PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
0.00	2026	SEPTIEMBRE	$ 1,278.82					
		OCTUBRE	$ 1,283.48					
		NOVIEMBRE	$ 1,288.16					
		DICIEMBRE	$ 1,292.85					
1.00	2027	ENERO	$ 1,297.56	7.00	15.00			
		FEBRERO	$ 1,302.29					
		MARZO	$ 1,307.03					
		ABRIL	$ 1,311.79					
		MAYO	$ 1,316.57					
		JUNIO	$ 1,321.37					
		JULIO	$ 1,326.18					
		AGOSTO	$ 1,331.01					
		SEPTIEMBRE	$ 1,335.86					
		OCTUBRE	$ 1,340.73					
		NOVIEMBRE	$ 1,345.61					
		DICIEMBRE	$ 1,350.51					

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
2.00	2028	ENERO	$ 1,355.43	3.00	5.00			
		FEBRERO	$ 1,360.37					
		MARZO	$ 1,365.33					
		ABRIL	$ 1,370.30					
		MAYO	$ 1,375.29					
		JUNIO	$ 1,380.30					
		JULIO	$ 1,385.33					
		AGOSTO	$ 1,390.38					
		SEPTIEMBRE	$ 1,395.44					
		OCTUBRE	$ 1,400.52					
		NOVIEMBRE	$ 1,405.62					
		DICIEMBRE	$ 1,410.74					
		ENERO	$ 1,415.88			$ 27,078,705.00	$ 19,255,968.00	$ 46,334,673.00
		FEBRERO	$ 1,421.04			$ 27,177,390.00	$ 19,326,144.00	$ 46,503,534.00
		MARZO	$ 1,426.22			$ 27,276,457.50	$ 19,396,592.00	$ 46,673,049.50
		ABRIL	$ 1,431.42			$ 27,375,907.50	$ 19,467,312.00	$ 46,843,219.50

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
1.00	2029	MAYO	$ 1,436.63			$ 27,475,548.75	$ 19,538,168.00	$ 47,013,716.75
		JUNIO	$ 1,441.86			$ 27,575,572.50	$ 19,609,296.00	$ 47,184,868.50
		JULIO	$ 1,447.11			$ 27,675,978.75	$ 19,680,696.00	$ 47,356,674.75
		AGOSTO	$ 1,452.38			$ 27,776,767.50	$ 19,752,368.00	$ 47,529,135.50
		SEPTIEMBRE	$ 1,457.67			$ 27,877,938.75	$ 19,824,312.00	$ 47,702,250.75
		OCTUBRE	$ 1,462.98			$ 27,979,492.50	$ 19,896,528.00	$ 47,876,020.50
		NOVIEMBRE	$ 1,468.31			$ 28,081,428.75	$ 19,969,016.00	$ 48,050,444.75
		DICIEMBRE	$ 1,473.66			$ 28,183,747.50	$ 20,041,776.00	$ 48,225,523.50
2.00	2030	ENERO	$ 1,479.03			$ 28,286,448.75	$ 20,114,808.00	$ 48,401,256.75
		FEBRERO	$ 1,484.42			$ 28,389,532.50	$ 20,188,112.00	$ 48,577,644.50
		MARZO	$ 1,489.83			$ 28,492,998.75	$ 20,261,688.00	$ 48,754,686.75
		ABRIL	$ 1,495.26			$ 28,596,847.50	$ 20,335,536.00	$ 48,932,383.50
		MAYO	$ 1,500.71			$ 28,701,078.75	$ 20,409,656.00	$ 49,110,734.75
		JUNIO	$ 1,506.18			$ 28,805,692.50	$ 20,484,048.00	$ 49,289,740.50
		JULIO	$ 1,511.67			$ 28,910,688.75	$ 20,558,712.00	$ 49,469,400.75
		AGOSTO	$ 1,517.18			$ 29,016,067.50	$ 20,633,648.00	$ 49,649,715.50

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
		SEPTIEMBRE	$ 1,522.71			$ 29,121,828.75	$ 20,708,856.00	$ 49,830,684.75
		OCTUBRE	$ 1,528.26			$ 29,227,972.50	$ 20,784,336.00	$ 50,012,308.50
		NOVIEMBRE	$ 1,533.83			$ 29,334,498.75	$ 20,860,088.00	$ 50,194,586.75
		DICIEMBRE	$ 1,539.42			$ 29,441,407.50	$ 20,936,112.00	$ 50,377,519.50
3.00	2031	ENERO	$ 1,545.03			$ 29,548,698.75	$ 21,012,408.00	$ 50,561,106.75
		FEBRERO	$ 1,550.66			$ 29,656,372.50	$ 21,088,976.00	$ 50,745,348.50
		MARZO	$ 1,556.31			$ 29,764,428.75	$ 21,165,816.00	$ 50,930,244.75
		ABRIL	$ 1,561.98			$ 29,872,867.50	$ 21,242,928.00	$ 51,115,795.50
		MAYO	$ 1,567.67			$ 29,981,688.75	$ 21,320,312.00	$ 51,302,000.75
		JUNIO	$ 1,573.38			$ 30,090,892.50	$ 21,397,968.00	$ 51,488,860.50
		JULIO	$ 1,579.11			$ 30,200,478.75	$ 21,475,896.00	$ 51,676,374.75
		AGOSTO	$ 1,584.86			$ 30,310,447.50	$ 21,554,096.00	$ 51,864,543.50
		SEPTIEMBRE	$ 1,590.63			$ 30,420,798.75	$ 21,632,568.00	$ 52,053,366.75
		OCTUBRE	$ 1,596.42			$ 30,531,532.50	$ 21,711,312.00	$ 52,242,844.50
		NOVIEMBRE	$ 1,602.24			$ 30,642,840.00	$ 21,790,464.00	$ 52,433,304.00
		DICIEMBRE	$ 1,608.08			$ 30,754,530.00	$ 21,869,888.00	$ 52,624,418.00

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
4.00	2032	ENERO	$ 1,613.94			$ 30,866,602.50	$ 21,949,584.00	$ 52,816,186.50
		FEBRERO	$ 1,619.82			$ 30,979,057.50	$ 22,029,552.00	$ 53,008,609.50
		MARZO	$ 1,625.72			$ 31,091,895.00	$ 22,109,792.00	$ 53,201,687.00
		ABRIL	$ 1,631.64			$ 31,205,115.00	$ 22,190,304.00	$ 53,395,419.00
		MAYO	$ 1,637.58			$ 31,318,717.50	$ 22,271,088.00	$ 53,589,805.50
		JUNIO	$ 1,643.55			$ 31,432,893.75	$ 22,352,280.00	$ 53,785,173.75
		JULIO	$ 1,649.54			$ 31,547,452.50	$ 22,433,744.00	$ 53,981,196.50
		AGOSTO	$ 1,655.55			$ 31,662,393.75	$ 22,515,480.00	$ 54,177,873.75
		SEPTIEMBRE	$ 1,661.58			$ 31,777,717.50	$ 22,597,488.00	$ 54,375,205.50
		OCTUBRE	$ 1,667.63			$ 31,893,423.75	$ 22,679,768.00	$ 54,573,191.75
		NOVIEMBRE	$ 1,673.70			$ 32,009,512.50	$ 22,762,320.00	$ 54,771,832.50
		DICIEMBRE	$ 1,679.80			$ 32,126,175.00	$ 22,845,280.00	$ 54,971,455.00
		ENERO	$ 1,685.92			$ 32,243,220.00	$ 22,928,512.00	$ 55,171,732.00
		FEBRERO	$ 1,692.06			$ 32,360,647.50	$ 23,012,016.00	$ 55,372,663.50
		MARZO	$ 1,698.22			$ 32,478,457.50	$ 23,095,792.00	$ 55,574,249.50
		ABRIL	$ 1,704.41			$ 32,596,841.25	$ 23,179,976.00	$ 55,776,817.25

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
5.00	2033	MAYO	$ 1,710.62			$ 32,715,607.50	$ 23,264,432.00	$ 55,980,039.50
		JUNIO	$ 1,716.85			$ 32,834,756.25	$ 23,349,160.00	$ 56,183,916.25
		JULIO	$ 1,723.10			$ 32,954,287.50	$ 23,434,160.00	$ 56,388,447.50
		AGOSTO	$ 1,729.38			$ 33,074,392.50	$ 23,519,568.00	$ 56,593,960.50
		SEPTIEMBRE	$ 1,735.68			$ 33,194,880.00	$ 23,605,248.00	$ 56,800,128.00
		OCTUBRE	$ 1,742.00			$ 33,315,750.00	$ 23,691,200.00	$ 57,006,950.00
		NOVIEMBRE	$ 1,748.35			$ 33,437,193.75	$ 23,777,560.00	$ 57,214,753.75
		DICIEMBRE	$ 1,754.72			$ 33,559,020.00	$ 23,864,192.00	$ 57,423,212.00
6.00	2034	ENERO	$ 1,761.11			$ 33,681,228.75	$ 23,951,096.00	$ 57,632,324.75
		FEBRERO	$ 1,767.53			$ 33,804,011.25	$ 24,038,408.00	$ 57,842,419.25
		MARZO	$ 1,773.97			$ 33,927,176.25	$ 24,125,992.00	$ 58,053,168.25
		ABRIL	$ 1,780.43			$ 34,050,723.75	$ 24,213,848.00	$ 58,264,571.75
		MAYO	$ 1,786.92			$ 34,174,845.00	$ 24,302,112.00	$ 58,476,957.00
		JUNIO	$ 1,793.43			$ 34,299,348.75	$ 24,390,648.00	$ 58,689,996.75
		JULIO	$ 1,799.96			$ 34,424,235.00	$ 24,479,456.00	$ 58,903,691.00
		AGOSTO	$ 1,806.52			$ 34,549,695.00	$ 24,568,672.00	$ 59,118,367.00

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
		SEPTIEMBRE	$ 1,813.10			$ 34,675,537.50	$ 24,658,160.00	$ 59,333,697.50
		OCTUBRE	$ 1,819.70			$ 34,801,762.50	$ 24,747,920.00	$ 59,549,682.50
		NOVIEMBRE	$ 1,826.33			$ 34,928,561.25	$ 24,838,088.00	$ 59,766,649.25
		DICIEMBRE	$ 1,832.98			$ 35,055,742.50	$ 24,928,528.00	$ 59,984,270.50
7.00	2035	ENERO	$ 1,839.66			$ 35,183,497.50	$ 25,019,376.00	$ 60,202,873.50
		FEBRERO	$ 1,846.36			$ 35,311,635.00	$ 25,110,496.00	$ 60,422,131.00
		MARZO	$ 1,853.09			$ 35,440,346.25	$ 25,202,024.00	$ 60,642,370.25
		ABRIL	$ 1,859.84			$ 35,569,440.00	$ 25,293,824.00	$ 60,863,264.00
		MAYO	$ 1,866.62			$ 35,699,107.50	$ 25,386,032.00	$ 61,085,139.50
		JUNIO	$ 1,873.42			$ 35,829,157.50	$ 25,478,512.00	$ 61,307,669.50
		JULIO	$ 1,880.24			$ 35,959,590.00	$ 25,571,264.00	$ 61,530,854.00
		AGOSTO	$ 1,887.09			$ 36,090,596.25	$ 25,664,424.00	$ 61,755,020.25
		SEPTIEMBRE	$ 1,893.96			$ 36,221,985.00	$ 25,757,856.00	$ 61,979,841.00
		OCTUBRE	$ 1,900.86			$ 36,353,947.50	$ 25,851,696.00	$ 62,205,643.50
		NOVIEMBRE	$ 1,907.78			$ 36,486,292.50	$ 25,945,808.00	$ 62,432,100.50
		DICIEMBRE	$ 1,914.73			$ 36,619,211.25	$ 26,040,328.00	$ 62,659,539.25

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
8.00	2036	ENERO	$ 1,921.70			$ 36,752,512.50	$ 26,135,120.00	$ 62,887,632.50
		FEBRERO	$ 1,928.70			$ 36,886,387.50	$ 26,230,320.00	$ 63,116,707.50
		MARZO	$ 1,935.73			$ 37,020,836.25	$ 26,325,928.00	$ 63,346,764.25
		ABRIL	$ 1,942.78			$ 37,155,667.50	$ 26,421,808.00	$ 63,577,475.50
		MAYO	$ 1,949.86			$ 37,291,072.50	$ 26,518,096.00	$ 63,809,168.50
		JUNIO	$ 1,956.96			$ 37,426,860.00	$ 26,614,656.00	$ 64,041,516.00
		JULIO	$ 1,964.09			$ 37,563,221.25	$ 26,711,624.00	$ 64,274,845.25
		AGOSTO	$ 1,971.24			$ 37,699,965.00	$ 26,808,864.00	$ 64,508,829.00
		SEPTIEMBRE	$ 1,978.42			$ 37,837,282.50	$ 26,906,512.00	$ 64,743,794.50
		OCTUBRE	$ 1,985.63			$ 37,975,173.75	$ 27,004,568.00	$ 64,979,741.75
		NOVIEMBRE	$ 1,992.86			$ 38,113,447.50	$ 27,102,896.00	$ 65,216,343.50
		DICIEMBRE	$ 2,000.12			$ 38,252,295.00	$ 27,201,632.00	$ 65,453,927.00
		ENERO	$ 2,007.41			$ 38,391,716.25	$ 27,300,776.00	$ 65,692,492.25
		FEBRERO	$ 2,014.72			$ 38,531,520.00	$ 27,400,192.00	$ 65,931,712.00
		MARZO	$ 2,022.06			$ 38,671,897.50	$ 27,500,016.00	$ 66,171,913.50
		ABRIL	$ 2,029.43			$ 38,812,848.75	$ 27,600,248.00	$ 66,413,096.75

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
9.00	2037	MAYO	$ 2,036.82			$ 38,954,182.50	$ 27,700,752.00	$ 66,654,934.50
		JUNIO	$ 2,044.24			$ 39,096,090.00	$ 27,801,664.00	$ 66,897,754.00
		JULIO	$ 2,051.69			$ 39,238,571.25	$ 27,902,984.00	$ 67,141,555.25
		AGOSTO	$ 2,059.16			$ 39,381,435.00	$ 28,004,576.00	$ 67,386,011.00
		SEPTIEMBRE	$ 2,066.66			$ 39,524,872.50	$ 28,106,576.00	$ 67,631,448.50
		OCTUBRE	$ 2,074.19			$ 39,668,883.75	$ 28,208,984.00	$ 67,877,867.75
		NOVIEMBRE	$ 2,081.75			$ 39,813,468.75	$ 28,311,800.00	$ 68,125,268.75
		DICIEMBRE	$ 2,089.33			$ 39,958,436.25	$ 28,414,888.00	$ 68,373,324.25
10.00	2038	ENERO	$ 2,096.94			$ 40,103,977.50	$ 28,518,384.00	$ 68,622,361.50
		FEBRERO	$ 2,104.58			$ 40,250,092.50	$ 28,622,288.00	$ 68,872,380.50
		MARZO	$ 2,112.25			$ 40,396,781.25	$ 28,726,600.00	$ 69,123,381.25
		ABRIL	$ 2,119.94			$ 40,543,852.50	$ 28,831,184.00	$ 69,375,036.50
		MAYO	$ 2,127.66			$ 40,691,497.50	$ 28,936,176.00	$ 69,627,673.50
		JUNIO	$ 2,135.41			$ 40,839,716.25	$ 29,041,576.00	$ 69,881,292.25
		JULIO	$ 2,143.19			$ 40,988,508.75	$ 29,147,384.00	$ 70,135,892.75
		AGOSTO	$ 2,151.00			$ 41,137,875.00	$ 29,253,600.00	$ 70,391,475.00

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
		SEPTIEMBRE	$ 2,158.84			$ 41,287,815.00	$ 29,360,224.00	$ 70,648,039.00
		OCTUBRE	$ 2,166.70			$ 41,438,137.50	$ 29,467,120.00	$ 70,905,257.50
		NOVIEMBRE	$ 2,174.59			$ 41,589,033.75	$ 29,574,424.00	$ 71,163,457.75
		DICIEMBRE	$ 2,182.51			$ 41,740,503.75	$ 29,682,136.00	$ 71,422,639.75
11.00	2039	ENERO	$ 2,190.46			$ 41,892,547.50	$ 29,790,256.00	$ 71,682,803.50
		FEBRERO	$ 2,198.44			$ 42,045,165.00	$ 29,898,784.00	$ 71,943,949.00
		MARZO	$ 2,206.45			$ 42,198,356.25	$ 30,007,720.00	$ 72,206,076.25
		ABRIL	$ 2,214.49			$ 42,352,121.25	$ 30,117,064.00	$ 72,469,185.25
		MAYO	$ 2,222.56			$ 42,506,460.00	$ 30,226,816.00	$ 72,733,276.00
		JUNIO	$ 2,230.66			$ 42,661,372.50	$ 30,336,976.00	$ 72,998,348.50
		JULIO	$ 2,238.79			$ 42,816,858.75	$ 30,447,544.00	$ 73,264,402.75
		AGOSTO	$ 2,246.95			$ 42,972,918.75	$ 30,558,520.00	$ 73,531,438.75
		SEPTIEMBRE	$ 2,255.14			$ 43,129,552.50	$ 30,669,904.00	$ 73,799,456.50
		OCTUBRE	$ 2,263.35			$ 43,286,568.75	$ 30,781,560.00	$ 74,068,128.75
		NOVIEMBRE	$ 2,271.59			$ 43,444,158.75	$ 30,893,624.00	$ 74,337,782.75
		DICIEMBRE	$ 2,279.86			$ 43,602,322.50	$ 31,006,096.00	$ 74,608,418.50

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
12.00	2040	ENERO	$ 2,288.17			$ 43,761,251.25	$ 31,119,112.00	$ 74,880,363.25
		FEBRERO	$ 2,296.51			$ 43,920,753.75	$ 31,232,536.00	$ 75,153,289.75
		MARZO	$ 2,304.88			$ 44,080,830.00	$ 31,346,368.00	$ 75,427,198.00
		ABRIL	$ 2,313.28			$ 44,241,480.00	$ 31,460,608.00	$ 75,702,088.00
		MAYO	$ 2,321.71			$ 44,402,703.75	$ 31,575,256.00	$ 75,977,959.75
		JUNIO	$ 2,330.17			$ 44,564,501.25	$ 31,690,312.00	$ 76,254,813.25
		JULIO	$ 2,338.66			$ 44,726,872.50	$ 31,805,776.00	$ 76,532,648.50
		AGOSTO	$ 2,347.18			$ 44,889,817.50	$ 31,921,648.00	$ 76,811,465.50
		SEPTIEMBRE	$ 2,355.73			$ 45,053,336.25	$ 32,037,928.00	$ 77,091,264.25
		OCTUBRE	$ 2,364.31			$ 45,217,428.75	$ 32,154,616.00	$ 77,372,044.75
		NOVIEMBRE	$ 2,372.92			$ 45,382,095.00	$ 32,271,712.00	$ 77,653,807.00
		DICIEMBRE	$ 2,381.56			$ 45,547,335.00	$ 32,389,216.00	$ 77,936,551.00
		ENERO	$ 2,390.24			$ 45,713,340.00	$ 32,507,264.00	$ 78,220,604.00
		FEBRERO	$ 2,398.95			$ 45,879,918.75	$ 32,625,720.00	$ 78,505,638.75
		MARZO	$ 2,407.69			$ 46,047,071.25	$ 32,744,584.00	$ 78,791,655.25
		ABRIL	$ 2,416.46			$ 46,214,797.50	$ 32,863,856.00	$ 79,078,653.50

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
13.00	2041	MAYO	$ 2,425.26			$ 46,383,097.50	$ 32,983,536.00	$ 79,366,633.50
		JUNIO	$ 2,434.09			$ 46,551,971.25	$ 33,103,624.00	$ 79,655,595.25
		JULIO	$ 2,442.96			$ 46,721,610.00	$ 33,224,256.00	$ 79,945,866.00
		AGOSTO	$ 2,451.86			$ 46,891,822.50	$ 33,345,296.00	$ 80,237,118.50
		SEPTIEMBRE	$ 2,460.79			$ 47,062,608.75	$ 33,466,744.00	$ 80,529,352.75
		OCTUBRE	$ 2,469.75			$ 47,233,968.75	$ 33,588,600.00	$ 80,822,568.75
		NOVIEMBRE	$ 2,478.75			$ 47,406,093.75	$ 33,711,000.00	$ 81,117,093.75
		DICIEMBRE	$ 2,487.78			$ 47,578,792.50	$ 33,833,808.00	$ 81,412,600.50
14.00	2042	ENERO	$ 2,496.84			$ 47,752,065.00	$ 33,957,024.00	$ 81,709,089.00
		FEBRERO	$ 2,505.94			$ 47,926,102.50	$ 34,080,784.00	$ 82,006,886.50
		MARZO	$ 2,515.07			$ 48,100,713.75	$ 34,204,952.00	$ 82,305,665.75
		ABRIL	$ 2,524.23			$ 48,275,898.75	$ 34,329,528.00	$ 82,605,426.75
		MAYO	$ 2,533.43			$ 48,451,848.75	$ 34,454,648.00	$ 82,906,496.75
		JUNIO	$ 2,542.66			$ 48,628,372.50	$ 34,580,176.00	$ 83,208,548.50
		JULIO	$ 2,551.92			$ 48,805,470.00	$ 34,706,112.00	$ 83,511,582.00
		AGOSTO	$ 2,561.22			$ 48,983,332.50	$ 34,832,592.00	$ 83,815,924.50

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
		SEPTIEMBRE	$ 2,570.55			$ 49,161,768.75	$ 34,959,480.00	$ 84,121,248.75
		OCTUBRE	$ 2,579.91			$ 49,340,778.75	$ 35,086,776.00	$ 84,427,554.75
		NOVIEMBRE	$ 2,589.31			$ 49,520,553.75	$ 35,214,616.00	$ 84,735,169.75
		DICIEMBRE	$ 2,598.74			$ 49,700,902.50	$ 35,342,864.00	$ 85,043,766.50
15.00	2043	ENERO	$ 2,608.21			$ 49,882,016.25	$ 35,471,656.00	$ 85,353,672.25
		FEBRERO	$ 2,617.71			$ 50,063,703.75	$ 35,600,856.00	$ 85,664,559.75
		MARZO	$ 2,627.25			$ 50,246,156.25	$ 35,730,600.00	$ 85,976,756.25
		ABRIL	$ 2,636.82			$ 50,429,182.50	$ 35,860,752.00	$ 86,289,934.50
		MAYO	$ 2,646.43			$ 50,612,973.75	$ 35,991,448.00	$ 86,604,421.75
		JUNIO	$ 2,656.07			$ 50,797,338.75	$ 36,122,552.00	$ 86,919,890.75
		JULIO	$ 2,665.75			$ 50,982,468.75	$ 36,254,200.00	$ 87,236,668.75
		AGOSTO	$ 2,675.46			$ 51,168,172.50	$ 36,386,256.00	$ 87,554,428.50
		SEPTIEMBRE	$ 2,685.21			$ 51,354,641.25	$ 36,518,856.00	$ 87,873,497.25
		OCTUBRE	$ 2,694.99			$ 51,541,683.75	$ 36,651,864.00	$ 88,193,547.75
		NOVIEMBRE	$ 2,704.81			$ 51,729,491.25	$ 36,785,416.00	$ 88,514,907.25
		DICIEMBRE	$ 2,714.66			$ 51,917,872.50	$ 36,919,376.00	$ 88,837,248.50

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
16.00	2044	ENERO	$ 2,724.55			$ 52,107,018.75	$ 37,053,880.00	$ 89,160,898.75
		FEBRERO	$ 2,734.47			$ 52,296,738.75	$ 37,188,792.00	$ 89,485,530.75
		MARZO	$ 2,744.43			$ 52,487,223.75	$ 37,324,248.00	$ 89,811,471.75
		ABRIL	$ 2,754.43			$ 52,678,473.75	$ 37,460,248.00	$ 90,138,721.75
		MAYO	$ 2,764.46			$ 52,870,297.50	$ 37,596,656.00	$ 90,466,953.50
		JUNIO	$ 2,774.53			$ 53,062,886.25	$ 37,733,608.00	$ 90,796,494.25
		JULIO	$ 2,784.64			$ 53,256,240.00	$ 37,871,104.00	$ 91,127,344.00
		AGOSTO	$ 2,794.78			$ 53,450,167.50	$ 38,009,008.00	$ 91,459,175.50
		SEPTIEMBRE	$ 2,804.96			$ 53,644,860.00	$ 38,147,456.00	$ 91,792,316.00
		OCTUBRE	$ 2,815.18			$ 53,840,317.50	$ 38,286,448.00	$ 92,126,765.50
		NOVIEMBRE	$ 2,825.44			$ 54,036,540.00	$ 38,425,984.00	$ 92,462,524.00
		DICIEMBRE	$ 2,835.73			$ 54,233,336.25	$ 38,565,928.00	$ 92,799,264.25
		ENERO	$ 2,846.06			$ 54,430,897.50	$ 38,706,416.00	$ 93,137,313.50
		FEBRERO	$ 2,856.43			$ 54,629,223.75	$ 38,847,448.00	$ 93,476,671.75
		MARZO	$ 2,866.84			$ 54,828,315.00	$ 38,989,024.00	$ 93,817,339.00
		ABRIL	$ 2,877.28			$ 55,027,980.00	$ 39,131,008.00	$ 94,158,988.00

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
17.00	2045	MAYO	$ 2,887.76			$ 55,228,410.00	$ 39,273,536.00	$ 94,501,946.00
		JUNIO	$ 2,898.28			$ 55,429,605.00	$ 39,416,608.00	$ 94,846,213.00
		JULIO	$ 2,908.84			$ 55,631,565.00	$ 39,560,224.00	$ 95,191,789.00
		AGOSTO	$ 2,919.44			$ 55,834,290.00	$ 39,704,384.00	$ 95,538,674.00
		SEPTIEMBRE	$ 2,930.07			$ 56,037,588.75	$ 39,848,952.00	$ 95,886,540.75
		OCTUBRE	$ 2,940.74			$ 56,241,652.50	$ 39,994,064.00	$ 96,235,716.50
		NOVIEMBRE	$ 2,951.45			$ 56,446,481.25	$ 40,139,720.00	$ 96,586,201.25
		DICIEMBRE	$ 2,962.20			$ 56,652,075.00	$ 40,285,920.00	$ 96,937,995.00
18.00	2046	ENERO	$ 2,972.99			$ 56,858,433.75	$ 40,432,664.00	$ 97,291,097.75
		FEBRERO	$ 2,983.82			$ 57,065,557.50	$ 40,579,952.00	$ 97,645,509.50
		MARZO	$ 2,994.69			$ 57,273,446.25	$ 40,727,784.00	$ 98,001,230.25
		ABRIL	$ 3,005.60			$ 57,482,100.00	$ 40,876,160.00	$ 98,358,260.00
		MAYO	$ 3,016.55			$ 57,691,518.75	$ 41,025,080.00	$ 98,716,598.75
		JUNIO	$ 3,027.54			$ 57,901,702.50	$ 41,174,544.00	$ 99,076,246.50
		JULIO	$ 3,038.57			$ 58,112,651.25	$ 41,324,552.00	$ 99,437,203.25
		AGOSTO	$ 3,049.64			$ 58,324,365.00	$ 41,475,104.00	$ 99,799,469.00

PROYECCION DE FLUJO DE INGRESOS COMERCIALIZACION DE ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS PARA EL ANALISIS		
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	4.50%	%/AÑO
INCREMENTO DE LAS TARIFAS DE ENERGIA	0.3643%	%/MES
COSTO DE LA ENERGIA CFE INICIAL	$ 1,504.49	
COSTO PREFERENCIAL 85% TARIFA CFE	$ 1,278.82	

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	AÑO	MES	TARIFA $/Kw/Mes	PROYECCION VENTA TIERRA RFE ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA TIERRA PIC ACUMULADO (HECTAREA)	PROYECCION VENTA ENERGIA RFE ($/Mes)	PROYECCION VENTA ENERGIA PIC ($/Mes)	VENTA DE ENERGIA ($/MES)
		SEPTIEMBRE	$ 3,060.75			$ 58,536,843.75	$ 41,626,200.00	$ 100,163,043.75
		OCTUBRE	$ 3,071.90			$ 58,750,087.50	$ 41,777,840.00	$ 100,527,927.50
		NOVIEMBRE	$ 3,083.09			$ 58,964,096.25	$ 41,930,024.00	$ 100,894,120.25
		DICIEMBRE	$ 3,094.32			$ 59,178,870.00	$ 42,082,752.00	$ 101,261,622.00

PROYECCION DE CARGAS RFE-PIC ENERGIA ELECTRICA.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

No.	ZONA	CARGA	CARGA REAL	UNIDAD
1.00	CARGA EN RFE	22,500.00	19,125.00	Kw/hora
2.00	CARGA EN PIC	16,000.00	13,600.00	Kw/hora
3.00	CARGA EN FOOD COURT	500.00	425.00	Kw/hora
4.00	CARGA OPERACIÓN DE RFE Y PIC	2,600.00	2,210.00	Kw/hora
5.00	Terminal Intermodal y Estacionamiento	800.00	680.00	Kw/hora
6.00	Administración, NOC/SOC y Servicios	400.00	340.00	Kw/hora
7.00	Vialidades Parque Convencional	300.00	255.00	Kw/hora
8.00	Vialidades e Infraestructura RFE	250.00	212.50	Kw/hora
9.00	Garita Principal Maestra	150.00	127.50	Kw/hora
10.00	Lagos Reguladores y Áreas Verdes	250.00	212.50	Kw/hora
11.00	Garita e Infraestructura Aduana RFE	150.00	127.50	Kw/hora
12.00	Patio de Pernocta de Tráileres	150.00	127.50	Kw/hora
13.00	CARGA ATENCION MEDICA	150.00	127.50	Kw/hora

RESUMEN DE CARGAS			
1.00	**CARGAS TOTALES**	**41,600.00**	Kw/hr
2.00	**CARGA RFE**	**19,125.00**	Kw/hr
3.00	**CARGA PIC**	**13,600.00**	Kw/hr
4.00	**CARGA AUXILIARES RFE-PIC**	**2,635.00**	Kw/hr
5.00	**CARGA RFE**	**1,912.50**	Kw/Hectarea
6.00	**CARGA PIC**	**680.00**	Kw/Hectarea

PROYECCION DEL INCREMENTO DE TARIFA ENERGETICA EN MEXICO.

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PERIMISAS DEL ANALISIS		
CARGA PROYECCION	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

FECHA DE ACTUALIZACION DE DOCUMENTO: 28 OCTUBRE 2026

AÑO	ENERO $/KWhr/mes	FEBRERO $/KWhr/mes	MARZO $/KWhr/mes	ABRIL $/KWhr/mes	MAYO $/KWhr/mes	JUNIO $/KWhr/mes	JULIO $/KWhr/mes	AGOSTO $/KWhr/mes	SEPTIEMBRE $/KWhr/mes	OCTUBRE $/KWhr/mes	NOVIEMBRE $/KWhr/mes	DICIEMBRE $/KWhr/mes	MONTO PROMEDIO $/KWhr/Año	TARIFA PROMEDIO $/KWhr/Año
2022	$ 49,630,426.14	$ 46,747,688.00	$50,255,117.12	$50,096,110.27	$52,016,575.52	$49,734,773.50	$51,836,663.84	$52,403,003.74	$51,160,495.78	$53,057,538.56	$51,936,753.86	$52,833,688.54	$50,975,736.24	$ 1,441.62
2023	$ 53,131,242.94	$ 49,820,542.72	$54,412,427.68	$53,576,213.18	$53,125,210.53	$55,514,577.66	$57,175,649.02	$57,033,162.37	$54,926,611.58	$56,860,223.68	$54,883,302.66	$55,456,551.90	$54,659,642.99	$ 1,545.80
2024	$ 56,118,823.49	$ 53,761,796.61	$56,642,236.35	$55,459,161.47	$56,464,135.10	$55,108,135.68	$57,843,836.34	$58,233,252.48	$56,600,836.86	$58,854,633.76	$57,409,293.76	$57,688,298.30	$56,682,036.68	$ 1,603.00
2025	$ 58,705,435.78	$ 54,657,380.54	$58,422,909.38	$56,884,929.71	$57,917,119.94	$57,723,417.86	$60,209,621.89	$59,616,998.90	$58,843,240.77	$60,826,236.64	$57,157,636.64	$56,369,547.10	$58,111,206.26	$ 1,643.42
2026	$ 55,017,274.62	$ 51,231,944.19	$55,135,949.86	$53,329,149.33	$53,799,348.93	$52,712,806.85	$53,038,260.29	$52,713,386.75	$51,811,225.86				$53,198,816.30	$ 1,504.49

Tasa de Crecimiento Anual Compuesta (CAGR) del periodo base completo (2022 a 2025): 4.46% anual. **4.5** **%**

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw/hr
FACTOR DE DEMANDA	85%	
CARGA REAL	35,360.00	Kw/hr

PERIODO	CARGA RFE Kw	ENERO 2026										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/Kwh	MONTO	HORAS	$/Kwh	MONTO	HORAS	$/Kwh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 1.0225	$ 4,555,605.60	294.00	$ 1.6259	$16,902,596.26	84.00	$ 1.9027	$ 5,651,475.6480			
SABADOS	35,360.00	5.00	40.00	$ 1.0225	$ 1,446,224.00	70.00	$ 1.6259	$ 4,024,427.68	10.00	$ 1.9027	$ 672,794.7200	$ 2,578,451.20	$ 14,206,940.80	$ 55,017,274.62
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 1.0225	$ 3,254,004.00	30.00	$ 1.6259	$ 1,724,754.72						

PERIODO	CARGA RFE Kw	FEBRERO 2026										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	19.00	114.00	$ 1.0230	$ 4,123,753.92	266.00	$ 1.6267	$15,300,349.79	76.00	$ 1.9037	$ 5,115,927.2320			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 1.0230	$ 1,157,544.96	56.00	$ 1.6267	$ 3,221,126.27	8.00	$ 1.9037	$ 538,518.6560	$ 2,578,451.20	$ 14,215,073.60	$ 51,231,944.19
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 1.0230	$ 3,255,595.20	30.00	$ 1.6267	$ 1,725,603.36						

PERIODO	CARGA RFE Kw	MARZO 2026										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.0235	$ 4,777,206.72	308.00	$ 1.6276	$17,725,996.29	88.00	$ 1.9047	$ 5,926,816.8960			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 1.0235	$ 1,158,110.72	56.00	$ 1.6276	$ 3,222,908.42	8.00	$ 1.9047	$ 538,801.5360	$ 2,578,451.20	$ 14,223,913.60	$ 55,135,949.86
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 1.0235	$ 3,257,186.40	30.00	$ 1.6276	$ 1,726,558.08						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw/hr
FACTOR DE DEMANDA	85%	
CARGA REAL	35,360.00	Kw/hr

PERIODO	CARGA RFE Kw	ABRIL 2026										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 1.0234	$ 4,559,615.42	336.00	$ 1.6275	$19,336,262.40	42.00	$ 1.9046	$ 2,828,559.5520			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.0234	$ 1,013,247.87	68.00	$ 1.6275	$ 3,913,291.20				$ 2,578,451.20	$ 14,223,206.40	$ 53,329,149.33
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	95.00	$ 1.0234	$ 3,437,805.28	25.00	$ 1.6275	$ 1,438,710.00						

PERIODO	CARGA RFE Kw	MAYO 2026										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	20.00	120.00	$ 1.0152	$ 4,307,696.64	320.00	$ 1.6132	$18,253,680.64	40.00	$ 1.8876	$ 2,669,821.4400			
SABADOS	35,360.00	5.00	35.00	$ 1.0152	$ 1,256,411.52	85.00	$ 1.6132	$ 4,848,633.92				$ 2,578,451.20	$ 14,081,059.20	$ 53,799,348.93
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	6.00	114.00	$ 1.0152	$ 4,092,311.81	30.00	$ 1.6132	$ 1,711,282.56						

PERIODO	CARGA RFE Kw	JUNIO 2026										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.0070	$ 4,700,192.64	352.00	$ 1.5991	$19,903,549.95	44.00	$ 1.8707	$ 2,910,509.8880			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.0070	$ 997,010.56	68.00	$ 1.5991	$ 3,845,003.97				$ 2,578,451.20	$ 13,941,033.60	$ 52,712,806.85
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	4.00	76.00	$ 1.0070	$ 2,706,171.52	20.00	$ 1.5991	$ 1,130,883.52						

PERIODO	CARGA RFE Kw	JULIO 2026										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	23.00	138.00	$ 0.9908	$ 4,834,786.94	368.00	$ 1.5710	$20,442,606.08	46.00	$ 1.8372	$ 2,988,316.0320			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 0.9908	$ 980,971.26	68.00	$ 1.5710	$ 3,777,438.08				$ 2,578,451.20	$ 13,662,043.20	$ 53,038,260.29
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	4.00	76.00	$ 0.9908	$ 2,662,636.29	20.00	$ 1.5710	$ 1,111,011.20						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw/hr
FACTOR DE DEMANDA	85%	
CARGA REAL	35,360.00	Kw/hr

PERIODO	CARGA RFE Kw	AGOSTO 2026										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 0.9908	$ 4,414,370.69	336.00	$ 1.5710	$18,664,988.16	42.00	$ 1.8372	$ 2,728,462.4640			
SABADOS	35,360.00	5.00	35.00	$ 0.9908	$ 1,226,214.08	85.00	$ 1.5710	$ 4,721,797.60				$ 2,578,451.20	$ 13,662,043.20	$ 52,713,386.75
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	95.00	$ 0.9908	$ 3,328,295.36	25.00	$ 1.5710	$ 1,388,764.00						

PERIODO	CARGA RFE Kw	SEPTIEMBRE 2026										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 0.9908	$ 4,624,578.82	352.00	$ 1.5711	$19,555,041.79	44.00	$ 1.8372	$ 2,858,389.2480			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 0.9908	$ 980,971.26	68.00	$ 1.5711	$ 3,777,678.53				$ 2,578,451.20	$ 13,662,396.80	$ 51,811,225.86
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	4.00	76.00	$ 0.9908	$ 2,662,636.29	20.00	$ 1.5711	$ 1,111,081.92						

PERIODO	CARGA RFE Kw	OCTUBRE 2026										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 0.9908	$ 4,624,578.82	308.00	$ 1.5711	$17,110,661.57	88.00	$ 1.8372	$ 5,716,778.4960			
SABADOS	35,360.00	3.00	24.00	$ 0.9908	$ 840,832.51	42.00	$ 1.5711	$ 2,333,272.03	6.00	$ 1.8372	$ 389,780.3520	$ 2,578,451.20	$ 13,662,396.80	$ 53,040,445.54
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	6.00	108.00	$ 0.9908	$ 3,783,746.30	36.00	$ 1.5711	$ 1,999,947.46						

PERIODO	CARGA RFE Kw	NOVIEMBRE 2026										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	20.00	120.00	$ 0.9908	$ 4,204,162.56	280.00	$ 1.5711	$15,555,146.88	80.00	$ 1.8372	$ 5,197,071.3600			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 0.9908	$ 1,121,110.02	56.00	$ 1.5711	$ 3,111,029.38	8.00	$ 1.8372	$ 519,707.1360	$ 2,578,451.20	$ 13,662,396.80	$ 51,732,769.09
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	6.00	108.00	$ 0.9908	$ 3,783,746.30	36.00	$ 1.5711	$ 1,999,947.46						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw/hr
FACTOR DE DEMANDA	85%	
CARGA REAL	35,360.00	Kw/hr

PERIODO	CARGA RFE Kw	DICIEMBRE 2026										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 0.9908	$ 4,624,578.82	308.00	$ 1.5711	$17,110,661.57	88.00	$ 1.8372	$ 5,716,778.4960			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 0.9908	$ 1,121,110.02	56.00	$ 1.5711	$ 3,111,029.38	8.00	$ 1.8372	$ 519,707.1360	$ 2,578,451.20	$ 13,662,396.80	$ 53,264,458.21
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 0.9908	$ 3,153,121.92	30.00	$ 1.5711	$ 1,666,622.88						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	ENERO 2025										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.0833	$ 5,056,324.42	308.00	$ 1.7317	$18,859,736.90	88.00	$ 2.0291	$ 6,313,909.8880			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 1.0833	$ 1,225,775.62	56.00	$ 1.7317	$ 3,429,043.07	8.00	$ 2.0291	$ 573,991.8080	$ 2,695,139.20	$ 15,267,033.60	$ 58,705,435.78
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 1.0833	$ 3,447,493.92	30.00	$ 1.7317	$ 1,836,987.36						

PERIODO	CARGA RFE Kw	FEBRERO 2025										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	19.00	114.00	$ 1.0847	$ 4,372,469.09	266.00	$ 1.7341	$16,310,528.42	76.00	$ 2.0320	$ 5,460,715.5200			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 1.0847	$ 1,227,359.74	56.00	$ 1.7341	$ 3,433,795.46	8.00	$ 2.0320	$ 574,812.1600	$ 2,695,139.20	$ 15,291,078.40	$ 54,657,380.54
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 1.0847	$ 3,451,949.28	30.00	$ 1.7341	$ 1,839,533.28						

PERIODO	CARGA RFE Kw	MARZO 2025										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	20.00	120.00	$ 1.0851	$ 4,604,296.32	280.00	$ 1.7348	$17,175,907.84	80.00	$ 2.0328	$ 5,750,384.6400			
SABADOS	35,360.00	5.00	40.00	$ 1.0851	$ 1,534,765.44	70.00	$ 1.7348	$ 4,293,976.96	10.00	$ 2.0328	$ 718,798.0800	$ 2,695,139.20	$ 15,297,443.20	$ 58,422,909.38
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	6.00	108.00	$ 1.0851	$ 4,143,866.69	36.00	$ 1.7348	$ 2,208,331.01						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	ABRIL 2025										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 1.0851	$ 4,834,511.14	336.00	$ 1.7348	$20,611,089.41	42.00	$ 2.0328	$ 3,018,951.9360			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.0851	$ 1,074,335.81	68.00	$ 1.7348	$ 4,171,291.90				$ 2,695,139.20	$ 15,300,979.20	$ 56,884,929.71
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	95.00	$ 1.0851	$ 3,645,067.92	25.00	$ 1.7348	$ 1,533,563.20						

PERIODO	CARGA RFE Kw	MAYO 2025										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 1.0851	$ 4,834,511.14	336.00	$ 1.7348	$20,611,089.41	42.00	$ 2.0328	$ 3,018,951.9360			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.0851	$ 1,074,335.81	68.00	$ 1.7348	$ 4,171,291.90				$ 2,695,139.20	$ 15,297,443.20	$ 57,917,119.94
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	6.00	114.00	$ 1.0851	$ 4,374,081.50	30.00	$ 1.7348	$ 1,840,275.84						

PERIODO	CARGA RFE Kw	JUNIO 2025										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	20.00	120.00	$ 1.1062	$ 4,693,827.84	320.00	$ 1.7714	$20,043,745.28	40.00	$ 2.0765	$ 2,937,001.6000			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.1062	$ 1,095,226.50	68.00	$ 1.7714	$ 4,259,295.87				$ 2,695,139.20	$ 15,660,944.00	$ 57,723,417.86
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	6.00	114.00	$ 1.1062	$ 4,459,136.45	30.00	$ 1.7714	$ 1,879,101.12						

PERIODO	CARGA RFE Kw	JULIO 2025										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.1199	$ 5,227,155.65	352.00	$ 1.7951	$22,343,107.07	44.00	$ 2.1047	$ 3,274,576.4480			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.1199	$ 1,108,790.59	68.00	$ 1.7951	$ 4,316,282.05				$ 2,695,139.20	$ 15,895,734.40	$ 60,209,621.89
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	95.00	$ 1.1199	$ 3,761,968.08	25.00	$ 1.7951	$ 1,586,868.40						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	AGOSTO 2025										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	20.00	120.00	$ 1.1212	$ 4,757,475.84	320.00	$ 1.7973	$20,336,808.96	40.00	$ 2.1074	$ 2,980,706.5600			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.1212	$ 1,110,077.70	68.00	$ 1.7973	$ 4,321,571.90				$ 2,695,139.20	$ 15,918,011.20	$ 59,616,998.90
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	7.00	133.00	$ 1.1212	$ 5,272,869.06	35.00	$ 1.7973	$ 2,224,338.48						

PERIODO	CARGA RFE Kw	SEPTIEMBRE 2025										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.1168	$ 5,212,686.34	352.00	$ 1.7867	$22,238,554.62	44.00	$ 2.0940	$ 3,257,928.9600			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.1168	$ 1,105,721.34	68.00	$ 1.7867	$ 4,296,084.42				$ 2,695,139.20	$ 15,772,328.00	$ 58,843,240.77
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	4.00	76.00	$ 1.1168	$ 3,001,243.65	20.00	$ 1.7867	$ 1,263,554.24						

PERIODO	CARGA RFE Kw	OCTUBRE 2025										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	23.00	138.00	$ 1.1168	$ 5,449,626.62	322.00	$ 1.7867	$20,343,223.26	92.00	$ 2.0940	$ 6,812,033.2800			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 1.1168	$ 1,263,681.54	56.00	$ 1.7867	$ 3,537,951.87	8.00	$ 2.0940	$ 592,350.7200	$ 2,695,139.20	$ 15,772,681.60	$ 60,826,236.64
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	4.00	72.00	$ 1.1168	$ 2,843,283.46	24.00	$ 1.7867	$ 1,516,265.09						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	NOVIEMBRE 2025										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	19.00	114.00	$ 1.0892	$ 4,390,608.77	266.00	$ 1.7390	$16,356,616.64	76.00	$ 2.0371	$ 5,474,421.0560			
SABADOS	35,360.00	5.00	40.00	$ 1.0892	$ 1,540,564.48	70.00	$ 1.7390	$ 4,304,372.80	10.00	$ 2.0371	$ 720,318.5600	$ 2,695,139.20	$ 15,302,393.60	$ 57,157,636.64
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	6.00	108.00	$ 1.0892	$ 4,159,524.10	36.00	$ 1.7390	$ 2,213,677.44						

PERIODO	CARGA RFE Kw	DICIEMBRE 2025										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.0447	$ 4,876,158.14	308.00	$ 1.6620	$18,100,642.56	88.00	$ 1.9451	$ 6,052,528.7680			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 1.0447	$ 1,182,098.94	56.00	$ 1.6620	$ 3,291,025.92	8.00	$ 1.9451	$ 550,229.8880	$ 2,695,139.20	$ 14,534,020.80	$ 56,369,547.10
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 1.0447	$ 3,324,653.28	30.00	$ 1.6620	$ 1,763,049.60						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	ENERO 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.0362	$ 4,836,484.22	308.00	$ 1.6532	$18,004,802.82	88.00	$ 1.9362	$ 6,024,834.8160			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 1.0362	$ 1,172,481.02	56.00	$ 1.6532	$ 3,273,600.51	8.00	$ 1.9362	$ 547,712.2560	$ 2,679,934.40	$ 14,527,656.00	$ 56,118,823.49
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 1.0362	$ 3,297,602.88	30.00	$ 1.6532	$ 1,753,714.56						

PERIODO	CARGA RFE Kw	FEBRERO 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	20.00	120.00	$ 1.0411	$ 4,417,595.52	280.00	$ 1.6617	$16,452,159.36	80.00	$ 1.9463	$ 5,505,693.4400			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 1.0411	$ 1,178,025.47	56.00	$ 1.6617	$ 3,290,431.87	8.00	$ 1.9463	$ 550,569.3440	$ 2,679,934.40	$ 14,611,459.20	$ 53,761,796.61
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 1.0411	$ 3,313,196.64	30.00	$ 1.6617	$ 1,762,731.36						

PERIODO	CARGA RFE Kw	MARZO 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	20.00	120.00	$ 1.0518	$ 4,462,997.76	280.00	$ 1.6803	$16,636,314.24	80.00	$ 1.9685	$ 5,568,492.8000			
SABADOS	35,360.00	5.00	40.00	$ 1.0518	$ 1,487,665.92	70.00	$ 1.6803	$ 4,159,078.56	10.00	$ 1.9685	$ 696,061.6000	$ 2,679,934.40	$ 14,796,038.40	$ 56,642,236.35
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	6.00	108.00	$ 1.0518	$ 4,016,697.98	36.00	$ 1.6803	$ 2,138,954.69						

PERIODO	CARGA RFE Kw	ABRIL 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.0518	$ 4,909,297.54	352.00	$ 1.6803	$20,914,223.62	44.00	$ 1.9686	$ 3,062,826.6240			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.0518	$ 1,041,366.14	68.00	$ 1.6803	$ 4,040,247.74				$ 2,679,934.40	$ 14,796,392.00	$ 55,459,161.47
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	4.00	76.00	$ 1.0518	$ 2,826,565.25	20.00	$ 1.6803	$ 1,188,308.16						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	MAYO 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.0519	$ 4,909,764.29	352.00	$ 1.6803	$20,914,223.62	44.00	$ 1.9686	$ 3,062,826.6240			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.0519	$ 1,041,465.15	68.00	$ 1.6803	$ 4,040,247.74				$ 2,679,934.40	$ 14,796,745.60	$ 56,464,135.10
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	95.00	$ 1.0519	$ 3,533,542.48	25.00	$ 1.6803	$ 1,485,385.20						

PERIODO	CARGA RFE Kw	JUNIO 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	20.00	120.00	$ 1.0519	$ 4,463,422.08	320.00	$ 1.6803	$19,012,930.56	40.00	$ 1.9686	$ 2,784,387.8400			
SABADOS	35,360.00	5.00	35.00	$ 1.0519	$ 1,301,831.44	85.00	$ 1.6803	$ 5,050,309.68				$ 2,679,934.40	$ 14,796,392.00	$ 55,108,135.68
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	95.00	$ 1.0519	$ 3,533,542.48	25.00	$ 1.6803	$ 1,485,385.20						

PERIODO	CARGA RFE Kw	JULIO 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.0762	$ 5,023,185.02	352.00	$ 1.7225	$21,439,475.20	44.00	$ 2.0189	$ 3,141,085.3760			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.0762	$ 1,065,524.10	68.00	$ 1.7225	$ 4,141,716.80				$ 2,679,934.40	$ 15,215,054.40	$ 57,843,836.34
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	95.00	$ 1.0762	$ 3,615,171.04	25.00	$ 1.7225	$ 1,522,690.00						

PERIODO	CARGA RFE Kw	AGOSTO 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 1.0839	$ 4,829,164.70	336.00	$ 1.7357	$20,621,782.27	42.00	$ 2.0347	$ 3,021,773.6640			
SABADOS	35,360.00	5.00	35.00	$ 1.0839	$ 1,341,434.64	85.00	$ 1.7357	$ 5,216,819.92				$ 2,679,934.40	$ 15,346,947.20	$ 58,233,252.48
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	95.00	$ 1.0839	$ 3,641,036.88	25.00	$ 1.7357	$ 1,534,358.80						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	SEPTIEMBRE 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	20.00	120.00	$ 1.0839	$ 4,599,204.48	320.00	$ 1.7357	$19,639,792.64	40.00	$ 2.0347	$ 2,877,879.6800			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.0839	$ 1,073,147.71	68.00	$ 1.7357	$ 4,173,455.94				$ 2,679,934.40	$ 15,346,947.20	$ 56,600,836.86
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	6.00	114.00	$ 1.0839	$ 4,369,244.26	30.00	$ 1.7357	$ 1,841,230.56						

PERIODO	CARGA RFE Kw	OCTUBRE 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.0840	$ 5,059,591.68	308.00	$ 1.7359	$18,905,478.59	88.00	$ 2.0349	$ 6,331,957.6320			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 1.0840	$ 1,226,567.68	56.00	$ 1.7359	$ 3,437,359.74	8.00	$ 2.0349	$ 575,632.5120	$ 2,679,934.40	$ 15,346,947.20	$ 58,854,633.76
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 1.0840	$ 3,449,721.60	30.00	$ 1.7359	$ 1,841,442.72						

PERIODO	CARGA RFE Kw	NOVIEMBRE 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	20.00	120.00	$ 1.0840	$ 4,599,628.80	280.00	$ 1.7358	$17,185,808.64	80.00	$ 2.0348	$ 5,756,042.2400			
SABADOS	35,360.00	5.00	40.00	$ 1.0840	$ 1,533,209.60	70.00	$ 1.7358	$ 4,296,452.16	10.00	$ 2.0348	$ 719,505.2800	$ 2,679,934.40	$ 15,347,654.40	$ 57,409,293.76
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 1.0840	$ 3,449,721.60	30.00	$ 1.7358	$ 1,841,336.64						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	DICIEMBRE 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 1.0691	$ 4,763,225.38	294.00	$ 1.7101	$17,777,925.98	84.00	$ 2.0041	$ 5,952,657.9840			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 1.0691	$ 1,209,708.03	56.00	$ 1.7101	$ 3,386,271.62	8.00	$ 2.0041	$ 566,919.8080	$ 2,679,934.40	$ 15,092,001.60	$ 57,688,298.30
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	6.00	108.00	$ 1.0691	$ 4,082,764.61	36.00	$ 1.7101	$ 2,176,888.90						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	ENERO 2023										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 0.9834	$ 4,590,039.17	308.00	$ 1.5630	$17,022,445.44	88.00	$ 1.8288	$ 5,690,640.3840			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 0.9834	$ 1,112,736.77	56.00	$ 1.5630	$ 3,094,990.08	8.00	$ 1.8288	$ 517,330.9440	$ 2,670,740.80	$ 13,644,716.80	$ 53,131,242.94
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 0.9834	$ 3,129,572.16	30.00	$ 1.5630	$ 1,658,030.40						

PERIODO	CARGA RFE Kw	FEBRERO 2023										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	19.00	114.00	$ 0.9911	$ 3,995,163.74	266.00	$ 1.5763	$14,826,299.49	76.00	$ 1.8447	$ 4,957,372.9920			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 0.9911	$ 1,121,449.47	56.00	$ 1.5763	$ 3,121,326.21	8.00	$ 1.8447	$ 521,828.7360	$ 2,670,740.80	$ 13,780,145.60	$ 49,820,542.72
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 0.9911	$ 3,154,076.64	30.00	$ 1.5763	$ 1,672,139.04						

PERIODO	CARGA RFE Kw	MARZO 2023										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.0058	$ 4,694,591.62	308.00	$ 1.6017	$17,443,922.50	88.00	$ 1.8750	$ 5,834,400.0000			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 1.0058	$ 1,138,082.82	56.00	$ 1.6017	$ 3,171,622.27	8.00	$ 1.8750	$ 530,400.0000	$ 2,670,740.80	$ 14,028,726.40	$ 54,412,427.68
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 1.0058	$ 3,200,857.92	30.00	$ 1.6017	$ 1,699,083.36						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	ABRIL 2023										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.0174	$ 4,748,734.85	352.00	$ 1.6218	$20,186,090.50	44.00	$ 1.8990	$ 2,954,540.1600			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.0174	$ 1,007,307.39	68.00	$ 1.6218	$ 3,899,585.66				$ 2,670,740.80	$ 14,228,156.80	$ 53,576,213.18
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	4.00	76.00	$ 1.0174	$ 2,734,120.06	20.00	$ 1.6218	$ 1,146,936.96						

PERIODO	CARGA RFE Kw	MAYO 2023										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	20.00	120.00	$ 1.0381	$ 4,404,865.92	320.00	$ 1.6575	$18,754,944.00	40.00	$ 1.9416	$ 2,746,199.0400			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.0381	$ 1,027,802.05	68.00	$ 1.6575	$ 3,985,425.60				$ 2,670,740.80	$ 14,582,817.60	$ 53,125,210.53
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	95.00	$ 1.0381	$ 3,487,185.52	25.00	$ 1.6575	$ 1,465,230.00						

PERIODO	CARGA RFE Kw	JUNIO 2023										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.0523	$ 4,911,631.30	352.00	$ 1.6820	$20,935,383.04	44.00	$ 1.9709	$ 3,066,405.0560			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.0523	$ 1,041,861.18	68.00	$ 1.6820	$ 4,044,335.36				$ 2,670,740.80	$ 14,826,801.60	$ 55,514,577.66
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	4.00	76.00	$ 1.0523	$ 2,827,908.93	20.00	$ 1.6820	$ 1,189,510.40						

PERIODO	CARGA RFE Kw	JULIO 2023										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 1.0647	$ 4,743,621.79	336.00	$ 1.7034	$20,238,027.26	42.00	$ 1.9964	$ 2,964,893.5680			
SABADOS	35,360.00	5.00	35.00	$ 1.0647	$ 1,317,672.72	85.00	$ 1.7034	$ 5,119,739.04				$ 2,670,740.80	$ 15,038,608.00	$ 57,175,649.02
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	95.00	$ 1.0647	$ 3,576,540.24	25.00	$ 1.7034	$ 1,505,805.60						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	AGOSTO 2023										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	23.00	138.00	$ 1.0559	$ 5,152,454.11	368.00	$ 1.6882	$21,967,668.74	46.00	$ 1.9783	$ 3,217,823.6480			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.0559	$ 1,045,425.47	68.00	$ 1.6882	$ 4,059,243.14				$ 2,670,740.80	$ 14,888,328.00	$ 57,033,162.37
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	4.00	76.00	$ 1.0559	$ 2,837,583.42	20.00	$ 1.6882	$ 1,193,895.04						

PERIODO	CARGA RFE Kw	SEPTIEMBRE 2023										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 1.0473	$ 4,666,098.53	336.00	$ 1.6733	$19,880,410.37	42.00	$ 1.9605	$ 2,911,577.7600			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 1.0473	$ 1,036,910.78	68.00	$ 1.6733	$ 4,023,416.38				$ 2,670,740.80	$ 14,740,169.60	$ 54,926,611.58
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	95.00	$ 1.0473	$ 3,518,090.16	25.00	$ 1.6733	$ 1,479,197.20						

PERIODO	CARGA RFE Kw	OCTUBRE 2023										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 1.0486	$ 4,894,361.47	308.00	$ 1.6756	$18,248,758.53	88.00	$ 1.9632	$ 6,108,850.1760			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 1.0486	$ 1,186,511.87	56.00	$ 1.6756	$ 3,317,956.10	8.00	$ 1.9632	$ 555,350.0160	$ 2,670,740.80	$ 14,763,153.60	$ 56,860,223.68
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 1.0486	$ 3,337,064.64	30.00	$ 1.6756	$ 1,777,476.48						

PERIODO	CARGA RFE Kw	NOVIEMBRE 2023										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 1.0370	$ 4,620,208.32	294.00	$ 1.6556	$17,211,352.70	84.00	$ 1.9393	$ 5,760,186.4320			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 1.0370	$ 1,173,386.24	56.00	$ 1.6556	$ 3,278,352.90	8.00	$ 1.9393	$ 548,589.1840	$ 2,670,740.80	$ 14,564,076.80	$ 54,883,302.66
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 1.0370	$ 3,300,148.80	30.00	$ 1.6556	$ 1,756,260.48						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	DICIEMBRE 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	20.00	120.00	$ 1.0304	$ 4,372,193.28	280.00	$ 1.6442	$16,278,895.36	80.00	$ 1.9257	$ 5,447,420.1600			
SABADOS	35,360.00	5.00	40.00	$ 1.0304	$ 1,457,397.76	70.00	$ 1.6442	$ 4,069,723.84	10.00	$ 1.9257	$ 680,927.5200	$ 2,670,740.80	$ 14,451,278.40	$ 55,456,551.90
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	6.00	108.00	$ 1.0304	$ 3,934,973.95	36.00	$ 1.6442	$ 2,093,000.83						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	ENERO 2022										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 0.9246	$ 4,119,425.86	294.00	$ 1.4605	$15,183,124.32	84.00	$ 1.7064	$ 5,068,417.5360			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 0.9246	$ 1,046,203.39	56.00	$ 1.4605	$ 2,892,023.68	8.00	$ 1.7064	$ 482,706.4320	$ 2,829,507.20	$ 12,618,923.20	$ 49,630,426.14
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	6.00	108.00	$ 0.9246	$ 3,530,936.45	36.00	$ 1.4605	$ 1,859,158.08						

PERIODO	CARGA RFE Kw	FEBRERO 2022										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	19.00	114.00	$ 0.9309	$ 3,752,495.14	266.00	$ 1.4715	$13,840,575.84	76.00	$ 1.7194	$ 4,620,646.7840			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 0.9309	$ 1,053,331.97	56.00	$ 1.4715	$ 2,913,805.44	8.00	$ 1.7194	$ 486,383.8720	$ 2,829,507.20	$ 12,727,478.40	$ 46,747,688.00
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 0.9309	$ 2,962,496.16	30.00	$ 1.4715	$ 1,560,967.20						

PERIODO	CARGA RFE Kw	MARZO 2022										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 0.9309	$ 4,344,994.37	308.00	$ 1.4715	$16,025,929.92	88.00	$ 1.7194	$ 5,350,222.5920			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 0.9309	$ 1,053,331.97	56.00	$ 1.4715	$ 2,913,805.44	8.00	$ 1.7194	$ 486,383.8720	$ 2,829,507.20	$ 12,727,478.40	$ 50,255,117.12
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 0.9309	$ 2,962,496.16	30.00	$ 1.4715	$ 1,560,967.20						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	ABRIL 2022										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 0.9532	$ 4,246,849.15	336.00	$ 1.5100	$17,940,249.60	42.00	$ 1.7654	$ 2,621,830.8480			
SABADOS	35,360.00	5.00	35.00	$ 0.9532	$ 1,179,680.32	85.00	$ 1.5100	$ 4,538,456.00				$ 2,829,507.20	$ 13,110,073.60	$ 50,096,110.27
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	4.00	76.00	$ 0.9532	$ 2,561,591.55	20.00	$ 1.5100	$ 1,067,872.00						

PERIODO	CARGA RFE Kw	MAYO 2022										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 0.9704	$ 4,529,361.41	352.00	$ 1.5398	$19,165,459.46	44.00	$ 1.8010	$ 2,802,067.8400			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 0.9704	$ 960,773.63	68.00	$ 1.5398	$ 3,702,418.30				$ 2,829,507.20	$ 13,406,036.80	$ 52,016,575.52
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	95.00	$ 0.9704	$ 3,259,767.68	25.00	$ 1.5398	$ 1,361,183.20						

PERIODO	CARGA RFE Kw	JUNIO 2022										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 0.9460	$ 4,415,473.92	352.00	$ 1.4976	$18,640,207.87	44.00	$ 1.7506	$ 2,723,653.5040			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 0.9460	$ 936,615.68	68.00	$ 1.4976	$ 3,600,949.25				$ 2,829,507.20	$ 12,987,020.80	$ 49,734,773.50
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	4.00	76.00	$ 0.9460	$ 2,542,242.56	20.00	$ 1.4976	$ 1,059,102.72						

PERIODO	CARGA RFE Kw	JULIO 2022										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 0.9679	$ 4,312,342.94	336.00	$ 1.5355	$18,243,214.08	42.00	$ 1.7958	$ 2,666,978.4960			
SABADOS	35,360.00	5.00	35.00	$ 0.9679	$ 1,197,873.04	85.00	$ 1.5355	$ 4,615,098.80				$ 2,829,507.20	$ 13,362,897.60	$ 51,836,663.84
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	95.00	$ 0.9679	$ 3,251,369.68	25.00	$ 1.5355	$ 1,357,382.00						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	AGOSTO 2022										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	23.00	138.00	$ 0.9723	$ 4,744,512.86	368.00	$ 1.5430	$20,078,256.64	46.00	$ 1.8048	$ 2,935,615.4880			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 0.9723	$ 962,654.78	68.00	$ 1.5430	$ 3,710,112.64				$ 2,829,507.20	$ 13,438,214.40	$ 52,403,003.74
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	4.00	76.00	$ 0.9723	$ 2,612,920.13	20.00	$ 1.5430	$ 1,091,209.60						

PERIODO	CARGA RFE Kw	SEPTIEMBRE 2022										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 0.9767	$ 4,351,550.11	336.00	$ 1.5507	$18,423,804.67	42.00	$ 1.8140	$ 2,694,007.6800			
SABADOS	35,360.00	4.00	28.00	$ 0.9767	$ 967,011.14	68.00	$ 1.5507	$ 3,728,627.14				$ 2,829,507.20	$ 13,514,238.40	$ 51,160,495.78
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	95.00	$ 0.9767	$ 3,280,930.64	25.00	$ 1.5507	$ 1,370,818.80						

PERIODO	CARGA RFE Kw	OCTUBRE 2022										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	22.00	132.00	$ 0.9799	$ 4,573,702.85	308.00	$ 1.5561	$16,947,298.37	88.00	$ 1.8205	$ 5,664,813.4400			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 0.9799	$ 1,108,776.45	56.00	$ 1.5561	$ 3,081,326.98	8.00	$ 1.8205	$ 514,983.0400	$ 2,829,507.20	$ 13,567,985.60	$ 53,057,538.56
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 0.9799	$ 3,118,433.76	30.00	$ 1.5561	$ 1,650,710.88						

PERIODO	CARGA RFE Kw	NOVIEMBRE 2022										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	21.00	126.00	$ 0.9819	$ 4,374,717.98	294.00	$ 1.5597	$16,214,391.65	84.00	$ 1.8247	$ 5,419,796.9280			
SABADOS	35,360.00	4.00	32.00	$ 0.9819	$ 1,111,039.49	56.00	$ 1.5597	$ 3,088,455.55	8.00	$ 1.8247	$ 516,171.1360	$ 2,829,507.20	$ 13,603,345.60	$ 51,936,753.86
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	5.00	90.00	$ 0.9819	$ 3,124,798.56	30.00	$ 1.5597	$ 1,654,529.76						

ANALISIS HISTORICO DEL COSTO DE ENERGIA CON LA CARGA PARA EL MODELO DE NEGOCIOS Sustainable HUB - FIM

Sustainable HUB - FIM

ENERGIA RESPONSABLE FIM

PREMISAS DE ANALISIS		
CARGA DISPONIBLE RFE	41,600.00	Kw
FACTOR DE DEMANDA	85%	Porciento
CARGA REAL	35,360.00	Kw

PERIODO	CARGA RFE Kw	DICIEMBRE 2024										DISTRIBUCION	CAPACIDAD	MONTO TOTAL POR ENERGIA MENSUAL ($)
		BASE				INTERMEDIA			PUNTA					
		DIAS	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO	HORAS	$/KWh	MONTO			
LUNES A VIERNES	35,360.00	20.00	120.00	$ 0.9819	$ 4,166,398.08	280.00	$ 1.5597	$15,442,277.76	80.00	$ 1.8248	$ 5,161,994.2400			
SABADOS	35,360.00	5.00	40.00	$ 0.9819	$ 1,388,799.36	70.00	$ 1.5597	$ 3,860,569.44	10.00	$ 1.8248	$ 645,249.2800	$ 2,829,507.20	$ 13,603,699.20	$ 52,833,688.54
DOMINGOS Y FESTIVOS	35,360.00	6.00	108.00	$ 0.9819	$ 3,749,758.27	36.00	$ 1.5597	$ 1,985,435.71						