MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
ANALISIS FINANCIERO OPEX (Operational Expenditure).
PROYECCION DEL COSTO DEL GAS NATURAL
ENERGIA RESPONSABLE FIM

Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI)

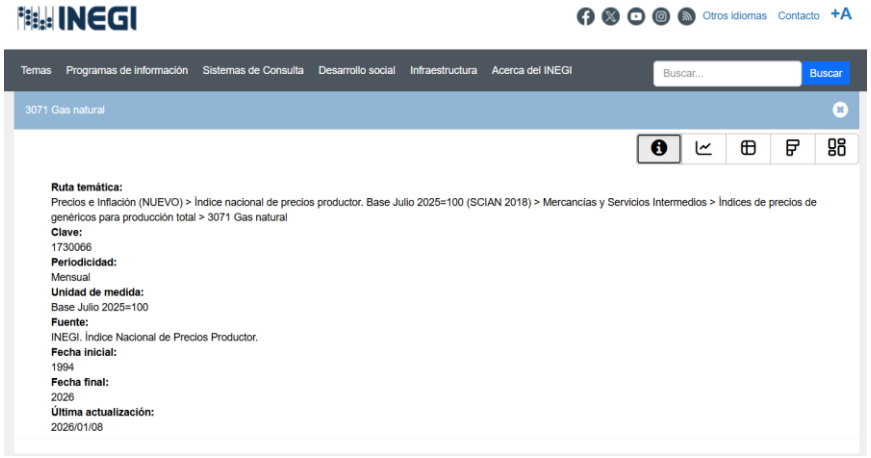
Banco de Información Económica (BIE)

Fecha de consulta: 10/09/2026 13:02:44

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 14 OCTUBRE 2026

INPP – Gas natural por ductos al consumidor industrial.

Periodos	1730066 (Base Julio 2025=100) Mensual
2022/01	237.0871
2022/02	272.6739
2022/03	205.4053
2022/04	226.3361
2022/05	310.3973
2022/06	374.7426
2022/07	283.5303
2022/08	377.0953
2022/09	380.7531
2022/10	233.5920
2022/11	206.3786
2022/12	286.9900
2023/01	254.0436
2023/02	192.8953
2023/03	173.0464
2023/04	161.4349
2023/05	165.6161
2023/06	173.3338
2023/07	185.7792



MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
ANALISIS FINANCIERO OPEX (Operational Expenditure).
PROYECCION DEL COSTO DEL GAS NATURAL
ENERGIA RESPONSABLE FIM

Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI)

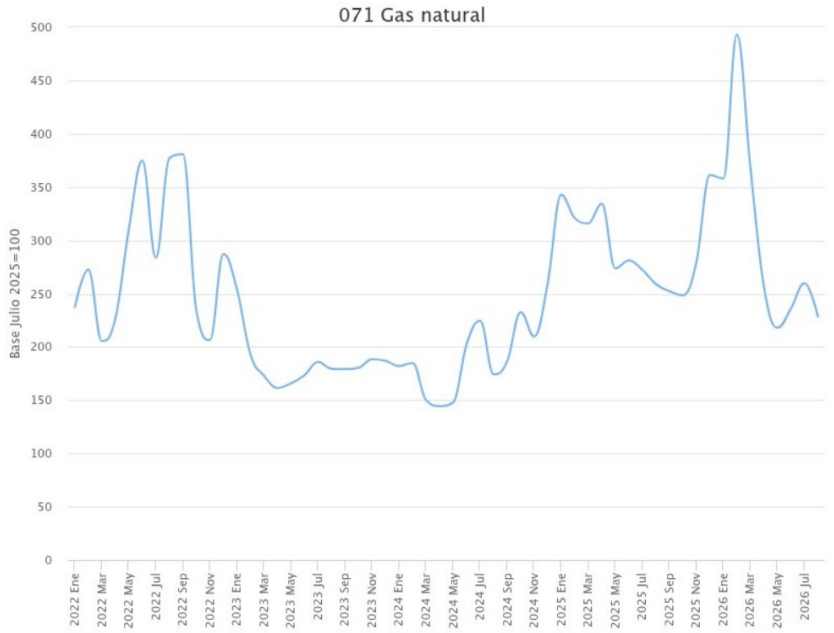
Banco de Información Económica (BIE)

Fecha de consulta: 10/09/2026 13:02:44

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 14 OCTUBRE 2026

INPP – Gas natural por ductos al consumidor industrial.

Periodos	1730066 (Base Julio 2025=100) Mensual
2023/08	179.4255
2023/09	179.1743
2023/10	180.4286
2023/11	188.3674
2023/12	186.8605
2024/01	181.9087
2024/02	184.9647
2024/03	149.9139
2024/04	144.3971
2024/05	147.7327
2024/06	202.5858
2024/07	224.3638
2024/08	174.1063
2024/09	186.4330
2024/10	232.4820
2024/11	209.6057
2024/12	259.8343
2025/01	342.6174
2025/02	320.7584



MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
ANALISIS FINANCIERO OPEX (Operational Expenditure).
PROYECCION DEL COSTO DEL GAS NATURAL
ENERGIA RESPONSABLE FIM

Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI)

Banco de Información Económica (BIE)

Fecha de consulta: 10/09/2026 13:02:44

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 14 OCTUBRE 2026

INPP – Gas natural por ductos al consumidor industrial.

Periodos	1730066 (Base Julio 2025=100) Mensual
2025/03	315.8508
2025/04	334.2965
2025/05	273.7220
2025/06	281.0304
2025/07	272.3465
2025/08	258.8654
2025/09	252.2902
2025/10	248.3040
2025/11	279.2427
2025/12	361.2563
2026/01	357.9327
2026/02	492.9091
2026/03	368.0521
2026/04	256.5928
2026/05	217.8216
2026/06	235.9008
2026/07	259.8447
2026/08	228.3516

MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
ANALISIS FINANCIERO OPEX (Operational Expenditure).
PROYECCION DEL COSTO DEL GAS NATURAL
ENERGIA RESPONSABLE FIM

Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI)

Banco de Información Económica (BIE)

Fecha de consulta: 10/09/2026 13:02:44

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 14 OCTUBRE 2026

INPP – Gas natural por ductos al consumidor industrial.

Periodos	1730066 (Base Julio 2025=100) Mensual

Fuente:
/f1 INEGI. Índice Nacional de Precios Productor.

NOTAS DE PROYECCION - Justificación Técnica y Económica -

1.00 **Aislamiento de la Volatilidad Coyuntural:** Los precios del gas natural operan bajo una inestabilidad severa impulsada por factores externos impredecibles —como frentes fríos extremos en Texas, tensiones geopolíticas y disrupciones logísticas en los gasoductos de importación—, los cuales generan picos históricos erráticos que no deben replicarse de forma lineal en una corrida financiera de largo plazo.

2.00 **Fase Operativa Real:** Durante la etapa de operación comercial, el ajuste de los costos se calculará de forma dinámica utilizando la proporción entre el valor actual del índice oficial y el valor inicial registrado en agosto de 2026, capturando las oscilaciones reales del mercado.

MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM
ANALISIS FINANCIERO OPEX (Operational Expenditure).
PROYECCION DEL COSTO DEL GAS NATURAL
ENERGIA RESPONSABLE FIM

Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI)

Banco de Información Económica (BIE)

Fecha de consulta: 10/09/2026 13:02:44

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 14 OCTUBRE 2026

INPP – Gas natural por ductos al consumidor industrial.

Periodos	1730066 (Base Julio 2025=100) Mensual
3.00	**Proyección Estructural para el Flujo de Caja (240 Periodos):** Como ejercicio de modelación financiera a largo plazo, el OPEX variable utiliza una Tasa de Crecimiento Anual Compuesta (CAGR) de **4.5% anual**, traducida a un factor mensual compuesto de **0.3675%** mediante la fórmula $\text{Factor Mensual} = (1 + 0.045)^{1/12} - 1$. Esto neutraliza el ruido estadístico de picos geopolíticos o climáticos extremos, permitiendo una corrida estable y predecible.