82,611.58
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	6.00	108.00	$ 1.0851	$ 5,859.54	36.00	$ 1.7348	$ 3,122.64						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	ABRIL 四月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM
Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM
AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考: 50.00 Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2025)
联邦电力委员会2025年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 1.0851	$ 6,836.13	336.00	$ 1.7348	$ 29,144.64	42.00	$ 2.0328	$ 4,268.8800			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.0851	$ 1,519.14	68.00	$ 1.7348	$ 5,898.32				$ 3,811.00	$ 21,636.00	$ 80,436.84
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	95.00	$ 1.0851	$ 5,154.23	25.00	$ 1.7348	$ 2,168.50						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	MAYO 五月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 1.0851	$ 6,836.13	336.00	$ 1.7348	$ 29,144.64	42.00	$ 2.0328	$ 4,268.8800			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.0851	$ 1,519.14	68.00	$ 1.7348	$ 5,898.32				$ 3,811.00	$ 21,631.00	$ 81,896.38
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	6.00	114.00	$ 1.0851	$ 6,185.07	30.00	$ 1.7348	$ 2,602.20						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	JUNIO 六月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	20.00	120.00	$ 1.1062	$ 6,637.20	320.00	$ 1.7714	$ 28,342.40	40.00	$ 2.0765	$ 4,153.0000			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.1062	$ 1,548.68	68.00	$ 1.7714	$ 6,022.76				$ 3,811.00	$ 22,145.00	$ 81,622.48
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	6.00	114.00	$ 1.1062	$ 6,305.34	30.00	$ 1.7714	$ 2,657.10						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	JULIO 七月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.1199	$ 7,391.34	352.00	$ 1.7951	$ 31,593.76	44.00	$ 2.1047	$ 4,630.3400			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.1199	$ 1,567.86	68.00	$ 1.7951	$ 6,103.34				$ 3,811.00	$ 22,477.00	$ 85,138.04
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	95.00	$ 1.1199	$ 5,319.53	25.00	$ 1.7951	$ 2,243.88						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考: 50.00 Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2025) 联邦电力委员会2025年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	AGOSTO 八月									DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	20.00	120.00	$ 1.1212	$ 6,727.20	320.00	$ 1.7973	$ 28,756.80	40.00	$ 2.1074	$ 4,214.8000			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.1212	$ 1,569.68	68.00	$ 1.7973	$ 6,110.82				$ 3,811.00	$ 22,508.50	$ 84,300.06
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	7.00	133.00	$ 1.1212	$ 7,455.98	35.00	$ 1.7973	$ 3,145.28						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	SEPTIEMBRE 九月									DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.1168	$ 7,370.88	352.00	$ 1.7867	$ 31,445.92	44.00	$ 2.0940	$ 4,606.8000			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.1168	$ 1,563.52	68.00	$ 1.7867	$ 6,074.78				$ 3,811.00	$ 22,302.50	$ 83,205.94
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	4.00	76.00	$ 1.1168	$ 4,243.84	20.00	$ 1.7867	$ 1,786.70						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	OCTUBRE 十月									DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	23.00	138.00	$ 1.1168	$ 7,705.92	322.00	$ 1.7867	$ 28,765.87	92.00	$ 2.0940	$ 9,632.4000			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 1.1168	$ 1,786.88	56.00	$ 1.7867	$ 5,002.76	8.00	$ 2.0940	$ 837.6000	$ 3,811.00	$ 22,303.00	$ 86,009.95
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	4.00	72.00	$ 1.1168	$ 4,020.48	24.00	$ 1.7867	$ 2,144.04						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	NOVIEMBRE 十一月									DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考 **50.00** Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2025)
联邦电力委员会2025年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	19.00	114.00	$ 1.0892	$ 6,208.44	266.00	$ 1.7390	$ 23,128.70	76.00	$ 2.0371	$ 7,740.9800			
SABADOS 星期六	50.00	5.00	40.00	$ 1.0892	$ 2,178.40	70.00	$ 1.7390	$ 6,086.50	10.00	$ 2.0371	$ 1,018.5500	$ 3,811.00	$ 21,638.00	$ 80,822.45
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	6.00	108.00	$ 1.0892	$ 5,881.68	36.00	$ 1.7390	$ 3,130.20						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	DICIEMBRE 十二月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.0447	$ 6,895.02	308.00	$ 1.6620	$ 25,594.80	88.00	$ 1.9451	$ 8,558.4400			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 1.0447	$ 1,671.52	56.00	$ 1.6620	$ 4,653.60	8.00	$ 1.9451	$ 778.0400	$ 3,811.00	$ 20,551.50	$ 79,708.07
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 1.0447	$ 4,701.15	30.00	$ 1.6620	$ 2,493.00						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考: 50.00 Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2024) 联邦电力委员会2024年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	ENERO 一月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.0362	$ 6,838.92	308.00	$ 1.6532	$ 25,459.28	88.00	$ 1.9362	$ 8,519.2800	$ 3,789.50	$ 20,542.50	$ 79,353.54
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 1.0362	$ 1,657.92	56.00	$ 1.6532	$ 4,628.96	8.00	$ 1.9362	$ 774.4800			
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 1.0362	$ 4,662.90	30.00	$ 1.6532	$ 2,479.80						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	FEBRERO 二月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	20.00	120.00	$ 1.0411	$ 6,246.60	280.00	$ 1.6617	$ 23,263.80	80.00	$ 1.9463	$ 7,785.2000	$ 3,789.50	$ 20,661.00	$ 76,020.64
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 1.0411	$ 1,665.76	56.00	$ 1.6617	$ 4,652.76	8.00	$ 1.9463	$ 778.5200			
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 1.0411	$ 4,684.95	30.00	$ 1.6617	$ 2,492.55						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	MARZO 三月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	20.00	120.00	$ 1.0518	$ 6,310.80	280.00	$ 1.6803	$ 23,524.20	80.00	$ 1.9685	$ 7,874.0000	$ 3,789.50	$ 20,922.00	$ 80,093.66
SABADOS 星期六	50.00	5.00	40.00	$ 1.0518	$ 2,103.60	70.00	$ 1.6803	$ 5,881.05	10.00	$ 1.9685	$ 984.2500			
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	6.00	108.00	$ 1.0518	$ 5,679.72	36.00	$ 1.6803	$ 3,024.54						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	ABRIL 四月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.0518	$ 6,941.88	352.00	$ 1.6803	$ 29,573.28	44.00	$ 1.9686	$ 4,330.9200			

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考 | 50.00 | Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2024)
联邦电力委员会2024年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.0518	$ 1,472.52	68.00	$ 1.6803	$ 5,713.02				$ 3,789.50	$ 20,922.50	$ 78,420.76
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	4.00	76.00	$ 1.0518	$ 3,996.84	20.00	$ 1.6803	$ 1,680.30						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	MAYO 五月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.0519	$ 6,942.54	352.00	$ 1.6803	$ 29,573.28	44.00	$ 1.9686	$ 4,330.9200			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.0519	$ 1,472.66	68.00	$ 1.6803	$ 5,713.02				$ 3,789.50	$ 20,923.00	$ 79,841.82
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	95.00	$ 1.0519	$ 4,996.53	25.00	$ 1.6803	$ 2,100.38						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	JUNIO 六月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	20.00	120.00	$ 1.0519	$ 6,311.40	320.00	$ 1.6803	$ 26,884.80	40.00	$ 1.9686	$ 3,937.2000			
SABADOS 星期六	50.00	5.00	35.00	$ 1.0519	$ 1,840.83	85.00	$ 1.6803	$ 7,141.28				$ 3,789.50	$ 20,922.50	$ 77,924.40
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	95.00	$ 1.0519	$ 4,996.53	25.00	$ 1.6803	$ 2,100.38						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	JULIO 七月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.0762	$ 7,102.92	352.00	$ 1.7225	$ 30,316.00	44.00	$ 2.0189	$ 4,441.5800			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.0762	$ 1,506.68	68.00	$ 1.7225	$ 5,856.50				$ 3,789.50	$ 21,514.50	$ 81,792.76
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	95.00	$ 1.0762	$ 5,111.95	25.00	$ 1.7225	$ 2,153.13						

		AGOSTO 八月												

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考 50.00 Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2024) 联邦电力委员会2024年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示			DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 1.0839	$ 6,828.57	336.00	$ 1.7357	$ 29,159.76	42.00	$ 2.0347	$ 4,272.8700			
SABADOS 星期六	50.00	5.00	35.00	$ 1.0839	$ 1,896.83	85.00	$ 1.7357	$ 7,376.73				$ 3,789.50	$ 21,701.00	$ 82,343.40
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	95.00	$ 1.0839	$ 5,148.53	25.00	$ 1.7357	$ 2,169.63						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	SEPTIEMBRE 九月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	20.00	120.00	$ 1.0839	$ 6,503.40	320.00	$ 1.7357	$ 27,771.20	40.00	$ 2.0347	$ 4,069.4000			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.0839	$ 1,517.46	68.00	$ 1.7357	$ 5,901.38				$ 3,789.50	$ 21,701.00	$ 80,035.12
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	6.00	114.00	$ 1.0839	$ 6,178.23	30.00	$ 1.7357	$ 2,603.55						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	OCTUBRE 十月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.0840	$ 7,154.40	308.00	$ 1.7359	$ 26,732.86	88.00	$ 2.0349	$ 8,953.5600			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 1.0840	$ 1,734.40	56.00	$ 1.7359	$ 4,860.52	8.00	$ 2.0349	$ 813.9600	$ 3,789.50	$ 21,701.00	$ 83,222.05
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 1.0840	$ 4,878.00	30.00	$ 1.7359	$ 2,603.85						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	NOVIEMBRE 十一月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	20.00	120.00	$ 1.0840	$ 6,504.00	280.00	$ 1.7358	$ 24,301.20	80.00	$ 2.0348	$ 8,139.2000			

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考 **50.00** **Kw**

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2024)
联邦电力委员会2024年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

SABADOS 星期六	50.00	5.00	40.00	$ 1.0840	$ 2,168.00	70.00	$ 1.7358	$ 6,075.30	10.00	$ 2.0348	$ 1,017.4000	$ 3,789.50	$ 21,702.00	$ 81,178.30
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 1.0840	$ 4,878.00	30.00	$ 1.7358	$ 2,603.70						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	DICIEMBRE 十二月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 1.0691	$ 6,735.33	294.00	$ 1.7101	$ 25,138.47	84.00	$ 2.0041	$ 8,417.2200	$ 3,789.50	$ 21,340.50	$ 81,572.82
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 1.0691	$ 1,710.56	56.00	$ 1.7101	$ 4,788.28	8.00	$ 2.0041	$ 801.6400			
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	6.00	108.00	$ 1.0691	$ 5,773.14	36.00	$ 1.7101	$ 3,078.18						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM
AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考: 50.00 Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2023) 联邦电力委员会2023年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	ENERO 一月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 0.9834	$ 6,490.44	308.00	$ 1.5630	$ 24,070.20	88.00	$ 1.8288	$ 8,046.7200			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 0.9834	$ 1,573.44	56.00	$ 1.5630	$ 4,376.40	8.00	$ 1.8288	$ 731.5200	$ 3,776.50	$ 19,294.00	$ 75,129.02
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 0.9834	$ 4,425.30	30.00	$ 1.5630	$ 2,344.50						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	FEBRERO 二月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	19.00	114.00	$ 0.9911	$ 5,649.27	266.00	$ 1.5763	$ 20,964.79	76.00	$ 1.8447	$ 7,009.8600			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 0.9911	$ 1,585.76	56.00	$ 1.5763	$ 4,413.64	8.00	$ 1.8447	$ 737.8800	$ 3,776.50	$ 19,485.50	$ 70,447.60
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 0.9911	$ 4,459.95	30.00	$ 1.5763	$ 2,364.45						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	MARZO 三月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.0058	$ 6,638.28	308.00	$ 1.6017	$ 24,666.18	88.00	$ 1.8750	$ 8,250.0000			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 1.0058	$ 1,609.28	56.00	$ 1.6017	$ 4,484.76	8.00	$ 1.8750	$ 750.0000	$ 3,776.50	$ 19,837.00	$ 76,940.65
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 1.0058	$ 4,526.10	30.00	$ 1.6017	$ 2,402.55						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	ABRIL 四月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM
AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考: 50.00 Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2023)
联邦电力委员会2023年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.0174	$ 6,714.84	352.00	$ 1.6218	$ 28,543.68	44.00	$ 1.8990	$ 4,177.8000			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.0174	$ 1,424.36	68.00	$ 1.6218	$ 5,514.12				$ 3,776.50	$ 20,119.00	$ 75,758.22
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	4.00	76.00	$ 1.0174	$ 3,866.12	20.00	$ 1.6218	$ 1,621.80						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	MAYO 五月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	20.00	120.00	$ 1.0381	$ 6,228.60	320.00	$ 1.6575	$ 26,520.00	40.00	$ 1.9416	$ 3,883.2000			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.0381	$ 1,453.34	68.00	$ 1.6575	$ 5,635.50				$ 3,776.50	$ 20,620.50	$ 75,120.49
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	95.00	$ 1.0381	$ 4,930.98	25.00	$ 1.6575	$ 2,071.88						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	JUNIO 六月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.0523	$ 6,945.18	352.00	$ 1.6820	$ 29,603.20	44.00	$ 1.9709	$ 4,335.9800			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.0523	$ 1,473.22	68.00	$ 1.6820	$ 5,718.80				$ 3,776.50	$ 20,965.50	$ 78,499.12
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	4.00	76.00	$ 1.0523	$ 3,998.74	20.00	$ 1.6820	$ 1,682.00						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	JULIO 七月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 1.0647	$ 6,707.61	336.00	$ 1.7034	$ 28,617.12	42.00	$ 1.9964	$ 4,192.4400			
SABADOS 星期六	50.00	5.00	35.00	$ 1.0647	$ 1,863.23	85.00	$ 1.7034	$ 7,239.45				$ 3,776.50	$ 21,265.00	$ 80,847.92
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	95.00	$ 1.0647	$ 5,057.33	25.00	$ 1.7034	$ 2,129.25						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM
AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考	50.00	Kw	TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2023) 联邦电力委员会2023年CFE费率	FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	AGOSTO 八月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	23.00	138.00	$ 1.0559	$ 7,285.71	368.00	$ 1.6882	$ 31,062.88	46.00	$ 1.9783	$ 4,550.0900			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.0559	$ 1,478.26	68.00	$ 1.6882	$ 5,739.88				$ 3,776.50	$ 21,052.50	$ 80,646.44
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	4.00	76.00	$ 1.0559	$ 4,012.42	20.00	$ 1.6882	$ 1,688.20						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	SEPTIEMBRE 九月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 1.0473	$ 6,597.99	336.00	$ 1.6733	$ 28,111.44	42.00	$ 1.9605	$ 4,117.0500			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 1.0473	$ 1,466.22	68.00	$ 1.6733	$ 5,689.22				$ 3,776.50	$ 20,843.00	$ 77,667.72
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	95.00	$ 1.0473	$ 4,974.68	25.00	$ 1.6733	$ 2,091.63						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	OCTUBRE 十月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 1.0486	$ 6,920.76	308.00	$ 1.6756	$ 25,804.24	88.00	$ 1.9632	$ 8,638.0800			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 1.0486	$ 1,677.76	56.00	$ 1.6756	$ 4,691.68	8.00	$ 1.9632	$ 785.2800	$ 3,776.50	$ 20,875.50	$ 80,401.90
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 1.0486	$ 4,718.70	30.00	$ 1.6756	$ 2,513.40						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	NOVIEMBRE 十一月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM
AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考 **50.00** **Kw**

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2023)
联邦电力委员会2023年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 1.0370	$ 6,533.10	294.00	$ 1.6556	$ 24,337.32	84.00	$ 1.9393	$ 8,145.0600			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 1.0370	$ 1,659.20	56.00	$ 1.6556	$ 4,635.68	8.00	$ 1.9393	$ 775.7200	$ 3,776.50	$ 20,594.00	$ 77,606.48
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 1.0370	$ 4,666.50	30.00	$ 1.6556	$ 2,483.40						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	DICIEMBRE 十二月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	20.00	120.00	$ 1.0304	$ 6,182.40	280.00	$ 1.6442	$ 23,018.80	80.00	$ 1.9257	$ 7,702.8000			
SABADOS 星期六	50.00	5.00	40.00	$ 1.0304	$ 2,060.80	70.00	$ 1.6442	$ 5,754.70	10.00	$ 1.9257	$ 962.8500	$ 3,776.50	$ 20,434.50	$ 78,417.07
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	6.00	108.00	$ 1.0304	$ 5,564.16	36.00	$ 1.6442	$ 2,959.56						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM
Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM
AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考: 50.00 Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2022) 联邦电力委员会2022年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	ENERO 一月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 0.9246	$ 5,824.98	294.00	$ 1.4605	$ 21,469.35	84.00	$ 1.7064	$ 7,166.8800			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 0.9246	$ 1,479.36	56.00	$ 1.4605	$ 4,089.40	8.00	$ 1.7064	$ 682.5600	$ 4,001.00	$ 17,843.50	$ 70,178.77
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	6.00	108.00	$ 0.9246	$ 4,992.84	36.00	$ 1.4605	$ 2,628.90						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	FEBRERO 二月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	19.00	114.00	$ 0.9309	$ 5,306.13	266.00	$ 1.4715	$ 19,570.95	76.00	$ 1.7194	$ 6,533.7200			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 0.9309	$ 1,489.44	56.00	$ 1.4715	$ 4,120.20	8.00	$ 1.7194	$ 687.7600	$ 4,001.00	$ 17,997.00	$ 66,102.50
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 0.9309	$ 4,189.05	30.00	$ 1.4715	$ 2,207.25						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	MARZO 三月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 0.9309	$ 6,143.94	308.00	$ 1.4715	$ 22,661.10	88.00	$ 1.7194	$ 7,565.3600			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 0.9309	$ 1,489.44	56.00	$ 1.4715	$ 4,120.20	8.00	$ 1.7194	$ 687.7600	$ 4,001.00	$ 17,997.00	$ 71,062.10
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 0.9309	$ 4,189.05	30.00	$ 1.4715	$ 2,207.25						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	ABRIL 四月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM
Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM
AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考 50.00 Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2022) 联邦电力委员会2022年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 0.9532	$ 6,005.16	336.00	$ 1.5100	$ 25,368.00	42.00	$ 1.7654	$ 3,707.3400			
SABADOS 星期六	50.00	5.00	35.00	$ 0.9532	$ 1,668.10	85.00	$ 1.5100	$ 6,417.50				$ 4,001.00	$ 18,538.00	$ 70,837.26
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	4.00	76.00	$ 0.9532	$ 3,622.16	20.00	$ 1.5100	$ 1,510.00						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	MAYO 五月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 0.9704	$ 6,404.64	352.00	$ 1.5398	$ 27,100.48	44.00	$ 1.8010	$ 3,962.2000			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 0.9704	$ 1,358.56	68.00	$ 1.5398	$ 5,235.32				$ 4,001.00	$ 18,956.50	$ 73,552.85
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	95.00	$ 0.9704	$ 4,609.40	25.00	$ 1.5398	$ 1,924.75						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	JUNIO 六月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 0.9460	$ 6,243.60	352.00	$ 1.4976	$ 26,357.76	44.00	$ 1.7506	$ 3,851.3200			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 0.9460	$ 1,324.40	68.00	$ 1.4976	$ 5,091.84				$ 4,001.00	$ 18,364.00	$ 70,326.32
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	4.00	76.00	$ 0.9460	$ 3,594.80	20.00	$ 1.4976	$ 1,497.60						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	JULIO 七月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 0.9679	$ 6,097.77	336.00	$ 1.5355	$ 25,796.40	42.00	$ 1.7958	$ 3,771.1800			
SABADOS 星期六	50.00	5.00	35.00	$ 0.9679	$ 1,693.83	85.00	$ 1.5355	$ 6,525.88				$ 4,001.00	$ 18,895.50	$ 73,298.45

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM
Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM
AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 货物参考 50.00 Kw

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2022) 联邦电力委员会2022年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	95.00	$ 0.9679	$ 4,597.53	25.00	$ 1.5355	$ 1,919.38					

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	AGOSTO 八月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	23.00	138.00	$ 0.9723	$ 6,708.87	368.00	$ 1.5430	$ 28,391.20	46.00	$ 1.8048	$ 4,151.0400			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 0.9723	$ 1,361.22	68.00	$ 1.5430	$ 5,246.20				$ 4,001.00	$ 19,002.00	$ 74,099.27
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	4.00	76.00	$ 0.9723	$ 3,694.74	20.00	$ 1.5430	$ 1,543.00						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	SEPTIEMBRE 九月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 0.9767	$ 6,153.21	336.00	$ 1.5507	$ 26,051.76	42.00	$ 1.8140	$ 3,809.4000			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	28.00	$ 0.9767	$ 1,367.38	68.00	$ 1.5507	$ 5,272.38				$ 4,001.00	$ 19,109.50	$ 72,342.33
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	95.00	$ 0.9767	$ 4,639.33	25.00	$ 1.5507	$ 1,938.38						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入千万	OCTUBRE 十月										DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示					
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	22.00	132.00	$ 0.9799	$ 6,467.34	308.00	$ 1.5561	$ 23,963.94	88.00	$ 1.8205	$ 8,010.2000			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 0.9799	$ 1,567.84	56.00	$ 1.5561	$ 4,357.08	8.00	$ 1.8205	$ 728.2000	$ 4,001.00	$ 19,185.50	$ 75,024.80
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 0.9799	$ 4,409.55	30.00	$ 1.5561	$ 2,334.15						

		DICIEMBRE 十二月												

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON 50KW/h PARA EL CARCAMO - MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
燃料箱50KW/小时能源成本的历史分析——可持续中心商业模式——FIM

Sustainable HUB - FIM 可持续HUB - FIM

AGUA RESPONSABLE FIM FIM负责任水务

CARGA REFERENCIA CARCAMO 50.00 Kw
货物参考

TARIFAS CFE (COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2022)
联邦电力委员会2022年CFE费率

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026 文件更新日期：2026年10月28日

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw 自由欧洲电台 载入 千万	BASE 基地				INTERMEDIA 中级			PUNTA 提示			DISTRIBUCION 分布	CAPACIDAD 容量	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($) 月总能源量 ($)
		DIAS 日子	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额	HORAS 营业时间	$/Kwh	MONTO 金额			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	21.00	126.00	$ 0.9819	$ 6,185.97	294.00	$ 1.5597	$ 22,927.59	84.00	$ 1.8247	$ 7,663.7400			
SABADOS 星期六	50.00	4.00	32.00	$ 0.9819	$ 1,571.04	56.00	$ 1.5597	$ 4,367.16	8.00	$ 1.8247	$ 729.8800	$ 4,001.00	$ 19,235.50	$ 73,439.98
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	5.00	90.00	$ 0.9819	$ 4,418.55	30.00	$ 1.5597	$ 2,339.55						

PERIODO 就这样	CARGA RFE Kw	DICIEMBRE 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES 周一至周五	50.00	20.00	120.00	$ 0.9819	$ 5,891.40	280.00	$ 1.5597	$ 21,835.80	80.00	$ 1.8248	$ 7,299.2000			
SABADOS 星期六	50.00	5.00	40.00	$ 0.9819	$ 1,963.80	70.00	$ 1.5597	$ 5,458.95	10.00	$ 1.8248	$ 912.4000	$ 4,001.00	$ 19,236.00	$ 74,708.27
DOMINGOS Y FESTIVOS 周日及节	50.00	6.00	108.00	$ 0.9819	$ 5,302.26	36.00	$ 1.5597	$ 2,807.46						